ROMANIA
JUDEŢUL HARGHITA
CONSILIUL LOCAL AL ORAŞULUI
CRISTURU SECUIESC

HOTĂRÂREA NR. 167/2021

privind stabilirea impozitelor şi taxelor locale, precum şi a taxelor speciale, pentru anul 2022

Consiliul Local al oraşului Cristuru Secuiesc, întrunit la şedinţă ordinară în data de 16 decembrie 2021, desfăşurat în sistem hibrid, prin prezenţă fizică şi utilizând platforma online de videoconferinţă „Zoom”,

Având în vedere prevederile:

1) art. 56, art. 120 alin. (1), art. 121 alin. (1) şi (2) şi art. 139 alin. (2) din Constituţia României, republicată;

2) articolul 4 şi articolul 9 paragraful 3 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;

3) art. 7 alin. (2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare;

4) art. 129 alin. 2. lit. „b”, alin. 4 lit. "c" şi art. 139 din Ordonanţa de Urgenţă a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

5) art. 5 alin. (1) lit. a) şi alin. (2), art. 16 alin. (2), art. 20 alin. (1) lit. b), art. 27, art. 30 şi art. 76^{1} alin. (2) şi (3) din Legea nr. 273/2006 privind finanţele publice locale, cu modificările şi completările ulterioare;

6) art. 1, art. 2 alin. (1) lit. h), precum şi pe cele ale titlului IX din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările şi completările ulterioare;

7) Hotarare nr. 1/2016 din 6 ianuarie 2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind codul fiscal cu modificarile si completarile ulterioare;

8) Ordonanţei de urgenţă a Guvernului nr. 80/2013 privind taxele judiciare de timbru, cu modificările şi completările ulterioare;

9) art. 344 din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală;

10) Ordonanţei Guvernului nr. 28/2008 privind registrul agricol, aprobată cu modificări şi completări prin Legea nr. 98/2009, cu modificările şi completările ulterioare;

11) art. 20, alin. (2), lit. (d) din Ordonanţa Guvernului nr. 71/2002 privind organizarea şi funcţionarea serviciilor publice de administrare a domeniului public şi privat de interes local, aprobată cu modificări şi completări prin Legea nr. 3/2003, cu modificările ulterioare;

12) art. 18 alin. (5) din Legea nr. 333/2003 privind paza obiectivelor, bunurilor, valorilor şi protecţia persoanelor, republicată, cu completările ulterioare;

13) art. 25 lit. d) din Legea nr. 481/2004 privind protecţia civilă, republicată, cu modificările şi completările ulterioare;

14) art. 1 alin. (4) lit. l), art. 8 alin. (3) lit. j), art. 43 alin. (7) şi art. 44 alin. (2) lit. d) din Legea serviciilor comunitare de utilităţi publice nr. 51/2006, republicată, cu modificările şi completările ulterioare;

15) art. 5 alin. (2) lit. k), art. 26 alin. (1) lit. b) şi c), alin. (3), alin. (5) şi alin. (8) din Legea serviciului de salubrizare a localităţilor nr. 101/2006, republicată;

16) art. 10 lit. g) şi art. 34 alin. (2) şi (3) din Legea serviciului de iluminat public nr. 230/2006;

17) art. 14 lit. f) din Legea serviciului de alimentare cu apă şi de canalizare nr. 241/2006, republicată;

18) art. 5 din Legea cadastrului şi publicităţii imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările şi completările ulterioare;

19) art. 6 si art.12 din Ordonanţa Guvernului nr. 99/2000 privind comercializarea produselor şi serviciilor de piaţă, republicată, cu modificările şi completările ulterioare;

20) art. 35 OUG nr. 44/2008 privind desfasurarea activitatilor economice de catre persoane fizice autorizate , intreprinderile individuale si intreprinderile familiale cu modificarile si completarile ulterioare;

21) art. 2 şi 3 din Ordonanţa Guvernului nr. 13/2001 privind înfiinţarea, organizarea şi funcţionarea serviciilor comunitare pentru cadastru şi agricultură, aprobată cu modificări şi completări prin Legea nr. 39/2002;

22) art. 14 din Ordonanţa Guvernului nr. 21/2002 privind gospodărirea localităţilor urbane şi rurale, aprobată cu modificări şi completări prin Legea nr. 515/2002;

23) O.U.G. nr. 50/2015 privind modificarea si completarea Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal si a Legii nr. 207/2015 privindn Codul de procedura fiscala, aprobat prin Legea nr.358/2015;

24) Legea nr. 196/2017 privind modificarea art. 465 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal;

25) O.U.G. nr. 79/2017 pentru modificarea si completarea Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal;

26) O.U.G. nr. 41/2015 pentru modificarea si completarea unor acte normative, precum si pentru reglementarea unor masuri bugetare, aprobat prin Legea nr. 112/2016;

27) Ordonanta de urgenţă a Guvernului nr. 3/2017 pentru modificarea si completarea Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, aprobat prin Legea nr. 177/2017;

28) Legea nr.209/2017 pentru modificarea si completarea Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal;

29) art. 7 alin. (1) si (2) din Legea nr. 52/2003 privind transparenta decizionala in administratia publica;

30) Proces verbal de afisare nr. 11.065 din 15.10.2021 al proiectului de hotarare privind impozitele si taxele locale valabile pe anul 2022;

31) Hotararea nr.74/2019 privind stabilirea, pentru anul 2020, a nivelurilor impozitelor si taxelor locale care constau intr-o anumita suma in lei sau care sunt stabilite pe baza unei anumite sume in lei, precum si limitele amenzilor prevazute la art.493 alin.(3) si (4) din Legea nr.227/2015 actualizata, prin indexarea nivelurilor din Titlul IX al Legii nr.227/2015 actualizata, cu rata inflatiei de 4.6%;

32) Hotararea nr.53/2020 privind stabilirea, pentru anul 2021, a nivelurilor impozitelor si taxelor locale care constau intr-o anumita suma in lei sau care sunt stabilite pe baza unei anumite sume in lei, precum si limitele amenzilor prevazute la art.493 alin.(3) si (4) din Legea nr.227/2015 actualizata, prin indexarea nivelurilor din Titlul IX al Legii nr.227/2015 actualizata, cu rata inflatiei de 3.8%;

33) Hotararea nr.51/2021 privind stabilirea, pentru anul 2022, a nivelurilor impozitelor si taxelor locale care constau intr-o anumita suma in lei sau care sunt stabilite pe baza unei anumite sume in lei, precum si limitele amenzilor prevazute la art.493 alin.(3) si (4) din Legea nr.227/2015 actualizata, prin indexarea nivelurilor din Titlul IX al Legii nr.227/2015 actualizata, cu rata inflatiei de 2.6%.

Ţinând seama de prevederile art. 2 din Legea nr. 351/2001 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului naţional - Secţiunea a IV-a Reţeaua de localităţi, cu modificările şi completările ulterioare, coroborate cu cele ale Legii nr. 2/1968 privind organizarea administrativă a teritoriului României, cu modificările şi completările ulterioare, referitoare la componenţa unităţilor administrativ-teritoriale, ierarhizarea localităţilor la nivelul oraşului Cristuru Secuiesc este următoarea:
- rangul III: oraşul Cristuru Secuiesc;
Luând act de:

- proiectul de hotărâre a primarului nr. 150 din 15 octombrie 2021 şi Referatul de aprobare al Primarului oraşului Cristuru Secuiesc, în calitate de iniţiator, înregistrat sub nr. 496/2021;

- referatul întocmit de compartimentul de contabilitate, impozite şi taxele locale din cadrul aparatului de specialitate al primarului oraşului Cristuru Secuiesc, înregistrat sub nr. 550/2020;

- raportul comisiei de specialitate nr. 1 pentru buget, finanţe şi administrarea domeniului public şi privat al oraşului, înregistrat sub nr. 575/2020;

Luând în considerare unul dintre scopurile asigurării autonomiei locale care are la bază dreptul să instituie şi să perceapă impozite şi taxe locale, pe fondul constituirii de resurse financiare pentru finanţarea activităţilor stabilite în competenţa acestor autorităţi;

Realizând publicarea anunţului privind elaborarea proiectului Hotărârii Consiliului Local privind stabilirea impozitelor şi taxelor locale, precum şi a taxelor speciale, pe anul 2020, în contextul prevederilor art. 7 din Legea nr. 52/2003 privind transparenţa decizională în administraţia publică, cu completările ulterioare, înregistrat la nr. 11.065/15.10.2021 în Registrul special pentru evidenţa anunţurilor referitoare la elaborarea unor proiecte de acte normative şi la şedinţele publice ale Consiliului Local, şi care a făcut obiectul afişării la Primărie, în spaţiul accesibil publicului si pe pagina web keresztur.ro.

Pe baza prevederilor art. 139 alin. 1 şi alin. 3 lit. „c" şi celor ale art. 196 alin. 1 lit. „a" din Ordonanţa de Urgenţă a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ:

HOTĂRĂŞTE:

Art. 1. - Impozitele şi taxele locale, precum şi taxele speciale, pentru anul 2022 se stabilesc potrivit prezentei hotărâri.

Tabloul cuprinzând cotele, valorile impozabile, nivelurile impozitelor şi taxelor locale, taxele speciale şi amenzile care se stabilesc, se actualizează sau se ajustează, după caz, de către Consiliul Local al oraşului Cristuru Secuiesc, sunt prevăzute în anexa nr. 1 la prezenta hotărâre.

