ROMÂNIA
JUDEŢUL HARGHITA
CONSILIUL LOCAL AL ORAŞULUI
CRISTURU SECUIESC

HOTĂRÂREA NR. 132/2021

privind participarea la Programul privind creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei în clădirile publice pentru obiectivul de investiții *CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE ÎN CLĂDIRILE GRĂDINIȚEI NAPSUGÁR DIN CRISTURU SECUIESC*

Consiliul Local al oraşului Cristuru Secuiesc întrunit la şedinţă extraordinară în data de 28 septembrie 2021, desfăşurat în sistem hibrid, prin prezenţă fizică şi utilizând platforma online de videoconferinţă „Zoom",

Ţinând cont de proiectul de hotărâre al primarului nr. 132 din 27 septembrie 2021, împreună cu referatul de aprobare, înregistrat sub nr. 427/2021, referatul compartimentului de contabilitate, impozite şi taxe locale, înregistrat sub nr. 430/2021, şi raportul comisiei de specialitate nr. 1 pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanţe, administrarea domeniului public şi privat al oraşului, înregistrat sub nr. 434/2021;

Având în vedere prevederile prevederile art. 10 alin (6) din H. G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare şi conţinutul-cadru al documentaţiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiţii finanţate din fonduri publice; Ghidului de finanțare din anul 2021 a Programului privind creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei în clădirile publice, publicat în MONITORUL OFICIAL AL ROMÂNIEI, PARTEA I, Nr. 868/10.IX.2021; prevederile art. 44 din Legea nr. 273/2006, privind finanţele publice locale;

Pe baza prevederilor art. 129 alin. 1, alin. 2, lit. „b", „d", alin. 7 lit. „n", art. 139 şi 196 alin. 1 lit. „a" din Ordomamța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

HOTĂRĂŞTE

Art. 1 – Se aprobă participarea Orașului Cristuru Secuiesc în cadrul **Programul privind creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei în clădirile publice** finanțat de Administrația Fondului pentru Mediu.

Art. 2 – Se aprobă proiectul de investiții "CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE ÎN CLĂDIRILE GRĂDINIȚEI NAPSUGÁR DIN CRISTURU SECUIESC" în vederea finanțării acestuia în cadrul Programului privind creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei în clădirile publice finanțat de Administrația Fondului pentru Mediu.

Art. 3 – Se aprobă bugetul proiectului de investiții "CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE ÎN CLĂDIRILE GRĂDINIȚEI NAPSUGÁR DIN CRISTURU SECUIESC" conform Anexei 1 – Deviz general, în cuantum de 1,924,588.87 lei (inclusiv TVA), după cum urmează:

- valoare cheltuieli eligibile: 1,878,617.30 lei (inclusiv TVA)
- valoare cheltuieli neeligibile: 45,971.57 lei (inclusiv TVA)

Art. 4 – Se aprobă asigurarea şi susţinerea contribuţiei financiare aferente cheltuielilor eligibile ale obiectivului "CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE ÎN CLĂDIRILE GRĂDINIȚEI NAPSUGÁR DIN CRISTURU SECUIESC", în procent de 10% din valoarea cheltuielilor eligibile, respectiv 187,861.73 lei (inclusiv TVA).

Art. 5 – Se aprobă susținerea cheltuielilor neeligibile ale obiectivului "CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE ÎN CLĂDIRILE GRĂDINIȚEI NAPSUGÁR DIN CRISTURU SECUIESC", în valoare de 45,971.57 lei (inclusiv TVA).

Art. 6 – Se aprobă documentația tehnico-economica și indicatorii tehnico-economici ai obiectivului de investiții "CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE ÎN CLĂDIRILE GRĂDINIȚEI NAPSUGÁR DIN CRISTURU SECUIESC" conform DOCUMENTAŢIE DE AVIZARE A LUCRĂRILOR DE INTERVENŢII (DALI) – nr. 769/2021, elaborator S.C LATERES S.R.L., cu valoarea totală a obiectivului de investiţii de 1,924,588.87 lei (inclusiv TVA) din care Construcţii-montaj în sumă de 1,408,676.78 lei (inclusiv TVA).

Art. 7 - Persoana desemnată să reprezinte Orașul Cristuru Secuiesc în relația cu Administrația Fondului de Mediu este KONCZ Hunor-János, în calitate de Primar.

