

ROMÂNIA  
JUDEȚUL HARGHITA  
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI  
CRISTURU SECUIESC

## HOTĂRÂREA NR. 159/2021

privind aprobarea prelungirii contractelor de închiriere pentru spațiile  
cu destinație de locuințe sociale, situate în str. Zata

Consiliul Local al orașului Cristuru Secuiesc întrunit la ședință ordinară în data de 11 noiembrie 2021, desfășurat în sistem hibrid, prin prezență fizică și utilizând platforma online de videoconferință „Zoom”;

Având în vedere proiectul de hotărâre a primarului nr. 158 din 1 noiembrie 2021, împreună cu referatul de aprobare, înregistrat sub nr. 514/2021, raportul întocmit de Compartimentului pentru administrarea patrimoniului, înregistrat sub nr. 515/2021, precum și referatul comisiilor de specialitate nr. 1 pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al orașului, înregistrat sub nr. 531/2021, și nr. 3 pentru sport, tineret, agrement, sănătate, protecție socială și ocrotirea drepturilor omului, înregistrat sub nr. 528/2021;

Ținând cont de prevederile art. 44 din Legea nr. 114/1996 privind locuințele, republicată, al art. 32 din HG nr. 1275/2000 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii locuinței nr. 114/1996, precum și a Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. 2 lit. "c", alin. 6 lit. „a” și art. 139 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

### Hotărăște:

Art.1. Aprobă prelungirea duratei contractelor de închiriere pentru spațiile cu destinație de locuințe sociale, situate în orașul Cristuru Secuiesc, până la data de 30 martie 2022, prin act adițional, cu îndeplinirea următoarelor condiții:

a). La data prelungirii contractelor de închiriere, chiriașii au obligația să aibă chiria și cheltuielile de întreținere achitate la zi.

b). Chiriașul nu a pricinuit însemnate stricăciuni în locuință și nu a manifestat în mod repetat un comportament necorespunzător de natură să tulbure liniștea colocatarilor.

Art.2. Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează primarul orașului, biroul de administrare a patrimoniului și compartimentul de contabilitate, impozite și taxe locale din cadrul Primăriei orașului Cristuru Secuiesc.

Art.3. Prezenta hotărâre se comunică biroului de administrare a patrimoniului și compartimentul de contabilitate, impozite și taxe locale din cadrul Primăriei orașului Cristuru Secuiesc.

Cristuru Secuiesc, la 11 noiembrie 2021.



Președintele ședinței,  
Pálffy Zoltán

Contrasemnat pentru legalitate:  
Secretar general,  
Vári Ferencz