Nivelurile stabilite în sume fixe sunt prevăzute în Tabloul cuprinzând impozitele şi taxele locale, constituind anexa nr. 1;

a. cota prevăzută la art. 457 alin. 1 din Legea nr. 227/2015, se stabileşte la 0,12 %.
b. cota prevăzută la art. 458 alin. 1 din Legea nr. 227/2015, se stabileşte la 0.5 %.
c. cota prevăzută la art. 460 alin. 1 din Legea nr. 227/2015, se stabileşte la 0,2 %.
d. cota prevăzută la art. 460 alin. 2 din Legea nr. 227/2015, se stabileşte la 1,2 %.
e. cota prevăzută la art. 477 alin. 5 din Legea nr. 227/2015, se stabileşte la 4 %;

Art. 2. - Bonificaţia prevăzută la art. 462 alin. 2, art. 467 alin. 2, art. 472 alin. 2 din Legea nr. 227/2015, se stabileşte după cum urmează:

a. în cazul impozitului pe clădiri 10 %;
b. în cazul impozitului pe teren 10 %;

c. în cazul impozitului asupra mijlocului de transport 10 %

Art. 3. - Majorarea anuală prevăzută la art. 489 alin. 1 şi 2 din Legea nr. 227/2015, se stabileşte prin aplicarea următoarelor cote adiţionale, după cum urmează:

a. Cladiri:

1. în cazul impozitului şi taxei pe clădiri, 0 %;

b. Terenuri:

1. în cazul impozitului şi taxei pe terenurile amplasate în intravilan, 0 %;
2. în cazul impozitului şi taxei pe terenurile amplasate în intravilan – alte categorie de terenuri cu construcţii, 50 %;

c. Mijloace de transport:

1. în cazul impozitului şi taxei pe terenurile amplasate în extravilan, 35 %;
2. în cazul impozitului asupra mijloacelor de transport sub 12t 35 %;
3. în cazul impozitului asupra mijloacelor de transport peste 12t 15 %
4. in cazul impozitului asupra remorci, semiremorci, rulote 35%;
5. in cazul impozitului asupra mijloacelor de transport pe apa 35%;

d. Taxe eliberare certificate:

1. certificatului de urbanism, 50 %;
2. autorizaţiei de foraje şi excavări, 50 %;
3. autorizaţiei de construire 35 %;
4. autorizaţiei privind lucrările de racorduri şi branşamente, 50 %;
5. avizului comisiei de urbanism şi amenajarea teritoriului, 50 %;
6. certificatului de nomenclatură stradală, 50 %;

e. Taxe eliberare autorizatii:

1. autorizaţiei sanitare de funcţionare, 0 %;

f. copii heliografice, 20 %;

g. certificatului de producător, 0 %;

h. în cazul taxei pentru folosirea mijloacelor de reclamă şi publicitate, 35 %;

i. în cazul impozitului pe spectacole, 35 %;

j. in cazul taxa pentru îndeplinirea procedurii de divorţ pe cale administrativă, 25%

k. în cazul altor taxe locale, 0 %;

În cazul impozitelor şi taxelor locale stabilite în sume fixe, majorarea anuală prevăzută la alin. 1 este inclusă în nivelurile acestora prevăzute în anexa nr. 1.

Art. 4. - Se aprobă cuantumul taxei speciale pentru finanţarea serviciului public de pompieri civili pentru persoane fizice în valoare de 35 lei/an.

Persoanele juridice vor plătii o taxă specială care se determină pe baza suprafeţei construite desfasurate ce trebuie apărat împotriva incendiilor respectiv conform gradului de risc in care se incadreaza pe baza activitatilor desfasurate, după cum urmează:

- cu suprafata intre 0 – 200 mp 120 RON/an inmultit cu valoarea lei/mp conform gradului risc
- cu suprafata intre 201-500 mp 170 RON/an inmultit cu valoarea lei/mp conform gradului risc
- cu suprafata intre 501-1000 mp 220 RON/an inmultit cu valoarea lei/mp conform gradului risc
- cu suprafata intre 1001-3000 mp 320 RON/an inmultit cu valoarea lei/mp conform gradului risc
- cu suprafata intre 3001-6000 mp 450 RON/an inmultit cu valoarea lei/mp conform gradului risc
- cu suprafata peste 6001 mp 550 RON/an inmultit cu valoarea lei/mp conform gradului risc

Taxa lei / mp / an conform gradului de risc:

- agenţii economici cu risc scăzut 1,25 lei/mp/an
- agenţii economici cu risc mediu 2,00 lei/mp/an
- agenţii economici cu risc crescut 5,00 lei/mp/an

Pentru serviciile executate de Serviciul Voluntar pentru Situaţii de Urgenţă, altele decât stingerea incendiilor, beneficiarii vor plătii următoarele taxe:

a). Transport apă potabilă sau industrială:
- Deplasarea autospecialei de stins incendiu marca RABA 4 lei/km
- Funcţionarea în sarcină a pompei 107 lei/h

b). Producere curent continuu, până la 24 kw
- Deplasarea autospecialei de descarcerare marca Csepel 4 lei/km
- Funcţionarea în sarcină a generatorului 107 lei/h

c). Limitarea răspândirii, colectarea sau îndepărtarea unor produse poluante
- intervenţia la o situaţie de urgenţă cu obligaţia de a intervenii nu se taxează până la 25 l spumogen consumat şi un plin de 6000 l apă.
- în alte situaţii se taxează pe baza consumului de material specific (1 l spumogen lichid – 7 lei), timpul de lucru normat pe oră şi distanţa parcursă şi uzura autospecialelor.

d). Toaletarea sau tăierea unor pomi:
- se taxează în funcţie de distanţa parcursă, timpul efectiv lucrat pe om şi oră, consumul de carburant.

e). Evacuarea apei din subsoluri, fântâni, organizări de şantier:
- se taxează în funcţie de distanţa parcursă, funcţionarea autospecialei în sarcină şi tipul utilajului folosit.

Art. 5 - Pentru funcţionarea crematoriului persoanele fizice vor plăti o taxă specială de 6 lei/an, iar persoanele juridice 23 lei/100 kg de resturi animaliere predate pentru distrugere.

Art. 6 Se aprobă Regulamentul privind aplicarea taxelor speciale, cuprins în anexa nr. 2.

Art. 7 – Anexele nr. 1 şi 2 fac pate integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 8 – Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează primarul oraşului Cristuru Secuiesc şi serviciul de contabilitate, impozite şi taxe locale din cadrul aparatului de specialitate al primarului oraşului Cristuru Secuiesc.

Art. 9 - Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului oraşului serviciului de contabilitate, impozite şi taxe locale, birourilor din cadrul aparatului de specialitate al primarului oraşului Cristuru Secuiesc precum si Institutiei Prefectului Judetului Harghita şi se va aduce la cunoştinţă publică prin afişarea la Primărie, în spaţiul accesibil publicului, precum şi pe pagina de internet www.keresztur.ro.

Prezenta hotărâre se publică şi la adresa de internet http://uat.mdrap.ro/, potrivit prevederilor alin. 2 şi 3 al art. 76[1] din Legea nr. 273/2006 privind finanţele publice locale, cu modificările şi completările ulterioare.

Cristuru Secuiesc, la 16 decembrie 2021.

Preşedintele şedinţei,
Pálffy Zoltán

Contrasemnat pentru legalitate:
Secretar general,
Vári Ferencz

Anexa nr. 1 la Hotărârea nr. 167/2021

TABLOUL
impozitelor şi taxelor locale pentru anul 2022

IMPOZITUL ŞI TAXA PE CLĂDIRI

VALORILE IMPOZABILE pe metru pătrat de suprafaţă construită desfăşurată la clădiri rezidentiale si cladiri anexe în cazul persoanelor fizice (Legea nr.227/2015, art.457)

- în lei/m^2 -

Tipul clădirii	**Nivelurile practicate în anul 2021** Valoarea impozabilă - lei/m² -		**Nivelurile aplicabile în anul 2022** Valoarea impozabilă - lei/m² -		Procent modificare 2022/2021 cu rata inflatiei conf.HCL nr.51/2021
	Cu instalatii de apa, canalizare, electrice si incalzire (conditii cumulative)	fara instalatii de apa, canalizare, electrice si incalzire	Cu instalatii de apa, canalizare, electrice si incalzire (conditii cumulative)	fara instalatii de apa, canalizare, electrice si incalzire	
A. Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereţi exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic şi/sau chimic	1100	660	**1129**	**677**	2.6 %

B. Clădire cu pereţii exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic şi/sau chimic	**330**	**220**	**339**	**226**	2.6 %
C. Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereţi exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic şi/sau chimic	**220**	**192**	**226**	**197**	2.6 %
D. Clădire-anexă cu pereţii exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic şi/sau chimic	**138**	**82**	**142**	**84**	2.6%
E. În cazul contribuabilului care deţine la aceeaşi adresă, încăperi amplasate la subsol, la demisol şi/sau la mansardă, utilizate ca locuinţă, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D			**75%** din suma care s-ar aplica clădirii		
F. În cazul contribuabilului care deţine la aceeaşi adresă, încăperi amplasate la subsol, la demisol şi/sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuinţă, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit A-D			**50%** din suma care s-ar aplica clădirii		

Valoarea impozabilă a clădirii se ajustează în funcţie de rangul localităţii şi zona în care este amplasată clădirea, prin înmulţirea acesteia cu coeficientul de corecţie corespunzător, prevăzut în următorul tabel:

Coeficientul de corecţie a valorilor impozabile
Rangul de localitate III.

Zona în cadrul localităţii	Coeficientul de corecţie
A	2,30
B	2,20
C	2,10
D	2,00

Calculul impozitului /taxei pe clădiri

Specificare	Prevedere Legea nr.227/2015 Codul fiscal	Aprobat pentru anul fiscal 2021	Anul 2022
Cota pentru **clădirile rezidenţiale** şi clădirile anexe, aflate în proprietatea **persoanelor fizice**	Intre **0.08% si 0.2%** inclusiv aplicat asupra valorii impozabile a cladirii	**0,12%**	**0.12%**
Cota pentru **clădirile nerezidenţiale**, aflate în proprietatea **persoanelor fizice**	Intre **0.2% si 1.3%** inclusiv aplicat asupra valorii impozabile a cladirii	**0.5 %**	**0.5 %**
Cota pentru **clădirile rezidenţiale** aflate în proprietatea sau deținute de **persoane juridice**	Intre **0.08% si 0.2%** inclusiv aplicat asupra valorii impozabile a cladirii	**0,2%**	**0,2%**
Cota pentru **clădirile nerezidenţiale** aflate în proprietatea sau deținute de **persoane juridice**	Intre **0.2% si 1.3%** inclusiv aplicat asupra valorii impozabile a cladirii	**1,2%**	**1,2%**
Cota pentru clădirile nerezidenţiale aflate în proprietatea sau deținute de **persoane juridice şi fizice** utilizate pentru activităţi în domeniul agricol	**0.4%** aplicata asupra valorii impozabile a cladirii	**0,4%**	**0.4%**
Cota impozitului pe clădiri nerezidenţiale aflate în proprietatea **persoanelor fizice** pentru care nu poate fi calculată valoarea impozabilă conform alin. (1) art. 458 din Legea nr. 227/2015	**2%** asupra valorii impozabile a cladirii, pentru cladirile la care proprietarul nu a actualizat valoarea impozabila a cladirii in ultimii 5 ani anterior anului de referinta	**2 %**	**2%**

Cota impozitului pe clădiri în cazul în care proprietarul **persoană juridică** nu a actualizat valoarea impozabilă a clădirii în ultimii 5 ani anteriori anului de referinţă	**5%** asupra valorii impozabile a cladirii, pentru cladirile la care proprietarul nu a actualizat valoarea impozabila a cladirii in ultimii 5 ani anterior anului de referinta	**5 %**	**5%**

1. În cazul persoanelor fizice, impozitul pe clădiri rezidenţiale se calculează prin înmulţirea suprafeţei construite desfăşurate a clădirii, exprimată în mp, cu valoarea impozabilă a clădirii, cu cota de impozitare de **0,12 %** şi cu coeficientul de zonă şi rang al localităţii

2. Suprafaţa construită desfăşurată a unei clădiri se determină prin însumarea suprafeţelor secţiunilor tuturor nivelulrilor clădirii, inclusiv ale balcoanelor, logiilor sau ale celor situate la subsol, exceptând suprafeţele podurilor care nu sunt utilizate ca locuinţă şi suprafeţele scărilor şi teraselor neacoperite.