Art. 8 – Se împuternicește primarul KONCZ Hunor-János să încheie contractul de finanțare nerambursabilă cu Administrația Fondului pentru Mediu.

Art. 9 – Anexa nr.1 – Devizul general face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 10 – Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează primarul Orașului Cristuru Secuiesc, Koncz Hunor-János, Compartimentul de contabilitate, taxe și impozite locale și Compartimentul P.I.I.L.A.P.E.M.P. din cadrul aparatului de specialitate al primarului orașului Cristuru Secuiesc..

Art. 11 - Prezenta hotărâre se comunică primarului KONCZ Hunor-János, Compartimentului de contabilitate, taxe și impozite locale, și Compartimentului P.I.I.L.A.P.E.M.P. din cadrul aparatului de specialitate al primarului orașului Cristuru Secuiesc și prefectului Județului Harghita, și se aduce la cunoștință publică prin afișarea la sediul primăriei, precum și pe pagina de internet al Orașului Cristuru Secuiesc.

Cristuru Secuiesc, la 28 septembrie 2021.

Preşedintele şedinţei,
Kiss József

Contrasemnat pentru legalitate:
Secretar general,
Vári Ferencz

ROMÂNIA
JUDEȚUL HARGHITA ORAȘUL CRISTURU SECUIESC

ANEXA LA HCL. NR. 132/2021

PROIECTANT
SC Lateres SRL

DEVIZUL GENERAL ESTIMATIV
al obiectivului de investiții
CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE ÎN CLĂDIRILE GRĂDINIȚEI NAPSUGÁR DIN CRISTURU SECUIESC

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	5	6
PARTEA I				
CAPITOLUL 1. Cheltuieli pentru obtinerea și amenajarea terenului				
1.1.	**Obţinerea terenului**	**0.00**	**0.00**	**0.00**
1.2.	**Amenajarea terenului**	**0.00**	**0.00**	**0.00**
1.3.	**Amenajări pentru protecţia mediului şi aducerea la starea iniţială**	**0.00**	**0.00**	**0.00**
1.4.	**Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților**	**0.00**	**0.00**	**0.00**
	TOTAL CAPITOL 1	0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 2. Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului				
2.1.	**Cheltuieli pentru asigurarea utilitatior necesare obiectivului**	**0.00**	**0.00**	**0.00**
	TOTAL CAPITOL 2	0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 3. Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1.	**Studii**	**3,000.00**	**570.00**	**3,570.00**
3.1.1.	Studii de teren	3,000.00	570.00	3,570.00
3.1.2.	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3.	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2.	**Documentații-suport și cheltuieli pt obținerea de avize, acorduri și autorizații**	**700.00**	**0.00**	**700.00**
3.2.1.	Certficat de urbanism	0.00	0.00	0.00
3.2.2.	Avize detinatori de retele edilitare	0.00	0.00	0.00
3.2.3.	Acord de mediu	500.00	0.00	500.00
3.2.4.	Aviz sanatate publica	200.00	0.00	200.00
3.2.5.	Aviz sanitar-veterinar	0.00	0.00	0.00
3.3.	**Expertizare tehnică**	**4,800.00**	**912.00**	**5,712.00**
3.4.	**Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor**	**5,200.00**	**988.00**	**6,188.00**
3.5.	**Proiectare**	**63,000.00**	**11,970.00**	**74,970.00**
3.5.1.	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2.	Studiu de prefezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	8,000.00	1,520.00	9,520.00
3.5.4.	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	3,000.00	570.00	3,570.00
3.5.5.	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	7,000.00	1,330.00	8,330.00
3.5.6.	Proiect tehnic și detalii de execuție	45,000.00	8,550.00	53,550.00
3.6.	**Organizarea procedurilor de achizitie publica**	**15,000.00**	**2,850.00**	**17,850.00**
3.7.	**Consultanta si management**	**60,000.00**	**11,400.00**	**71,400.00**
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	60,000.00	11,400.00	71,400.00
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8.	**Asistenta tehnica**	**24,000.00**	**4,560.00**	**28,560.00**
3.8.1.	Asistenta tehnica din partea proiectantului	6,000.00	1,140.00	7,140.00
3.8.1.1.	pe perioada de execuție a lucrărilor	3,000.00	570.00	3,570.00
3.8.1.2.	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	3,000.00	570.00	3,570.00
3.8.2	Diriginție de șantier	18,000.00	3,420.00	21,420.00
	TOTAL CAPITOL 3	175,700.00	33,250.00	208,950.00
CAPITOLUL 4. Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	**Constructii si instalatii**	**1,147,132.00**	**217,955.08**	**1,365,087.08**
4.1.1	Măsuri de creștere a eficienței energetice în clădiri	780,632.00	148,320.08	928,952.08
4.1.2	Măsuri conexe care contribuie la implementarea proiectului	366,500.00	69,635.00	436,135.00

