

ROMÂNIA
JUDEȚUL HARGHITA
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI
CRISTURU SECUIESC

HOTĂRÂREA NR. 125/2017

privind aprobarea nivelurilor de chirii pe anul 2018 pentru închirierea spațiilor și terenurilor aflate în proprietatea publică și privată a orașului Cristuru Secuiesc

Consiliul Local al orașului Cristuru Secuiesc întrunit la ședință ordinară lunară la data de 9 noiembrie 2017;

Având în vedere proiectul de hotărâre a primarului din 6 noiembrie 2016, referatul biroului de administrare a patrimoniului din cadrul Primăriei orașului Cristuru Secuiesc, precum și referatul comisiei de specialitate nr. 1 pentru buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al orașului;

Ținând cont de prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, precum și a Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrație publică;

Pe baza prevederilor art. 36 alin. 5 lit. "b", 44 și 45 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicat în temeiul Legii nr. 286/2006;

Hotărăște:

Art.1. Aprobă nivelul de chirii pentru închirierea spațiilor și terenurilor aflate în proprietatea publică și privată al orașului Cristuru Secuiesc, cuprinse în anexă, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează primarul orașului Cristuru Secuiesc, biroul de administrare a patrimoniului și serviciul de contabilitate, impozite și taxe locale din cadrul Primăriei orașului Cristuru Secuiesc.

Art.3. Prezenta hotărâre se comunică biroului de administrare a patrimoniului și serviciului de contabilitate, impozite și taxe locale din cadrul Primăriei orașului Cristuru Secuiesc.

Cristuru Secuiesc, la 9 noiembrie 2017.

Președintele ședinței,
Böloni László



Contrasemnat pentru legalitate:
Secretar,
Vári Ferencz

1. TERENURI:

Nr.crt	Definirea chiriei	U.M	Valoarea chiriei	Observații
1	Chirii pentru terenuri aflate în proprietatea publică și privată al orașului Cristuru Secuiesc, ocupate cu construcții cu caracter permanent sau provizoriu folosit de către societăți comerciale pentru:			
	a) activități comerciale			
	• Zona A	lei/mp/an	32	
	• Zona B		27	
	• Zona C		20	
	• Zona D		14	
	b) prestări de servicii			
	• Zona A	lei/mp/an	19	
	• Zona B		15	
	• Zona C		10	
	• Zona D		7	
	c) activități productive			
	• Zona A	lei/mp/an	20	
	• Zona B		15	
	• Zona C		10	
	• Zona D		7	
	d) birouri			
	• Zona A	lei/mp/an	18	
	• Zona B, C, D		12	
	e) depozite			
	• Zona A	lei/mp/an	15	
	• Zona B, C, D		12	
	f) suprafețe folosite pentru deservirea construcțiilor			
	• Zona A	lei/mp/an	12	
	• Zona B		7	
	• Zona C		6	
	• Zona D		5	
	g) pentru spațiile publicitare și reclamă			
	• Zona A			
	• Zona B	lei/ latură	52	
	• Zona C	de expune-	45	
	• Zona D	re/ lună	40	
	h) pentru terenuri și spații folosite în scopuri de reclamă și publicitate situate pe	(pe față)	34	

	<p>domeniul public și privat al orașului</p> <ul style="list-style-type: none"> • Zona A • Zona B • Zona C • Zona D <p>i) pentru terenuri și spații folosite în scopuri de reclamă și publicitate situate pe domeniul public și privat al orașului</p> <ul style="list-style-type: none"> • Zona A, B, C, D 	lei/mp/lună	34 27 25 23	
		lei/mp/lună	10	
2.	<p>Chirii pentru terenuri aflate în proprietatea publică și privată al orașului Cristuru Secuiesc, ocupate cu construcții cu caracter permanent sau provizoriu folosit de persoane fizice pentru:</p> <p>a) Garaje</p> <p>b) Anexe gospodărești, cotețe etc.</p> <ul style="list-style-type: none"> • Zona A • Zona B • Zona C • Zona D 	lei/mp/an	5 1,10- 18 1,10- 15 1,10- 12 1,10- 9	
3	<p>Chirii pentru terenuri aflate în proprietatea publică și privată al orașului Cristuru Secuiesc, folosit pentru activități agricole</p> <ul style="list-style-type: none"> • Zona A • Zona B • Zona C • Zona D • extravilan 	lei/mp/an	1,05 0,47 0,33 0,23 0,23	
4.	<p>Chirii pentru terenuri aflate în proprietatea publică și privată al orașului Cristuru Secuiesc, situate în fața magazinelor, folosite pentru activități comerciale</p> <ul style="list-style-type: none"> • Zona A • Zona B • Zona C • Zona D 	lei/mp/an	4,62 4,05 3,48 2,89	
5.	<p>Chirii pentru terenuri aflate în proprietatea publică și privată al orașului Cristuru Secuiesc, folosit pentru activități caritative, sociale și alte scopuri asemănătoare</p> <ul style="list-style-type: none"> • Zona A • Zona B • Zona C • Zona D 	lei/mp/an	1,09- 6,78 1,09- 5,65 1,09- 4,52 1,09- 4,52	
6.	<p>Chirii pentru terenuri aflate în domeniul public și privat al orașului folosit pentru expoziții fără vânzări</p> <ul style="list-style-type: none"> • Zona A, B, C, D 	lei/mp/zi	27	
7.	Chirii pentru terenuri aflate în domeniul public și			