3. Daca dimensiunile exterioare ale unei cladiri nu pot fi efectiv masurate pe conturul exterior, atunci suprafata construita desfasurata a cladirii se determina prin inmultirea suprafetei utile a cladirii cu un coeficient de transformare de 1.4.

4. In cazul unui apartament intr-un bloc cu mai mult de 3 niveluri si 8 apartamente coeficientul de corectie corespunzator rangului si zonei de amplasare a cladirii se reduce cu 0.10.

5. Valoarea impozabilă se reduce în funcţie de anul terminării clădirii după cum urmează:

- cu 50 %, pentru clădirea care are o vechime de peste 100 de ani la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referinţă;

- cu 30% pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 50 de ani şi 100 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referinţă;

- cu 10% pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 30 – 50 de ani inclusiv la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referinţă.

6. În cazul clădirii la care au fost executate lucrări de renovare majoră, din punct de vedere fiscal, anul terminării se actualizează, astfel că acesta se consideră ca fiind cel care a fost efectuată recepţia la terminarea lucrărilor. Renovarea majoră reprezintă acţiunea complexă care cuprinde obligatoriu lucrări de intervenţie la structura de rezistenţă a clădirii, pentru asigurarea cerinţei fundamentale de rezidenţă mecanică şi stabilitate, prin acţiuni de reconstruire, consolidare, modernizare, modificare sau extindere, precum şi, după caz, alte lucrări de intervenţie pentru menţinere, pe întreaga durată de exploatare a clădirii, a celorlalte cerinţe fundamentale aplicabile construcţiilor, conform legii, vizând în principal, creşterea performanţei energetice şi a calităţii

arhitectural-ambientale şi funcţionale a clădirii. Anul terminării se actualizează în condiţiile în care, la terminarea lucrărilor de renovare majoră, valoarea clădirii creşte cu cel puţin 50 % faţă de valoarea acesteia la data începerii executării lucrărilor.

7. Impozitul pe cladiri aflate in proprietatea persoanelor fizice si juridice care sunt utilizate pentru prestarea de servicii turistice, pe o durata de cel mult 180 de zile consecutive sau cumulate, in cursul unui an calendaristic, se reduce cu 50%. Reducerea se aplica in anul fiscal urmator celui in care este indeplinita aceasta conditie, in conformitate cu art.456 alin.(4).

Calculul impozitului pe clădirile nerezidenţiale aflate în proprietatea persoanelor fizice (Legea 227/2015, art. 458)

Pentru clădirile nerezidenţiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **0.5 %** asupra valorii care poate fi :

- valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referinţă ;

- valoarea finală a lucrărilor de construcţii, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referinţă ;

- valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referinţă.

Pentru clădirile nerezidenţiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activităţi din domeniul agricol, impozitul se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4 % aupra valorii impozabile a clădirii.

În cazul în care valoarea clădirii nu poate fi calculată conform unui raport de evaluare, conform valorii finale a lucrărilor de construcţii sau conform valorii din actul de transfer al dreptului de proprietate, impozitul se calculează prin aplicarea unei cote de 2 % asupra valorii impozabile determinate conform articolul 457.

Calculul impozitului pe clădirile cu destinaţie mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice(Legea 227/2015, art. 459 *)*

În cazul clădirilor cu destinaţie mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculează prin însumarea :

- impozitului calculat pentru suprafaţa folosită în scop rezidenţial conform art. 457 ;
- impozitului determinat pentru suprafaţa folosită în scop nerezidenţial, indicată prin declaraţie pe propria răspundere, prin aplicarea cotei menţionate la art. 458 asupra valorii impozabile determinate potrivit art. 457, fără a fi necesară stabilirea valorii prin depunerea documentelor prevăzute la art. 458 alin. (1);

- În cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfăşoară nici o activitate aconomică impozitul se calculează conform art. 457.
- În cazul clădirilor cu destinaţie mixtă, când proprietarul nu declară la organul fiscal suprafaţa folosită în scop nerezidenţial, potrivit alin. (1) lit. b), impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de 0.3% asupra valorii impozabile determinate conform art. 457.

Calculul impozitului/taxei pe clădirile deţinute de persoanele juridice (Legea 227/2015, Codul fiscal, art. 460, alin. (1), alin. (2), alin. (3), alin.(8) şi alin. (9)

1. Pentru clădirile rezidenţiale aflate în proprietatea sau deţinute de persoanele juridice impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **0,2** % asupra valorii impozabile a clădirii.

2. Pentru clădirile nerezidenţiale aflate în proprietatea sau deţinute de persoanele juridice impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **1,2 %** asupra valorii impozabile a clădirii.

3. Pentru clădirile nerezidenţiale aflate în proprietatea sau deţinute de persoanele juridice utilizate pentru activităţi din domeniul agricol, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **0,4 %** asupra valorii impozabile a clădirii.

4. Pentru clădirile rezidenţiale/nerezidenţiale aflate în proprietatea sau deţinute de persoanele juridice, nereevaluate în ultimii 5 ani, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **5 %** asupra valorii impozabile a clădirii.

5. în cazul clădirilor cu destinaţie mixtă aflate în proprietatea persoanelor juridice, impozitul se determină prin însumarea impozitului calculat pentru suprafaţa folosită în scop rezidenţial, cu impozitul calculat pentru suprafaţa folosită în scop nerezidenţial.

6. Pentru stabilirea impozitului/taxei pe clădiri valoarea impozabilă a clădirilor aflate în proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31. decembrie a anului anterior celui pentru care se datorează impozitul/taxa şi poate fi :

- ultima valoare impozabilă înregistrată în evidenţele organului ;

- valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării , depus la organul fiscal local pana la primul termen de plata din anul referinta.

- valoare finală a lucrărilor de construcţii, în cazul clădirilor noi, construite în cursul anului fiscal anterior ;

- valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în cursul anului fiscal anterior ;

- în cazul clădirilor care sunt finanţate în baza unui contract de leasing financiar, valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării ;

- în cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, valoarea înscrisă în contabilitate proprietarului clădirii şi comunicată concesionarului, locatarului, titularului dreptului de folosinţă, după caz.

7. Valoarea impozabilă a clădirii se actualizează o dată la 5 ani pe baza unui raport de evaluare a clădirii întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării, depus la organul fiscal local până la primul termen de plată din anul de referinţă. În situaţia depunerii raportului de evaluare după primul termen de plată din anul de referinţă acesta produce efecte începând cu data de 1 ianuarie a anului fiscal următor.

8. Prevederile art.460 alin. (6) nu se aplică în cazul clădirilor care aparţin persoanelor faţă de care a fost pronunţată o hotărâre definitivă de declanşare a procedurii falimentului.

9. Prevederile art.460 alin. (6) nu se aplică în cazul clădirilor care sunt scutite de plata impozitului/taxei pe clădiri potrivit art. 456 alin. (1).

10. Impozitul pe cladiri aflate in proprietatea persoanelor fizice si juridice care sunt utilizate pentru prestarea de servicii turistice cu caracter sezonier, pe durata de cel mult 6 luni in cursul unui an calendaristic, se reduce cu 50%. Reducerea se aplica in anul fiscal urmator celui in care este indeplinita aceasta conditie, in conformitate cu art.456 alin.(4).

Taxa pe clădiri(Legea nr. 227/2015, art. 455, alin. (2), (4) şi (5))

Pentru clădirile proprietate publică sau privată a statului ori a unităţilor administrativ teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosinţă, după caz, oricăror entităţi, altele decât cele de drept public, se stabileşte taxa pe clădiri, care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosinţă după caz, în condiţii similare impozitului pe clădiri. In cazul transmiterii ulterioare altor entitati a dreptului de concesiune, inchiriere, administrare sau folosinta asupra cladirii, taxa se datoreaza de persoana care are relatia contractuala cu persoana de drept public.

In cazul cladirilor care fac obiectul unor contracte de concesiune, inchiriere, administrare ori folosinta ce se refera la perioade mai mari de o luna, taxa pe cladiri se stabileste proportional cu numarul de luni pentru care este constituit dreptul de concesiune, inchiriere, administrare ori folosinta. Pentru fractiunile mai mici de o luna, taxa se calculeaza proportional cu numarul de zile din luna respectiva. In cazul cladirilor care fac obiectul unor contracte de concesiune, inchiriere, administrare sau folosinta ce se refera la perioade mai mici de o luna, taxa pe cladiri se datoreaza proportional cu numarul de zile sau de ore prevazute in contract.

În cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, în temeiul unui contract de concesiune, închiriere, administrare ori folosinţă care se referă la perioade mai mari de o lună, titularul dreptului de concesiune, închiriere, administrare ori folosinţă are obligaţia depunerii unei declaraţii la organul fiscal local până la data de 25 inclusiv a lunii următoare intrării în vigoare a contractului.

În cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, în temeiul unor contracte de concesiune, închiriere, administrare ori folosinţă care se referă la perioade mai mici de o lună, persoana de drept public care transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosinţă are obligaţia să depună o declaraţie la organul fiscal local, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare intrării în vigoare a contractelor, la care anexează o situaţie centralizatoare a acestor contracte.

În cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, în temeiul unui contract de concesiune, închiriere, administrare ori folosinţă care se referă la perioade mai mari de un an, titularul dreptului de concesiune, închiriere, administrare ori folosinţă are obligaţia depunerii unei declaraţii la organul fiscal local în termen de 30 de zile de la data intrării în vigoare a contractului şi datorează taxa pe clădiri începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

In cazul in care pentru o cladire proprietate publica sau privata a statului ori a unitatii administrativ-teritoriale se datoreaza impozit pe cladiri, iar in cursul unui an apar situatii care determina datorarea taxei pe cladiri, diferenta de impozit pentru perioada pe care se datoreaza taxa pe cladiri se compenseaza sau se restituie contribuabilului in anul fiscal urmator.

Pe perioada în care pentru o clădire se plăteşte taxa pe clădiri, nu se datorează impozitul pe clădiri.

În cazul în care proprietarul clădirii pentru care se datorează taxa pe clădiri nu a actualizat valoarea impozabilă a clădirii în ultimii cinci ani anteriori anului de referinţă, diferenţa de taxă faţă de cea stabilită în condiţiile similare impozitului pe clădiri va fi datorate de proprietarul clădirii.

