

ROMÂNIA
JUDEȚUL HARGHITA
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI
CRISTURU SECUIESC

HOTĂRÂREA NR. 101/2018

privind aprobarea Devizului General al proiectului "Promovarea îmbunătățirii calității vieții populației în orașul Cristuru Secuiesc, prin realizarea unui centru de tineret și cultural-recreativ, a unor locuințe sociale și asigurarea accesului rutier prin reabilitarea unui drum public"

Consiliul Local al orașului Cristuru Secuiesc întrunit la ședință extraordinară publică la data de 7 august 2018;

Având în vedere proiectul de hotărâre a primarului din 6 august 2018, referatul Compartimentul PIILAPEMP din cadrul Primăriei orașului Cristuru Secuiesc, precum și referatul comisiilor de specialitate nr. 1 pentru buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al orașului și nr. 2 pentru amenajarea teritoriului și urbanism, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură;

Ținând cont de prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, a H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul - cadru al documentațiilor tehnico - economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, a H.C.L. nr. 14/2018 privind aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli al orașului Cristuru Secuiesc pe anul 2018;

Pe baza prevederilor art. 36 alin. 2 lit. „d”, alin. 6 lit. „a” pct. 14, art. 44 și 45 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicat în temeiul Legii nr. 286/2006;

Hotărăște:

Art.1. Aprobă Devizul General al proiectului "Promovarea îmbunătățirii calității vieții populației în orașul Cristuru Secuiesc, prin realizarea unui centru de tineret și cultural-recreativ, a unor locuințe sociale și asigurarea accesului rutier prin reabilitarea unui drum public" în orașul Cristuru Secuiesc, anexat, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Aprobă depunerea cererii de finanțare prin programul **POR 2014-2020**, Axa Prioritară 13, Obiectiv Specific 13.1 – Îmbunătățirea calității vieții populației în orașele mici și mijlocii din România, pentru proiectul "Promovarea îmbunătățirii calității vieții populației în orașul Cristuru Secuiesc, prin realizarea unui centru de tineret și cultural-recreativ, a unor locuințe sociale și asigurarea accesului rutier prin reabilitarea unui drum public".

Art.3. Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează primarul orașului, Compartimentul PIILAPEMP și compartimentul de urbanism, disciplină și urmărire în construcții din cadrul Primăriei orașului Cristuru Secuiesc.

Art.4. Prezenta hotărâre se comunică viceprimarului, biroului de administrare a patrimoniului, compartimentului de urbanism, disciplină și urmărire în construcții, compartimentului PIILAPEMP și compartimentului de contabilitate, impozite și taxe locale din cadrul Primăriei orașului Cristuru Secuiesc.

Cristuru Secuiesc, la 7 august 2018.

Președintele ședinței,
Kecskés Dániel



Contrasemnat pentru legalitate:
Secretar,
Vári Ferencz

Proiectant: Vallum srl, RO 14925082, J19/322/2002

Programul POR 2014-2020, Axa Prioritară 13, Obiectiv Specific 13.1 – Îmbunătățirea calității vieții populației în orașele mici și mijlocii din România

DEVIZ GENERAL

al proiectului de investiții

"Promovarea îmbunătățirii calității vieții populației în orașul Cristuru Secuiesc, prin realizarea unui centru de tineret □i cultural-recreativ, a unor locuin□e sociale □i asigurarea accesului rutier prin reabilitarea unui drum public"