4.1.3	Măsuri conexe neeligibile	0.00	0.00	0.00
4.2.	**Montaj utilaj tehnologic**	**10,820.00**	**2,055.80**	**12,875.80**
4.2.1	Măsuri de creștere a eficienței energetice în clădiri	10,820.00	2,055.80	12,875.80
4.2.2	Măsuri conexe care contribuie la implementarea proiectului	0.00	0.00	0.00
4.2.3	Măsuri conexe neeligibile	0.00	0.00	0.00
4.3.	**Utilaje, echipamente tehnologice si functionale, cu montaj**	**54,100.00**	**10,279.00**	**64,379.00**
4.3.1	Măsuri de creștere a eficienței energetice în clădiri	54,100.00	10,279.00	64,379.00
4.3.2	Măsuri conexe care contribuie la implementarea proiectului	0.00	0.00	0.00
4.3.3	Măsuri conexe neeligibile	0.00	0.00	0.00
4.4.	**Utilaje fara montaj si echipamente de transport**	**0.00**	**0.00**	**0.00**
4.4.1	Măsuri de creștere a eficienței energetice în clădiri	0.00	0.00	0.00
4.4.2	Măsuri conexe care contribuie la implementarea proiectului	0.00	0.00	0.00
4.4.3	Măsuri conexe neeligibile	0.00	0.00	0.00
4.5.	**Dotari**	**0.00**	**0.00**	**0.00**
4.5.1	Măsuri de creștere a eficienței energetice în clădiri	0.00	0.00	0.00
4.5.2	Măsuri conexe care contribuie la implementarea proiectului	0.00	0.00	0.00
4.5.3	Măsuri conexe neeligibile	0.00	0.00	0.00
4.6	**Active necorporale**	**0.00**	**0.00**	**0.00**
4.5.1	Măsuri de creștere a eficienței energetice în clădiri	0.00	0.00	0.00
4.5.2	Măsuri conexe care contribuie la implementarea proiectului	0.00	0.00	0.00
4.5.3	Măsuri conexe neeligibile	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 4	1,212,052.00	230,289.88	1,442,341.88
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1.	**Organizare de santier**	**34,413.00**	**6,538.47**	**40,951.47**
5.1.1.	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	25,810.00	4,903.90	30,713.90
5.1.2.	Cheltuieli conexe organizarii santierului	8,603.00	1,634.57	10,237.57
5.2.	**Comisioane,cote, taxe, costul creditului**	**13,614.00**	**0.00**	**13,614.00**
5.2.1.	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2.	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	5,919.00	0.00	5,919.00
5.2.3.	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	1,184.00	0.00	1,184.00
5.2.4.	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor — CSC	5,919.00	0.00	5,919.00
5.2.5.	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	592.00	0.00	592.00
5.3.	**Cheltuieli diverse și neprevăzute**	**181,808.00**	**34,543.52**	**216,351.52**
5.4.	**Cheltuieli pentru informare și publicitate**	**2,000.00**	**380.00**	**2,380.00**
	TOTAL CAPITOL 5	231,835.00	41,461.99	273,296.99
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1.	**Pregatirea personalului de exploatare**	**0.00**	**0.00**	**0.00**
6.2.	**Probe tehnologice si teste**	**0.00**	**0.00**	**0.00**
	TOTAL CAPITOL 6			
		1,619,587.00	305,001.87	1,924,588.87
TOTAL:		1,183,762.00	224,914.78	1,408,676.78
Din care C+M:				

Beneficiarul lucrarii
UAT Orașul Cristuru Secuiesc
Koncz Hunor János

Intocmit,
SC Lateres SRL
ing. Nagy J. Attila

Președintele ședinței:
Kiss József

ROMANIA
JUDEȚUL HARGHITA ORAȘUL CRISTURU SECUIESC
CONSILIUL LOCAL