Scutiri la impozite / taxe pe cladiri
Nu se datoreaza impozit/taxa pe cladiri:
a) clădirile aflate în proprietatea publică sau privată a statului sau a unităţilor administrativ - teritoriale, cu excepţia încăperilor folosite pentru activităţi economice sau agrement, altele decât cele desfăşurate în relaţie cu persoane juridice de drept public;

b) clădirile aflate în domeniul privat al statului concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosinţă, după caz, instituţiilor publice cu finanţare de la bugetul de stat, utilizate pentru activitatea proprie a acestora;
c) clădirile aflate în proprietatea fundaţiilor înfiinţate prin testament constituite, conform legii, cu scopul de a întreţine, dezvolta şi ajuta instituţii de cultură naţională, precum şi de a susţine acţiuni cu caracter umanitar, social şi cultural;
d) clădirile care, prin destinaţie, constituie lăcaşuri de cult, aparţinând cultelor religioase recunoscute oficial, asociaţiilor religioase şi componentelor locale ale acestora, precum şi casele parohiale, cu excepţia încăperilor folosite pentru activităţi economice;
e) clădirile funerare din cimitire şi crematorii;
f) clădirile utilizate de unităţile şi instituţiile de învăţământ de stat, confesional sau particular, autorizate să funcţioneze provizoriu ori acreditate, cu excepţia încăperilor care sunt folosite pentru activităţi economice care generează alte venituri decât cele din taxele de şcolarizare, servirea meselor pentru preşcolari, elevi sau studenţi şi cazarea acestora, precum şi clădirile utilizate de către creşe, astfel cum sunt definite şi funcţionează potrivit Legii nr. 263/2007 privind înfiinţarea, organizarea şi funcţionarea creşelor, cu modificările şi completările ulterioare;
g) clădirile unei instituţii sau unităţi care funcţionează sub coordonarea **Ministerului Educaţiei Naţionale şi Cercetării Ştiinţifice** sau a Ministerului Tineretului şi Sportului, precum şi clădirile federaţiilor sportive naţionale, cu excepţia încăperilor care sunt folosite pentru activităţi economice;
h) clădirile unităţilor sanitare publice, precum si pentru cladirile in care functioneaza cabinete de medicina de familie, cu exceptia incaperilor folosite pentru activitati economice;
i) clădirile din parcurile industriale, parcurile ştiinţifice şi tehnologice, precum şi cele utilizate de incubatoarele de afaceri, cu respectarea legislaţiei în materia ajutorului de stat;
j) clădirile care sunt afectate activităţilor hidrotehnice, hidrometrice, hidrometeorologice, oceanografice, de îmbunătăţiri funciare şi de intervenţii la apărarea împotriva inundaţiilor, precum şi clădirile din porturi şi cele afectate canalelor navigabile şi staţiilor de pompare aferente canalelor, cu excepţia încăperilor care sunt folosite pentru activităţi economice;
k) clădirile care, prin natura lor, fac corp comun cu poduri, viaducte, apeducte, diguri, baraje şi tuneluri şi care sunt utilizate pentru exploatarea acestor construcţii, cu excepţia încăperilor care sunt folosite pentru alte activităţi economice;
l) clădirile aferente infrastructurii feroviare publice sau infrastructurii metroului;
m) clădirile Academiei Române şi ale fundaţiilor proprii înfiinţate de Academia Română, în calitate de fondator unic, cu excepţia încăperilor care sunt folosite pentru activităţi economice;
n) clădirile aferente capacităţilor de producţie care sunt în sectorul pentru apărare cu respectarea legislaţiei în materia ajutorului de stat;
o) clădirile care sunt utilizate ca sere, solare, răsadniţe, ciupercării, silozuri pentru furaje, silozuri şi/sau pătule pentru depozitarea şi conservarea cerealelor, cu excepţia încăperilor care sunt folosite pentru alte activităţi economice;
p) clădirea folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 2 lit. c)-f) şi j) din Legea nr. 168/2020 pentru recunoaşterea meritelor personalului participant la acţiuni militare, misiuni şi operaţii pe teritoriul sau în afara teritoriului statului român şi acordarea unor drepturi acestuia, familiei acestuia şi urmaşilor celui decedat;
q) clădirile aflate în domeniul public al statului şi în administrarea Regiei Autonome "Administraţia Patrimoniului Protocolului de Stat", cu excepţia încăperilor care sunt folosite pentru activităţi economice;

r) clădirile aflate în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război, a văduvelor de război şi a văduvelor nerecăsătorite ale veteranilor de război;
s) clădirea folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 1 şi art. 5 alin. (1)-(3) din Decretul-lege nr. 118/1990 privind acordarea unor drepturi persoanelor persecutate din motive politice de dictatura instaurată cu începere de la 6 martie 1945, precum şi celor deportate în străinătate ori constituite în prizonieri, republicat, şi a persoanelor fizice prevăzute la art. 1 din Ordonanţa Guvernului nr. 105/1999, republicată, cu modificările şi completările ulterioare; scutirea rămâne valabilă şi în cazul transferului proprietăţii prin moştenire către copiii acestora, indiferent unde aceştia domiciliază;
t) clădirea folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat şi a persoanelor încadrate în gradul I de invaliditate, respectiv a reprezentanţilor legali, pe perioada în care au în îngrijire, supraveghere şi întreţinere persoane cu handicap grav sau accentuat şi persoane încadrate în gradul I de invaliditate;
u) clădirile aflate în proprietatea organizaţiilor cetăţenilor aparţinând minorităţilor naţionale din România, cu statut de utilitate publică, precum şi cele închiriate, concesionate sau primite în administrare ori în folosinţă de acestea de la o instituţie sau o autoritate publică, cu excepţia încăperilor care sunt folosite pentru activităţi economice;
v) clădirile destinate serviciului de apostilă şi supralegalizare, cele destinate depozitării şi administrării arhivei, precum şi clădirile afectate funcţionării Centrului Naţional de Administrare a Registrelor Naţionale Notariale;
w) clădirile deţinute sau utilizate de către întreprinderile sociale de inserţie.
x) clădirile clasate ca monumente istorice, de arhitectură sau arheologice, indiferent de titularul dreptului de proprietate sau de administrare, care au faţada stradală şi/sau principală renovată sau reabilitată conform prevederilor Legii nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, republicată, cu modificările şi completările ulterioare, cu excepţia încăperilor care sunt folosite pentru activităţi economice.

În cazul scutirilor prevăzute la lit. r), s) şi t):
1. scutirea se acordă integral pentru clădirile aflate în proprietatea persoanelor menţionate la lit. r), deţinute în comun cu soţul sau soţia. În situaţia în care o cotă-parte din clădiri aparţine unor terţi, scutirea nu se acordă pentru cota-parte deţinută de aceşti terţi;
2. scutirea se acordă pentru întreaga clădire de domiciliu deţinută în comun cu soţul sau soţia, pentru clădirile aflate în proprietatea persoanelor menţionate la lit. s) şi t). În situaţia în care o cotă-parte din clădirea de domiciliu aparţine unor terţi, scutirea nu se acordă pentru cota-parte deţinută de aceşti terţi.
3. Scutirea de la plata impozitului/taxei pe clădiri, stabilită conform lit. t), se aplică începând cu data de 1 a lunii următoare celei în care persoana depune documentele justificative.
4. Prin excepţie de la prevederile pct. 3 scutirea de la plata impozitului/taxei pe clădiri, stabilită conform lit. t) în cazul persoanelor cu handicap temporar, care deţin un certificat de handicap revizuibil, se acordă începând cu data emiterii noului certificat de handicap, cu condiţia ca acesta să aibă continuitate şi să fie depus la organul fiscal local în termen de 45 de zile.

IMPOZITUL ŞI TAXA PE TEREN

IMPOZITUL/TAXA PE TERENURILE AMPLASATE ÎN INTRAVILAN *(Legea 227/2015, art. 465, alin (2))*

TERENURI CU CONSTRUCŢII

In cazul unui teren amplasat in intravilan, inregistrat in registrul agricol la categoria de folosinta de terenuri de constructii, impozitul/taxa pe teren se stabileste prin inmultirea suprafetei terenului exprimata in hectare cu suma corespunzatoare din tabelul de mai jos:

Zona în cadrul localităţii	**Nivelul impozitului în lei/ha – 2021**	**Nivelul impozitului indexat pentru anul 2022** Procent modificare cu rata inflatiei conf.HCL nr.51/2021
A	**9272**	**9513**
B	**6300**	**6464**
C	**2994**	**3072**
D	**1744**	**1789**

IMPOZITUL PE TERENURILE AMPLASATE ÎN INTRAVILAN

ORICE ALTĂ CATEGORIE DE FOLOSINŢĂ DECÂT CEA DE TERENURI CU CONSTRUCTII (Legea 227/2015, art. 465, alin. (3), (4) şi (5))

Nivelurile stabilite de Consiliul Local pentru anul 2022, sunt cele stabilite de Codul fiscal, înmulțite cu procent modificare cu rata inflatiei conf.HCL nr.51/2021 si coeficientul de corectie 50% aprobat de Consiliul Local conf. art.489 Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal

	2021				**2022**			
	Zona A	**Zona B**	**Zona C**	**Zona D**	**Zona A**	**Zona B**	**Zona C**	**Zona D**
Teren arabil	45	35	32	26	**47**	**36**	**33**	**26**
Păşune	35	32	26	23	**36**	**33**	**26**	**23**
Fâneaţă	35	32	26	23	**36**	**33**	**26**	**23**
Vie	77	57	45	32	**78**	**59**	**47**	**33**
Livadă	87	77	57	45	**90**	**78**	**59**	**47**
Pădure sau alt teren cu vegetaţie forestieră	45	35	32	26	**47**	**36**	**33**	**26**
Teren cu ape	26	23	12	x	**26**	**23**	**12**	**x**
Drumuri şi căi ferate	x	x	x	x	**x**	**x**	**x**	**x**
Terenuri neproductive	x	x	x	x	**x**	**x**	**x**	**x**

- coeficientul de corecţie pentru localitate de rang III este 3

Conform art. nr. 465, alineat (3) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal în cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosinţă decât cea de terenuri cu construcţii, impozitul/taxa pe teren se stabileşte prin înmulţirea suprafeţei terenului, exprimată în hectare, cu sumele corespunzătoare exprimate în lei pe hectar, prevăzute pentru anul 2022 în tabelul de la alineat (4), iar acest rezultat se înmulţeşte cu coeficientul de corecţie corespunzător rangului localităţii, care este III, adică cu 3.

Cu excepţie de la prevederile alineatul (3)-(5) art.465 din Legea 227/2015, în cazul contribuabilul persoanelor juridice, pentru terenul amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la alte categorie de folosinţă decât cea de terenuri cu construcţii, impozitul/taxa pe teren se calculează conform prevederilor alin. (7), numai dacă îndeplinesc cumulativ următoarele condiţii:

- au prevăzut în statut ca obiect de activitate, agricultură,

- au înregistrate în evidenţa contabilă pentru anul fiscal respectiv, venituri şi cheltuieli din desfăşurarea obiectului de activitate, agricultură.

