

## HOTĂRÂREA NR. 48/2019

privind aprobarea Studiului de Fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Construcția de locuințe pentru tineri, destinate închirierii, str. Dávid Ferenc, nr.1, bloc nr. 3, regim de înălțime P+2E+M și 30 U.L.”, orașul Cristuru Secuiesc, județul Harghita, ca urmare a modificării salariului de bază minim brut pe țară garantat în plată, în domeniul construcțiilor

Consiliul Local al orașului Cristuru Secuiesc, întrunit la ședință extraordinară în data de 3 aprilie 2019;

Având în vedere proiectul de hotărâre al primarului din 1 aprilie 2019, raportul Compartimentului P.I.L.A.P.E.M.P, precum și raportul comisiei de specialitate nr. 1 pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al orașului și nr. 2 pentru amenajarea teritoriului și urbanism, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură;

Ținând cont de prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, a H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul - cadru al documentațiilor tehnico - economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, a H.C.L. nr. 14/2018 privind aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli al orașului Cristuru Secuiesc pe anul 2018, al art. 71 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 114/2018 privind instituirea unor măsuri în domeniul investițiilor publice și a unor măsuri fiscal-bugetare, modificarea și completarea unor acte normative și prorogarea unor termene;

Pe baza prevederilor art. 36 alin (4) lit d), art 44 și 45 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicat în temeiul Legii nr. 286/2006;

### Hotărăște:

**Art. 1.** Aprobă Studiul de Fezabilitate și indicatorii tehnico-economici actualizați în urma modificării salariului de bază minim brut pe țară garantat în plată, în domeniul construcțiilor, pentru obiectivul de investiții „Construcția de locuințe pentru tineri, destinate închirierii, str. Dávid Ferenc, nr.1, bloc nr. 3, regim de înălțime P+2E+M și 30 U.L.”, Cristuru Secuiesc, județul Harghita, pentru 30 de unități locative, conform Anexei, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Finanțarea orașului Cristuru Secuiesc, conform Devizului General, este în valoare totală de 396.819,38 lei, TVA inclus, adică 4,24% din valoarea totală a proiectului.

**Art. 2.** Compartimentul P.I.L.A.P.E.M.P din cadrul Primăriei orașului Cristuru Secuiesc va asigura ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri.

**Art. 3.** Prezenta se comunica Compartimentului de administrare a domeniului public și privat al orașului, Biroului de Urbanism, Compartimentului P.I.L.A.P.E.M.P și Compartimentului de contabilitate, impozite și taxe locale din cadrul Primăriei orașului Cristuru Secuiesc, precum și Agenției Naționale pentru Locuințe.

Cristuru Secuiesc, la 3 aprilie 2019.



Președintele ședinței,  
Bibó István-Olivér

Contrasemnat pentru legalitate:  
Secretar,

### DENUMIREA OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII

„Construcția de locuințe pentru tineri, destinate închirierii, str. Dávid Ferenc, nr.1,  
bloc nr. 3, regim de înălțime P+2E+M și 30 U.L.”

#### 1. Indicatori economici

Valoarea totală estimată a investiției din care: C+M	9.368.942,78 lei(TVA inclus) 7.441.389,18 lei(TVA inclus)
Sursele de finanțare MDRAP prin ANL (95,76%) Orașul Cristuru Secuiesc (4,24%)	8.972.123,40 lei(TVA inclus) 396.819,38 lei(TVA inclus)
Durata de execuție	12 luni

#### 2. Indicatori tehnici

1. Număr de apartamente - 8 apartamente cu 1 cameră - 16 apartamente cu 2 camere - 6 apartamente cu 3 camere	30
2. Corpuri de clădire ( cu câte 2 scări)	1
3. Regim de înălțime	P+2E+M
4. Suprafața construită la sol	610,52 mp
5. Suprafața construită	2.449,64 mp
6. Suprafața utilă	1.595,42 mp

Cristuru Secuiesc, la 3 aprilie 2019.

Președintele ședinței  
Bibó István-Olivér

