

HOTĂRÂREA NR. 45/2018

privind aprobarea modalității de calcul al chiriei pentru apartamentele de serviciu aflate în proprietatea orașul Cristuru Secuiesc

Consiliul Local al orașului Cristuru Secuiesc întrunit la ședință ordinară publică la data de 12 aprilie 2018;

Văzând proiectul de hotărâre al primarului din 5 aprilie, de necesitatea actualizării a chiriilor pentru apartamentele de serviciu aflate în proprietatea publică al orașului Cristuru Secuiesc, pentru asigurarea sumelor necesare finanțării cheltuielilor aferente întreținerii acestora, referatul biroului juridic, expunerea de motive anexată, precum și raportul comisiilor de specialitate nr. 1 pentru buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al orașului și nr. 5 pentru administrație publică locală, probleme juridice, apărarea ordinii publice, integrare europeană, relații internaționale și agricultură;

Având în vedere prevederile Legii nr. 213/1998 privind domeniul public și regimul juridic a acesteia, a Legii nr. 114/1996 privind locuințele, republicat, precum și a Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale;

În temeiul prevederilor art. 36 alin. 2 lit. „c”, alin. 5 lit. "a" și alin. 6 lit. "a" pct. 17, art. 44 și 45 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicat în temeiul Legii nr. 286/2006;

Hotărăște:

Art. 1. Tariful de bază lunar al chiriei pentru locuințele de serviciu pe m² va fi cel prevăzut mai jos:

Categoria suprafețelor	Tariful de bază (lei/m ²)
Suprafața locuibilă	2
Suprafața antreului, tindei, verandei, culoarului, bucătăriei, chicinei, oficiului, debaralei, cămării, camerei de baie, WC	1
Suprafața teraselor, pivnițelor, boxelor, logiilor, spălătoriilor, uscătoriilor	0,4
Suprafața garajelor	3
Suprafața dotărilor speciale: piscină, saună, seră, cramă și altele asemenea	3
Suprafața anexelor gospodărești aferente locuințelor din mediul rural	0,05

La tarifele de mai sus, se aplică coeficientul 2,5 la chiria de bază corespunzătoare zonei A pentru orașe, corespunzătoare zonelor de blocuri în care se situează apartamentele de serviciu

Art. 2. Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează primarul orașului Cristuru Secuiesc, compartimentul de contabilitate, impozite și taxe locale și

compartimentul pentru administrarea patrimoniului oraşului din cadrul aparatului de specialitate al primarului oraşului Cristuru Secuiesc

Art. 3. Prezenta hotărâre se comunică Compartimentului de contabilitate, impozite și taxe locale și compartimentului pentru administrarea patrimoniului oraşului din cadrul aparatului de specialitate al primarului oraşului Cristuru Secuiesc.

Cristuru Secuiesc, la 12 aprilie 2018.

Preşedintele şedinţei,
Varga-Nagy Huba-László



Contrasemnat pentru legalitate:
Secretar,
Vári Ferencz

A handwritten signature in blue ink, corresponding to the name Vári Ferencz mentioned in the text above.