Conform art. nr. 464, alineat (4) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, impozitul pe terenurile aflate în proprietatea persoanelor fizice şi juridice care sunt utilizate pentru prestarea de servicii turistice , pe o durata de cel mult 180 de zile consecutive sau cumulate, in cursul unui an calendaristic , se reduce cu 50%. Reducerea se aplică în anul fiscal următor celui în care este îndeplinită această condiţie.

IMPOZITUL/TAXA PE TERENURILE AMPLASATE ÎN EXTRAVILAN

Nivelurile stabilite de Consiliul Local pentru anul 2022, sunt cele stabilite de Codul fiscal, înmulțite cu procent modificare cu rata inflatiei conf.HCL nr.51/2021 si coeficientul de corectie 35% aprobat de Consiliul Local conf. art.489 Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal
În cazul unui teren amplasat în extravilan, impozitul şi taxa pe teren se stabilesc prin înmulţirea suprafeţei terenului, exprimată în ha, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel:

	Categoria de folosinţă	**Nivelul impozitului/taxei în lei/ha/an 2021**				**Nivelul impozitului/taxei în lei/ha/an 2022**			
		Zona A	**Zona B**	**Zona C**	**Zona D**	**Zona A**	**Zona B**	**Zona C**	**Zona D**
1.	Teren cu construcţii	45	39	35	33	**46**	**40**	**36**	**34**
2.	Arabil	75	68	66	63	**76**	**70**	**68**	**65**
3.	Păşune	41	35	33	29	**42**	**36**	**34**	**31**
4.	Fâneaţă	41	35	33	29	**42**	**36**	**34**	**31**
5.	Vie pe rod, alta decât cea prevăzută la pct. 5.1	83	77	74	72	**85**	**79**	**76**	**73**
5.1	Vie până la intrarea pe rod	x	x	x	x	**x**	**x**	**x**	**x**

6.	Livadă pe rod, alta decât cea prevăzută la pct. 6.1	84	77	74	72	**86**	**79**	**76**	**73**
6.1	Livadă până la intrarea pe rod	x	x	x	x	**x**	**x**	**x**	**x**
7.	Pădure sau alt teren cu vege-taţie forestieră, cu excepţia celui prevăzut la pct. 7.1	24	18	14	11	**24**	**18**	**14**	**11**
7.1	Pădure în vârstă de până la 20 de ani şi pădure cu rol de protecţie	x	x	x	x	**x**	**x**	**x**	**x**
8	Teren cu ape, altul de cât cel cu amenajări piscicole	9	5	3	1	**8**	**5**	**3**	**1**
8.1	Teren cu amenajări piscicole	50	43	41	38	**51**	**44**	**42**	**39**
9.	Drumuri şi căi ferate	x	x	x	x	**x**	**x**	**x**	**x**
10.	Terenuri neproductive	x	x	x	x	**x**	**x**	**x**	**x**

Coeficienţii de corecţie care se aplică la calculul impozitului pe teren amplasat în extravilan conform prevederilor art. 457, alin. (6) sunt:

Zona în cadrul localităţii	**RANGUL LOCALITĂŢII**
	Cristuru Secuiesc, Rangul localităţii III.
A	2,30
B	2,20
C	2,10

D	2,00

Înregistrarea în registrul agricol a datelor privind clădirile şi terenurile, a titularului dreptului de proprietate asupra acestora, precum şi schimbarea categoriei de folosinţă se pot face numai pe bază de documente, anexate la declaraţia făcută sub semnătură proprie a capului de gospodărie sau, în lipsa acestuia, a unui membru major al gospodăriei. Procedura de înregistrare şi categoriile de documente se vor stabili prin norme metodologice.

Taxa pe teren (Legea nr. 227/2015 art. 463, alin. (2))

Pentru terenurile proprietate publică sau privată al statului ori a unităţilor administrativ-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosinţă, după caz, se stabileşte taxa pe teren care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosinţă, în condiţii similare impozitului pe teren.

În cazul terenurilor care fac obiectul unor contracte de concesiune, închiriere, administrare sau folosinţă ce se referă la perioade mai mari de o lună, taxa pe teren se stabileşte proporţional cu numărul de luni pentru care este constituit dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosinţă. Pentru fracţiunile mai mici de o lună, taxa se calculează proporţional cu numărul de zile din luna respectivă.

În cazul terenurilor care fac obiectul unor contracte de concesiune, închiriere, administrare sau folosinţă ce se referă la perioade mai mici de o lună, taxa pe teren se datorează proporţional cu numărul de zile sau de ore prevăzute în contract.

În cazul terenurilor pentru care se datorează taxa pe teren, în temeiul unui contract de concesiune, închiriere, administrare ori folosinţă care se referă la perioade mai mari de o lună, titularul dreptului de concesiune, închiriere, administrare ori folosinţă are obligaţia depunerii unei declaraţii la organul fiscal local până la data de 25 inclusiv a lunii următoare intrării în vigoare a contractului.

În cazul terenurilor pentru care se datorează taxa pe teren, în temeiul unor contracte de concesiune, închiriere, administrare ori folosinţă care se referă la perioade mai mici de o lună, persoana de drept public care transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosinţă are obligaţia să depună o declaraţie la organul fiscal local, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare intrării în vigoare a contractelor, la care anexează o situaţie centralizatoare a acestor contracte.

În cazul terenurilor pentru care se datorează taxa pe teren, în temeiul unui contract de concesiune, închiriere, administrare ori folosinţă care se referă la perioade mai mari de un an, titularul dreptului de concesiune, închiriere, administrare ori folosinţă are obligaţia depunerii unei declaraţii la organul fiscal local în termen de 30 de zile de la data intrării în vigoare a contractului şi datorează taxa pe teren începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

În cazul unei situaţii care determină modificarea taxei pe teren datorate, persoana care datorează taxa pe teren are obligaţia să depună o declaraţie la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competenţă se află terenul, până la data de 25 a lunii următoare celei în care s-a înregistrat situaţia respectivă.

Pe perioada în care pentru un teren se plăteşte taxa pe teren, nu se datorează impozitul pe teren.

Pentru determinarea impozitului/taxei pe clădiri şi a impozitului/taxei pe teren, pentru anul 2022, se aprobă delimitarea zonelor, după cum urmează:

ZONA A
Pta Libertatii

ZONA B
Cart. şi str. Kossuth Lajos
blocuri situate in str. Harghitei
str. Curtea garajelor

ZONA C		ZONA D		
str. Arany János	str. Katustava	Aleea Nicoului	str.Scurta	tarla Malomalja - Cristur
str. Baii	str. Kríza János	str.Ady Endre	str.Soskut	tarla Kordaberek
str. Bem József	str. Kölcsey Ferencz	str.Bajeni	str.Szekely	Sas - Betesti
str. Berde Mózes	str. Lupului	sat Betesti	str.Tiglariei	Erzsebetkut - Betesti
str. Budai Nagy Antal	str. Marin Preda	cart.David Ferencz	str.Zata	
str. Caii Ferate	str.Mihai Eminescu	str.Elisabetei	tarla Bokus - Cristur	
str. Cechesti	str. Morii	str. Filias	tarla Hosszuaszo – lac	
str. Cimitirului	str. Orban Balázs	str.Gabor Aron	tarla Retremeno - Filias	
str. Fabricii	str. Petőfi Sándor	str.George Cosbuc	tarla Szilkerek - Filias	
str. Garii	str. Plopilor	str.Gyertyanffy Istvan	tarla Csultelke - sera	
str. Gradinilor	str. Stadionului	str.Henter	tarla Hosszulab - sera	
str. Graului	str. Tarnavei	str.Kecskes	tarla Komloskert - Cristur	
str.Gyarfaskert	str. Timafalvi	str.Kordaberek	tarla Sosarok - Cristur	
str.Harghitei (case si terenurile aferente)	str. Varga Katalin	str.Pictor Szecsi Andras	tarla Firtoskert - Filias	

Pentru determinarea impozitului/taxei pe teren pentru terenurile extravilane, pentru anul 2022, se aprobă delimitarea parcelelor, după cum urmează:

a). Parcelele din oraşul Cristuru Secuiesc:

Categoria A	Categoria B	Categoria C
Malomalja	Hosszuláb	Déllő
Békás	Kertmege	Szőlőoldal
Felsőlok belső	Alsólok	Alsószőlő
Katustava	Felsőlok külső	Középsőszőlő
Csültelke - sera	Kenderes	Szarkaszó
Hosszulok	Macskásiberek	Felsőszőlő
Kétvízköze		
Kordaberek		
Bokus		
Hosszulab - sera		

Categoria D						
Zata	Nagyájj	Jézuskiáltó	Kétárokköze	Botosáj	Nyulasvölgy	Szénamező
Csereoldal	Gerenás	Hegymege	Bükk	Hosszútövis	Fiskus	Derítő
Várpataka	Békalábú	Zálapos	Szépvölgy alja	Aranyos	Somos	Urdafarka
Vágott	Nagyvölgy	Jézuskiáltó mögött	Melegvölgy	Nagyhosszúbükk	Völgy	Mal
Gyertyános	Asszonyerdő	Kapunál	Malomalja	Kishosszúbükk	Árnyék	Nyaros
Kálmánkútja	Kisfajka	Gyepüalja	Csihányos	Szilas	Rókalyuk	
Szélbérc	Bekerdeje	Szalontai gödre	Vakdéda	Szilasalja	Csere	
Szépvölgy	Csorgó	Rugonfalvi bércalja	Hétember ereje	Városi	Kurvaszöktető	
Omlás	Tálbérc	Hájagos	Görgény	Szőlők alatt	Csákány	
Orotás	Bosóföld	Nyaló	Kömlóstövis	Felsőszőlő	Ciheralja	
Búzás szénafüve	Cilokvár	Szentgyörgyi gödre	Hosszuaszó	Alsószőlő	Gyertyános	
Görgényi fű	Szőlők felett	Borjúmocsár	Nyáros	Pusztaszőlő	Zata	

b). Parcelele din Filiaş:

Categoria A	**Categoria B**	**Categoria C**
Békás	Faluvége	Küpüskút
Csutakos	Kertszeg	Mocsár
Rét	Kőhíd	Rétremenő
Tamás	Kertmege	Slangos
Ugron rét	Dobospatak	Szilkerek

Categoria D				
Szegényszer	Egerszeg	Magyari gödre	Ádámföldje	Kétárokköze
Egresút padja	Gyepüerdő	Muszurduka	Bürkény	Pálos útja felső
Fűzespataka	Ökörvágó oldal	Vágott	Ereszvénymege	Pálos útja alsó
Fehérszék dombja	Szőlőmege	Mogyorós	Farkasok oldala	Parlag
Középláb	Tordabérce	Bércút	Kárahegy	Megye erdeje
Lipóc oldal	Falbükk	Cseroldal	Ördögszöge	Cserehát
Sukoró	Folyamod	Csereútja	Tekehegye	Telek
Felhágó	Kerekhegy	Györkeföldje	Körösút	Rózsafalbükk
Füzespataka	Csesze kútja	Halastó	Petőföldje	Karika
Kőhíd	Csorgó	Kárahegy oldal	Kövesföldje	
Komjáca	Nagyerdőföldje	Pusztaszőlő	Vállu útja	

c). Parcelele din Beteşti

Categoria A	**Categoria B**	**Categoria C**
Rét	Keringő belső	Pallórét
Keringő külső	Fövenyes	Sás
Faluvége – Biró Pistáé		Vasútnál
Egres		Loc
Erősmege		Köleskert
		Tanorok

Categoria D	
Oldal	Vágott
Köblös	Csorgóskút
Szilva	Csákány
Baglyos	Magasmart
Mál	Vízen túl
Vízköze	Fűzes
Petődomb	Somkerek
Kádárföld	Gombászút
Avas	Hargas
Csere	Kerekerdő
Kukukk	Szorosútja

Terenurile cu categoria de folosinţă – fond forestier indiferent de trupul în care este amplasat se află în zona D.