	<ul style="list-style-type: none"> ○ Zona C ○ Zona D 		1,10–6,87 1,10–5,74	
4.	Chirii pentru folosirea sălii de ședință a Primăriei	lei/oră	15	
5.	Chirii pentru folosirea sălii din clădirea Muzeului „Molnár István”	lei/oră	112	
6.	Chirii pentru folosirea sălii din clădirea Centrului Cultural <ul style="list-style-type: none"> ○ Pentru copii, elevi ○ Pentru adulți <p>În cazul билетelor de intrare care depășesc 20 de lei, la chiria de 134 lei/oră se adaugă cota de 25% din valoarea care depășește 20 lei.</p>	lei/oră	67 134	
7.	Chirii pentru ocuparea spațiilor din clădiri aflate în proprietatea publică și privată al orașului Cristuru Secuiesc, în care funcționează cabinete medicale și cabinete conexe actului medical <ul style="list-style-type: none"> ○ Zona A ○ Zona B ○ Zona C ○ Zona D 	lei/mp/an	26 22 18 14	
8.	Chirii pentru curți și grădini aflate în domeniul privat al orașului, aferent locuințelor cumpărate pe baza Legii nr. 112/1995 <ul style="list-style-type: none"> ○ Zona A ○ Zona B ○ Zona C ○ Zona D 		0,79 0,69 0,46 0,46	
9.	Chirii pentru închirierea scenei <p>a). pentru membrii microregiunii</p> <p>b). pentru alte persoane juridice sau fizice</p>	lei/2 zile	1520 2534	

3. UTILAJE, MIJLOACE DE TRANSPORT:

Nr.crt.	Definirea chiriei	U.M	Valoarea chiriei	Observatii
1.	Tractor	Lei/oră	62	
2.	Tractor cu remorcă	Lei/oră	72	
3.	UNIMOG	Lei/oră	109	
4.	Buldoexcavator	Lei/oră	92	
5.	Toyota Dyna	Lei/km	3	
6.	WV Transporter	Lei/km	2	

4. TARIFE ABONAMENTE DE PARCARE

1.	Persoane fizice	lunar	22	
		6 luni	67	
		anual	134	
2.	Persoane juridice	lunar	39	
		6 luni	100	

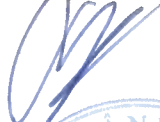
		anual	201	
--	--	-------	-----	--

5. TARIFE PENTRU OCUPAREA LOCURILOR ÎN PIAȚA AGROALIMENTARĂ

1.	Folosirea căsuțelor	lei/mp/zi	5	
2.	Taxa rezervare căsuțe	lei/mp/lună lei/mp/an	61 365	
3.	Depozitarea temporară a mărfurilor în jurul căsuțelor	lei/mp/zi	3	
4.	Taxa spații vânzare în hală - folosirea meselor - depozitarea mărfurilor în jurul mesei	lei/mp/zi lei/mp/zi	10 5	
5.	Ocupare teren pentru vânzare	lei/mp/zi lei/mp/2 săpt. lei/mp/lună	4 41 71	
6.	Taxă folosire curent electric		5	
7.	Taxă pentru vânzarea produselor din autovehicule		20	
8.	Vânzare de animale mici - animale mici și păsări - pui de zi	lei/buc lei/buc	0,50 0,20	
9.	Folosirea teren pentru vânzare pom de iarnă	lei/buc	2	
10.	Taxă închiriere cântar: - sub 10 kg. - peste 10 kg.	lei/buc/zi lei/buc/zi	8 20	

Cristuru Secuiesc, la 9 noiembrie 2017.

Președintele ședinței,
Bölöni László



Contrasemnat pentru legalitate:
Secretar,
Vári Ferencz