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără TVA (lei)	TVA (lei) 19%	Valoare cu TVA (lei)
1	2	3	4	5
1 CHELTUIELI PENTRU OBTINEREA ȘI AMENAJAREA TERENULUI				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	124,511.00	23,657.09	148,168.09
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	9,500.00	1,805.00	11,305.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților (devieri rețele de utilități din amplasament)	-	0.00	0.00
Total capitol 1		134,011.00	25,462.09	159,473.09
2 CHELTUIELI PENTRU ASIGURAREA UTILITĂȚILOR NECESARE OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII				
2.1	Alimentare cu apă	28,993.10	5,508.69	34,501.79
2.2	Canalizare	6,289.40	1,194.99	7,484.39
2.3	Alimentare cu gaze naturale	-	0.00	0.00
2.4	Alimentare cu energie electrică	226,453.23	43,026.11	269,479.34
2.5	Drumuri de acces și căi ferate industriale	-	0.00	0.00
2.6	Racorduri la termoficare, telefonie, radio-tv	-	0.00	0.00
2.7	Alte utilități	90,041.00	17,107.79	107,148.79
Total capitol 2		351,776.73	66,837.58	418,614.31
3 CHELTUIELI PENTRU PROIECTARE ȘI ASISTENȚĂ TEHNICĂ				
3.1	Studii	14,581.00	2,770.00	17,371.00
	3.1.1 Studii de teren	14,581.00	2,770.00	17,371.00
	3.1.2 Raport privind impactul asupra mediului	-	0.00	0.00
	3.1.3 Alte studii specifice	-	0.00	0.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	11,635.00	2,087.00	13,722.00
3.3	Expertizare tehnică	2,000.00	380.00	2,380.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	9,869.00	1,875.00	11,745.00
3.5	Proiectare	415,698.98	92,869.44	595,542.41
	3.5.1 Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2 Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3 Studiu de fezabilitate / Documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	133,077.00	25,284.63	158,361.63
	SF conform HG28/2003, întocmit în 2016-2017	44,177.00	8,393.63	52,570.63
	SF conform HG907/2017, întocmit în 2018	68,000.00	12,920.00	80,920.00
	3.5.4 Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	44,293.00	14,931.67	100,033.67
	3.5.5 Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	34,535.98	6,561.47	41,098.44
	3.5.6 Proiect tehnic și detalii de execuție	203,793.00	46,091.67	296,048.67

3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	3,400.00	646.00	4,046.00
3.7	Consultanță	170,000.00	32,300.00	202,300.00
	3.7.1 Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	168,000.00	31,920.00	199,920.00
	3.7.2 Auditul financiar	2,000.00	380.00	2,380.00
3.8	Asistență tehnică	196,529.34	37,340.57	233,869.91
	3.8.1 Asistență tehnică din partea proiectantului	88,483.67	16,811.90	105,295.57
	3.8.1.1 Pe perioada de execuție a lucrărilor	61,769.77	11,736.26	73,506.03
	3.8.1.2 Pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de Inspectoratul de Stat în Construcții	26,713.90	5,075.64	31,789.54
	3.8.2 Dirigenție de șantier	108,045.67	20,528.68	128,574.35
Total capitol 3		823,713.32	170,268.01	1,080,976.32
1	2	3	4	5
4 CHELTUIELI PENTRU INVESTIȚIA DE BAZĂ				
4.1	Construcții și instalații	9,804,744.12	1,862,901.38	11,667,645.50
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	60,452.00	11,485.88	71,937.88
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	357,599.20	67,943.85	425,543.05
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	849,984.97	161,497.14	1,011,482.11
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
Total capitol 4		11,072,780.29	2,103,828.26	13,176,608.55
5 ALTE CHELTUIELI				
5.1	Organizare de șantier	130,411.53	24,778.19	155,189.72
	5.1.1 Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	85,901.53	16,321.29	102,222.82
	5.1.2 Cheltuieli conexe organizării de șantier	44,510.00	8,456.90	52,966.90
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	126,351.88	653.24	127,005.12
	5.2.1 Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
	5.2.2 Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	54,263.08	0.00	54,263.08
	5.2.3 Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajare teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	10,261.97	0.00	10,261.97
	5.2.4 Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	52,171.04	0.00	52,171.04
	5.2.5 Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	9,655.79	653.24	10,309.03
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	1,206,567.24	229,247.78	1,435,815.02
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	10,000.00	1,900.00	11,900.00
Total capitol 5		1,473,330.65	255,925.97	1,729,909.85
6 CHELTUIELI PENTRU PROBE TEHNOLOGICE ȘI TESTE				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	-	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	-	0.00	0.00
Total capitol 6		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		13,855,611.99	2,622,321.90	16,565,582.12
din care C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		10,436,885.38	1,983,008.22	12,419,893.60

Data: 07.2018.

Beneficiar/Investitor

Proiectant general arh. KORODI Szabolcs , șef proiect
arh. PONGRÁCZ Eszter

Cristuru Secuiesc, la 7 august 2018.

Președintele ședinței,
Kecskés Dénes-Attila