Scutiri la impozite/taxe pe teren

Nu se datorează impozit/taxă pe teren pentru:
a)terenurile aflate în proprietatea publică sau privată a statului ori a unităţilor administrativ-teritoriale, cu excepţia suprafeţelor folosite pentru activităţi economice sau agrement;
b)terenurile aflate în domeniul privat al statului concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosinţă, după caz, instituţiilor publice cu finanţare de la bugetul de stat, utilizate pentru activitatea proprie a acestora;
c)terenurile fundaţiilor înfiinţate prin testament, constituite conform legii, cu scopul de a întreţine, dezvolta şi ajuta instituţii de cultură naţională, precum şi de a susţine acţiuni cu caracter umanitar, social şi cultural;
d)terenurile aparţinând cultelor religioase recunoscute oficial şi asociaţiilor religioase, precum şi componentelor locale ale acestora, cu excepţia suprafeţelor care sunt folosite pentru activităţi economice;
e)terenurile aparţinând cimitirelor şi crematoriilor;

f)terenurile utilizate de unităţile şi instituţiile de învăţământ de stat, confesional sau particular, autorizate să funcţioneze provizoriu ori acreditate, cu excepţia suprafeţelor care sunt folosite pentru activităţi economice care generează alte venituri decât cele din taxele de şcolarizare, servirea meselor pentru preşcolari, elevi sau studenţi şi cazarea acestora, precum şi clădirile utilizate de către creşe, astfel cum sunt definite şi funcţionează potrivit Legii nr. 263/2007, cu modificările şi completările ulterioare;
g)terenurile unităţilor sanitare publice, cu excepţia suprafeţelor folosite pentru activităţi economice;
h)terenurile legate de sistemele hidrotehnice, terenurile de navigaţie, terenurile aferente infrastructurii portuare, canalelor navigabile, inclusiv ecluzele şi staţiile de pompare aferente acestora, precum şi terenurile aferente lucrărilor de îmbunătăţiri funciare, pe baza avizului privind categoria de folosinţă a terenului, emis de oficiile de cadastru şi publicitate imobiliară;
i)terenurile folosite pentru activităţile de apărare împotriva inundaţiilor, gospodărirea apelor, hidrometeorologie, cele care contribuie la exploatarea resurselor de apă, cele folosite ca zone de protecţie definite în lege, precum şi terenurile utilizate pentru exploatările din subsol, încadrate astfel printr-o hotărâre a consiliului local, în măsura în care nu afectează folosirea suprafeţei solului;
j)terenurile degradate sau poluate, incluse în perimetrul de ameliorare, pentru perioada cât durează ameliorarea acestora;
k)terenurile care prin natura lor şi nu prin destinaţia dată sunt improprii pentru agricultură sau silvicultură;
l)terenurile ocupate de autostrăzi, drumuri europene, drumuri naţionale, drumuri principale administrate de Compania Naţională de Autostrăzi şi Drumuri Naţionale din România - S.A., zonele de siguranţă a acestora, precum şi terenurile ocupate de piste şi terenurile din jurul pistelor reprezentând zone de siguranţă;
m)terenurile pe care sunt amplasate elementele infrastructurii feroviare publice, precum şi cele ale metroului;
n)terenurile din parcurile industriale, parcurile ştiinţifice şi tehnologice, precum şi cele utilizate de incubatoarele de afaceri, cu respectarea legislaţiei în materia ajutorului de stat;
o)terenurile aferente capacităţilor de producţie care sunt în sectorul pentru apărare cu respectarea legislaţiei în materia ajutorului de stat;
p)terenurile Academiei Române şi ale fundaţiilor proprii înfiinţate de Academia Română, în calitate de fondator unic, cu excepţia terenurilor care sunt folosite pentru activităţi economice;
q)terenurile instituţiilor sau unităţilor care funcţionează sub coordonarea Ministerului Educaţiei şi Cercetării Ştiinţifice sau a Ministerului Tineretului şi Sportului, cu excepţia terenurilor care sunt folosite pentru activităţi economice;
r)terenurile aflate în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război, a văduvelor de război şi a văduvelor nerecăsătorite ale veteranilor de război;
s)terenul aferent clădirii de domiciliu aflat în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 1 şi art. 5 alin. (1)-(3) din Decretul-lege nr. 118/1990, republicat, şi a persoanelor fizice prevăzute la art. 1 din Ordonanţa Guvernului nr. 105/1999, republicată, cu modificările şi completările ulterioare; scutirea rămâne valabilă şi în cazul transferului proprietăţii prin moştenire către copiii acestora, indiferent unde aceştia domiciliază;
t)terenul aferent clădirii de domiciliu, aflat în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat şi a persoanelor încadrate în gradul I de invaliditate, respectiv a reprezentanţilor legali, pe perioada în care au în îngrijire, supraveghere şi întreţinere persoane cu handicap grav sau accentuat şi persoane încadrate în gradul I de invaliditate;
u)terenul aferent clădirii de domiciliu aflat în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 2 lit. c)-f) şi j) din Legea nr. 168/2020;

v)terenurile destinate serviciului de apostilă şi supralegalizare, cele destinate depozitării şi administrării arhivei, precum şi terenurile afectate funcţionării Centrului Naţional de Administrare a Registrelor Naţionale Notariale;
w)suprafeţele de fond forestier, altele decât cele proprietate publică, pentru care nu se reglementează procesul de producţie lemnoasă, cele certificate, precum şi cele cu arborete cu vârsta de până la 20 de ani;
x)terenurile deţinute sau utilizate de către întreprinderile sociale de inserţie;
y)terenurile aflate în proprietatea organizaţiilor cetăţenilor aparţinând minorităţilor naţionale din România, cu statut de utilitate publică, precum şi cele închiriate, concesionate sau primite în administrare ori în folosinţă de acestea de la o instituţie sau o autoritate publică, cu excepţia terenurilor care sunt folosite pentru activităţi economice.
z)suprafeţele construite ale terenurilor aferente clădirilor clasate ca monumente istorice, de arhitectură sau arheologice, prevăzute la art. 456 alin. (1) lit. x), indiferent de titularul dreptului de proprietate sau de administrare, cu excepţia terenurilor care sunt folosite pentru activităţi economice.

În cazul scutirilor prevăzute la lit. r), s) şi t):
1. scutirea se acordă integral pentru clădirile aflate în proprietatea persoanelor menţionate la lit. r), deţinute în comun cu soţul sau soţia. În situaţia în care o cotă-parte din clădiri aparţine unor terţi, scutirea nu se acordă pentru cota-parte deţinută de aceşti terţi;
2. scutirea se acordă pentru întreaga clădire de domiciliu deţinută în comun cu soţul sau soţia, pentru clădirile aflate în proprietatea persoanelor menţionate la lit. s) şi t). În situaţia în care o cotă-parte din clădirea de domiciliu aparţine unor terţi, scutirea nu se acordă pentru cota-parte deţinută de aceşti terţi.
3. Scutirea de la plata impozitului/taxei pe clădiri, stabilită conform lit. t), se aplică începând cu data de 1 a lunii următoare celei în care persoana depune documentele justificative.
4. Prin excepţie de la prevederile pct. 3 scutirea de la plata impozitului/taxei pe clădiri, stabilită conform lit. t) în cazul persoanelor cu handicap temporar, care deţin un certificat de handicap revizuibil, se acordă începând cu data emiterii noului certificat de handicap, cu condiţia ca acesta să aibă continuitate şi să fie depus la organul fiscal local în termen de 45 de zile.

Majorarea impozitelor si taxelor locale

Potrivit art. 489 alin (4) din Legea nr. 227/2015 - Consiliul local va majora impozitul pe terenul agricol cu **400%** pentru terenul agricol nelucrat timp de 2 ani consecutiv, incepand cu al treilea an, in conditiile stabilite de prin hotarare a consiliului local.

Potrivit art. 489 alin (5) din Legea nr. 227/2015 - Consiliul local va majora impozitul pe clădiri şi impozitul pe teren cu **400%** pentru clădirile şi terenurile neîngrijite, situate în intravilan. Criteriile de încadrare în categoria clădirilor şi terenurilor prevăzute de alin. 5 din acest articol se adoptă prin hotărâre a consiliului local. Clădirile şi terenurile care intră sub incidenţa alin. 5 se stabilesc prin hotărâre a consiliului local conform elementelor de identificare potrivit nomenclaturii stradale.

IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT

Impozitul pe mijlocul de transport se calculează în funcţie de capacitatea cilindrică a acestuia, prin înmulţirea fiecărei grupe de 200 cmc sau fracţiune din aceasta cu suma corespunzătoare din tabelul următor: ***(Legea 227/2015, art.470)***

I. Mijloace de transport cu tracţiune mecanică:

Nivelurile stabilite de Consiliul Local pentru anul 2022, sunt cele stabilite de Codul fiscal, înmulțite cu procent modificare cu rata inflatiei conf.HCL nr.51/2021 si coeficientul de corectie 35% aprobat de Consiliul Local conf. art.489 Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal

1. Vehicule înmatriculate (lei/an/200 cm^3 sau fracţiune din aceasta)		
Tipuri de autovehicule	**impozit**	
	2021	**2022**
Motociclete, tricicluri, cvadricicluri şi autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1600 cm³, inclusiv	11	**11**
Motociclete, tricicluri, cvadricicluri cu capacitatea cilindrică de peste 1600 cm³	12	**12**
Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1601 cm^3 şi 2000 cm^3 inclusiv	27	**28**
Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2001 cm^3 şi 2600 cm^3 inclusiv	107	**109**
Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2601 cm^3 şi 3000 cm^3 inclusiv	215	**220**
Autoturisme cu capacitate cilindrică de peste 3001 cm^3	432	**443**
Autobuze, autocare, microbuze	35	**36**
Alte autovehicule cu masa totală maximă autorizată de până la 12 t inclusiv	43	**45**
Tractoare înmatriculate	27	**28**

2.Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică (lei/an/200 cm^3)		
Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică sub 4.800 cm^3	5	**5**
Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică peste 4.800 cm^3	8	**8**
Vehicule fără capacitate cilindrică evidenţiată	223 lei/an	**228 lei /an**

II. Autovehicule de transport marfă cu masă totală autorizată egala sau mai mare de 12 t:

Nivelurile stabilite de Consiliul Local pentru anul 2022, sunt cele stabilite conform de art.491 din Codul fiscal, avand in vedere ***rata de schimb a monedei euro în vigoare în prima zi lucrătoare a lunii octombrie a fiecărui an şi publicată în Jurnalul Uniunii Europene(Rata de schimb a monedei de EUR 1 octombrie 2021 fiind in valoare de 4.9470 lei/ eur) şi de nivelurile minime prevăzute în Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri*****, respectiv coeficientul de corectie 15% aprobat de Consiliul Local conf. art.489 Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal**

Numărul de axe şi greutatea brută încărcată maximă admisă	**Impozit (lei) 2021**		**Impozit (lei) 2022**	
	Ax(e) motor(oare)cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	**Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare**	**Ax(e) motor(oare)cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute**	**Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare**
1. Vehicule cu două axe:				
Masa peste 12 t, dar nu mai mult de 13 t	0	181	0	176
Masa peste 13 t, dar nu mai mult de 14 t	181	499	176	489
Masa peste 14 t, dar nu mai mult de 15 t	499	702	489	689
Masa peste 15 t, dar nu mai mult de 18 t	702	1590	689	1558
Masa peste 18 t	702	1590	689	1558
2. Vehicule cu trei axe:				
Masa peste 15 t, dar nu mai mult de 17 t	181	314	176	307
Masa peste 17 t, dar nu mai mult de 19 t	314	645	307	631
Masa peste 19 t, dar nu mai mult de 21 t	645	837	631	819
Masa peste 21 t, dar nu mai mult de 23 t	837	1288	819	1263
Masa peste 23 t, dar nu mai mult de 25 t	1288	2003	1263	1963
Masa peste 25 t, dar nu mai mult de 26 t	1288	2003	1263	1963
Masa peste 26 t	1288	2003	1263	1963

3. Vehicule cu patru axe:				
Masa peste 23 t, dar nu mai mult de 25 t	837	848	819	830
Masa peste 25 t, dar nu mai mult de 27 t	848	1324	830	1297
Masa peste 27 t, dar nu mai mult de 29 t	1324	2101	1297	2060
Masa peste 29 t, dar nu mai mult de 31 t	2101	3117	2060	3056
Masa peste 31 t, dar nu mai mult de 32 t	2101	3117	2060	3056
Masa peste 32 t	2101	3117	2060	3056

III. Combinaţi de autovehicule (autovehicule articulate sau trenuri rutiere) de transport marfă cu masă totală maximă autorizată de peste 12 t: Nivelurile stabilite de Consiliul Local pentru anul 2022, sunt cele stabilite conform de art.491 din Codul fiscal, avand in vedere ***rata de schimb a monedei euro în vigoare în prima zi lucrătoare a lunii octombrie a fiecărui an şi publicată în Jurnalul Uniunii Europene(Rata de schimb a monedei de EUR 1 octombrie 2021 fiind in valoare de 4.9470 lei/ eur) şi de nivelurile minime prevăzute în Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri*****, respectiv coeficientul de corectie 15% aprobat de Consiliul Local conf. art.489 Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal**

Numărul de axe şi greutatea brută încărcată maximă admisă	**Impozitul (lei)**			
	2021		**Propus 2022**	
	Axă/axe motoare cu sistem de suspen-sie pneumatică sau un echivalent recunoscut	**Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare**	**Axă/axe motoare cu sistem de suspen-sie pneumatică sau un echivalent recunoscut**	**Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare**
1. Vehicule cu 2+1 axe:				
Masa peste 12 t, dar nu mai mult de 14 t	0	0	0	0
Masa peste 14 t, dar nu mai mult de 16 t	0	0	0	0
Masa peste 16 t, dar nu mai mult de 18 t	0	82	0	79
Masa peste 18 t, dar nu mai mult de 20 t	82	186	79	182
Masa peste 20 t, dar nu mai mult de 22 t	186	435	182	427
Masa peste 22 t, dar nu mai mult de 23 t	435	564	427	552
Masa peste 23 t, dar nu mai mult de 25 t	564	1014	552	996
Masa peste 25 t, dar nu mai mult de 28 t	1014	1781	996	1747
Masa peste 28 t	1014	1781	996	1747

2. Vehicule cu 2+2 axe:				
Masa peste 23 t, dar nu mai mult de 25 t	175	406	170	398
Masa peste 25 t, dar nu mai mult de 26 t	406	668	398	654
Masa peste 26 t, dar nu mai mult de 28 t	668	980	654	961
Masa peste 28 t, dar nu mai mult de 29 t	980	1185	961	1160
Masa peste 29 t, dar nu mai mult de 31 t	1185	1945	1160	1906
Masa peste 31 t, dar nu mai mult de 33 t	1945	2698	1906	2645
Masa peste 33 t, dar nu mai mult de 36 t	2698	4096	2645	4017
Masa peste 36 t, dar nu mai mult de 38 t	2698	4096	2645	4017
Masa peste 38 t	2698	4096	2645	4017
3. Vehicule cu 2+3 axe:				
Masa peste 36 t, dar nu mai mult de 38 t	2147	2989	2105	2930
Masa peste 38 t, dar nu mai mult de 40 t	2989	4062	2930	3982
Masa peste 40 t	2989	4062	2930	3982
4. Vehicule cu 3+2 axe:				
Masa peste 36 t, dar nu mai mult de 38 t	1898	2635	1861	2583
Masa peste 38 t, dar nu mai mult de 40 t	2635	3643	2583	3573
Masa peste 40 t, dar nu mai mult de 44 t	3510	5391	3573	5285
Masa peste 44 t	3510	5391	3573	5285
5. Vehicule cu 3+3 axe:				
Masa peste 36 t, dar nu mai mult de 38 t	1079	1305	1058	1280
Masa peste 38 t, dar nu mai mult de 40 t	1305	1950	1280	1911
Masa peste 40 t, dar nu mai mult de 44 t	1950	3104	1911	3044
Masa peste 44 t	1950	3104	1911	3044

IV. Remorci, semiremorci sau rulote:

Nivelurile stabilite de Consiliul Local pentru anul 2022, sunt cele stabilite de Codul fiscal, înmulțite cu procent modificare cu rata inflatiei conf.HCL nr.51/2021 si coeficientul de corectie 35% aprobat de Consiliul Local conf. art.489 Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal

Masa totală maximă autorizată	Taxă (lei) - 2021	Taxă (lei) - 2022
Până la 1 t inclusiv	**12**	**12**
Peste 1 t, dar mu mai mult de 3 t	**49**	**51**
Peste 3 t, dar mu mai mult de 5 t	**74**	**78**
Peste 5 t	**92**	**99**

V. Mijloace de transport pe apă:

Nivelurile stabilite de Consiliul Local pentru anul 2022, sunt cele stabilite de Codul fiscal, înmulțite cu procent modificare cu rata inflatiei conf.HCL nr.51/2021 si coeficientul de corectie 35% aprobat de Consiliul Local conf. art.489 Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal

	2021	**2022**
1. Luntre, bărci fără motor, folosite pentru pescuit şi uz personal	31 lei/an	**32 lei/an**
2. Bărci fără motor, folosite în alte scopuri	84 lei/an	**86 lei/an**
3. Bărci cu motor	312 lei/an	**320 lei/an**
4. Nave de sport şi agrement	1662 lei/an	**1705 lei/an**
5. Scutere de apă	312 lei/an	**320 lei/an**
6. Remorchere si impingatoare		
a) pana la 500 CP, inclusiv	829 lei /an	**851 lei /an**
b) peste 500 CP si pana la 2000 CP, inclusiv	1350 lei/an	**1385 lei/an**
c) peste 2000 CP si pana la 4000 CP, inclusiv	2075 lei/an	**2129 lei/an**
d) peste 4000 CP	3321 lei/an	**3407 lei/an**
7. Vapoare – pentru fiecare 1000 tdw sau fractiune din acesta	269 lei/an	**275 lei/an**

8. Ceamuri, slepuri si barje fluviale:		
a) cu capacitatea de incarcare pana la 1500 tone, inclusiv	269 lei/an	**275 lei/an**
b) cu capacitatea de incarcare de peste 1500 tone si pana la 3000 tone, inclusiv	416 lei/an	**427 lei/an**
c) cu capacitate de incarcare de peste 3000 tone	728 lei/an	**747 lei/an**

Scutiri la impozite pe mijloace ce transport

Nu se datorează impozitul pe mijloacele de transport pentru:

a) mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război, văduvelor de război sau văduvelor nerecăsătorite ale veteranilor de război, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului;

b) mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat şi a persoanelor încadrate în gradul I de invaliditate, respectiv a reprezentanţilor legali, pe perioada în care au în îngrijire, supraveghere şi întreţinere persoane cu handicap grav sau accentuat şi persoane încadrate în gradul I de invaliditate, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului;

c) mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 1 şi art. 5 alin. (1)-(3) din Decretul-lege nr. 118/1990, republicat, şi a persoanelor fizice prevăzute la art. 1 din Ordonanţa Guvernului nr. 105/1999, republicată, cu modificările şi completările ulterioare, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului; scutirea rămâne valabilă şi în cazul transferului mijlocului de transport prin moştenire către copiii acestora;

d) navele fluviale de pasageri, bărcile şi luntrele folosite pentru transportul persoanelor fizice cu domiciliul în Delta Dunării, Insula Mare a Brăilei şi Insula Balta Ialomiţei;

e) mijloacele de transport ale instituţiilor publice;

f) mijloacele de transport ale persoanelor juridice, care sunt utilizate pentru servicii de transport public de pasageri în regim urban sau suburban, inclusiv transportul de pasageri în afara unei localităţi, dacă tariful de transport este stabilit în condiţii de transport public;

g) vehiculele istorice definite conform prevederilor legale în vigoare;

h) mijloacele de transport specializate pentru transportul stupilor în pastoral, astfel cum sunt omologate în acest sens de Registrul Auto Român, folosite exclusiv pentru transportul stupilor în pastoral.

i) mijloacele de transport folosite exclusiv pentru intervenţii în situaţii de urgenţă;

j) mijloacele de transport ale instituţiilor sau unităţilor care funcţionează sub coordonarea Ministerului Educaţiei şi Cercetării Ştiinţifice sau a Ministerului Tineretului şi Sportului;

k) mijloacele de transport ale fundaţiilor înfiinţate prin testament constituite conform legii, cu scopul de a întreţine, dezvolta şi ajuta instituţii de cultură naţională, precum şi de a susţine acţiuni cu caracter umanitar, social şi cultural;

l) mijloacele de transport ale organizaţiilor care au ca unică activitate acordarea gratuită de servicii sociale în unităţi specializate care asigură găzduire, îngrijire socială şi medicală, asistenţă, ocrotire, activităţi de recuperare, reabilitare şi reinserţie socială pentru copil, familie, persoane cu handicap, persoane vârstnice, precum şi pentru alte persoane aflate în dificultate, în condiţiile legii;

m) autovehiculele acţionate electric;

n) autovehiculele second-hand înregistrate ca stoc de marfă şi care nu sunt utilizate în folosul propriu al operatorului economic, comerciant auto sau societate de leasing;

o) mijloacele de transport deţinute de către organizaţiile cetăţenilor aparţinând minorităţilor naţionale.

1. Scutirile prevăzute la lit. a)-c) se acordă integral pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului, aflat în proprietatea persoanelor menţionate la aceste litere, deţinute în comun cu soţul sau soţia. În situaţia în care o cotă-parte din dreptul de proprietate asupra mijlocului de transport aparţine unor terţi, scutirea nu se acordă pentru cota-parte deţinută de aceşti terţi.

2. Scutirea de la plata impozitului pe mijloacele de transport, stabilită conform lit. b), se aplică începând cu data de 1 a lunii următoare celei în care persoana depune documentele justificative.

3. Prin excepţie de la prevederile pct 2 scutirea de la plata impozitului pe mijloacele de transport stabilită conform lit. b) în cazul persoanelor cu handicap temporar, care deţin un certificat de handicap revizuibil, se acordă începând cu data emiterii noului certificat de handicap, cu condiţia ca acesta să aibă continuitate şi să fie depus la organul fiscal local în termen de 45 de zile.

4. In cazul unui atas, impozitul pe mijlocul de transport este de 50% din impozitul pentru motocicletele respective.

Termene şi modalităţi de plată

Termene de plată

1. Impozitele pe bunurile deţinute **în proprietate** de către persoanele fizice sau juridice (clădiri, terenuri, mijloace de transport), se plătesc anual, în două rate egale, până la datele de **31 martie şi 30 septembrie inclusiv.**

2. În cazul **contractelor** de concesiune, închiriere, administrare sau folosinţă, care se referă la o perioadă mai mare de un an, taxa pe clădiri/terenuri se plăteşte anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie şi 30 septembrie, inclusiv.

- În cazul contractelor de concesiune, închiriere, administrare sau folosinţă, care se referă la perioade mai mari de o lună, taxa pe clădiri/terenuri se plăteşte lunar, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului, de către concesionar, locatar, titularul dreptului de administrare sau de folosinţă.
- În cazul contractelor care se referă la perioade mai mici de o lună, persoana juridică de drept public care transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare sau folosinţă colectează taxa pe clădiri/terenuri de la concesionari, locatari, titularii dreptului de administrare sau de folosinţă şi o varsă lunar, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului.

3. Impozitul anual pe clădiri, datorat aceluiaşi buget local de către contribuabili, persoane fizice sau juridice, de până la 50 lei inclusiv se plăteşte integral până la primul termen de plată. În cazul în care contribuabilul deţine în proprietate mai multe clădiri amplasate pe raza aceleiaşi unităţi administrativ-teritoriale, suma de 50 lei se referă la impozitul pe clădiri cumulat.

4. Impozitul anual pe teren, datorat aceluiaşi buget local de către contribuabili, persoane fizice sau juridice, de până la 50 lei inclusiv se plăteşte integral până la primul termen de plată. În cazul în care contribuabilul deţine în proprietate mai multe terenuri amplasate pe raza aceleiaşi unităţi administrativ-teritoriale, suma de 50 lei se referă la impozitul pe teren cumulat.

5. Impozitul anual pe mijlocul de transport, datorat aceluiaşi buget local de către contribuabili, persoane fizice sau juridice, de până la 50 lei inclusiv se plăteşte integral până la primul termen de plată. În cazul în care contribuabilul deţine în proprietate mai multe mijloace de transport pentru care impozitul este datorat bugetului local al aceleiaşi unităţi administrativ-teritoriale, suma de 50 lei se referă la impozitul pe mijlocul de transport cumulat al acestora.

6. Pentru plata cu anticipaţie a impozitelor/taxelor de mai sus, datorate pentru întregul an de către contribuabil până la data de 31 martie a anului respectiv, se acordă o bonificaţie de 10% stabilită prin hotărâre de consiliu local.

BONIFICAŢIE				
Prevăzută de Legea 227/2015, art.462 alin.2, art.467.alin.2, art.472.alin.2	**Aprobat pentru anul 2021**		**Anul 2022**	
Până la 10 %	Pentru persoane fizice	Pentru persoane juridice	**Pentru persoane fizice**	**Pentru persoane juridice**
	9 %	**9 %**	**10%**	**10%**

Taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor şi a autorizaţiilor(Legea 227/2015, art. 473, 474)

Nivelurile stabilite de Consiliul Local pentru anul 2022, sunt cele stabilite de Codul fiscal, înmulțite cu procent modificare cu rata inflatiei conf.HCL nr.51/2021 si coeficientul de corectie 50% aprobat de Consiliul Local conf. art.489 Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal

În domeniul construcţiilor taxele se stabilesc în funcţie de valoarea acestora sau a instalaţiilor, de suprafaţa terenurilor sau de natura serviciilor prestate, astfel:

1. **Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism, în mediu urban, art.474 al.(1):**

	2021	**2022**
Suprafaţa pentru care se obţine certificatul de urbanism	TAXA (lei)	**TAXA (lei)**
a) până la 150 m^2, inclusiv	9	**9**
b) între 151 – 250 m^2, inclusiv	11	**11**
c) între 251 – 500 m^2, inclusiv	14	**14**
d) între 501 – 750 m^2, inclusiv	20	**20**
e) între 751 – 1.000 m^2, inclusiv	23	**24**

f) peste 1.000 m^2	23+0,01 lei/mp. ptr. fiecare mp.care depăşeşte 1000 mp.	**24+0,01 lei/mp. ptr. fiecare mp.care depăşeşte 1000 mp**.

	2021	**2022**
2. art.474 alin.(10) Taxa pentru eliberarea autorizaţiei de foraje sau excavări, necesare lucrărilor de cercetare şi prospectare a terenurilor în etapa efectuării studiilor geotehnice şi a studiilor privind ridicările topografice, sondele de gaze, petrol şi alte excavări pentru fiecare m^2 afectat:	24 lei	**26 lei**
3. art.474 alin.(14) Taxa pentru eliberarea autorizaţiei de construire pentru chioşcuri, tonete, cabine, spaţii de expunere, situate pe căile şi în spaţii publice, precum şi pentru amplasarea corpurilor şi a panourilor de afişaj, a firmelor şi reclamelor este pentru fiecare metru patrat de suprafata ocupata de constructie:	12 lei pentru fiecare mp de suprafata ocupata cu constructie	**12 lei pentru fiecare mp de suprafata ocupata cu constructie**
4. art.474 alin.(15) Taxa pentru eliberarea unei autorizaţii privind lucrările de racorduri şi branşamente la reţele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie şi televiziune prin cablu:	21 lei pentru fiecare racord	**23 lei pentru fiecare racord**

5. art.474 alin.(4) Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism şi amenajarea teritoriului, de către primar:	24 lei	**26 lei**
6. art.474 alin.(16) Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală şi adresă:	14 lei	**14 lei**

7. art.474 alin.(2). Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism pentru zona rurala este egala cu 50% din taxa stabilita conform alin.(1)

8. art.474 alin.(3) Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism este egala cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizatiei initiale.
9. art.474 alin.(5) Taxa pentru eliberarea unei autorizatii de construire pentru o cladire rezidentiala sau caldire-anexa este egala cu 0,5% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructii.
10. art.474 alin.(6) Taxa pentru eliberarea autorizatiei de construire pentru alte constructii decat cele mentionate la alin.(5) este egala cu 1% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructie, inclusiv valoarea instalatiilor aferente.
11. art.474 alin.(8) Taxa pentru prelungirea unei autorizatii de construire este egala cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizatiei initiale.
12. art.474 alin.(9) Taxa pentru eliberarea autorizatiei de desfiintare, totala sau partiala, a unei constructii este egala cu 0,1% din valoarea impozabila stabilita pentru determinarea impozitului pe cladiri, aferenta partii desfiintate.
13. art.474 alin.(12) Taxa pentru eliberarea autorizatiei necesare pentru lucrarile de organizare de santier in vederea realizarii unei constructii, care nu sunt incluse in alta autorizatie de construire, este egala cu 3% din valoarea autorizata a lucrarilor de organizare de santier.
14. art.474 alin.(13) Taxa pentru eliberarea autorizatiei de amenajare de tabere de corturi, casute sau rulote ori campinguri este egala cu 2% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructie.

Taxa pentru eliberarea autorizaţiilor pentru desfasurarea unor activitati (Legea 227/2015, art. 475)

Nivelurile stabilite de Consiliul Local pentru anul 2022, sunt cele stabilite de Codul fiscal, înmulțite cu procent modificare cu rata inflatiei conf.HCL nr.51/2021

	2021	**2022**
1. Taxa pentru eliberarea autorizaţiei sanitare de funcţionare	**21 lei**	**23 lei**
2. Taxa pentru: ***a) eliberarea atestatului de producător:***	**85 lei**	**90 lei**
b)eliberarea carnetului de comercializare a produselor	**23 lei/carnet**	**23 lei/carnet**

3. Taxa pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizaţiei privind desfăşurarea activităţilor:		
cod CAEN 561- Restaurante *		
- cu o suprafaţă aferentă activităţii până la 500 m^2 inclusiv	400 lei	**400 lei**
- cu o suprafaţă aferentă activităţii peste 500 m^2	700 lei	**700 lei**
cod CAEN 563- Baruri si alte activitati de servire a bauturilor		
- cu o suprafaţă aferentă activităţii până la 500 m^2 inclusiv	300 lei	**300 lei**

- cu o suprafaţă aferentă activităţii peste 500 m^2	500 lei	**500 lei**
4. Taxa pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizaţiei privind desfăşurarea activităţilor rulote, aparate popcorn, chioşcuri şi alte asemenea	130 lei	**130 lei**
5. Taxa pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizaţiei privind desfăşurarea activităţilor: cod CAEN 932-Alte activitati recreative si distractive		
- cu o suprafaţă aferentă activităţii până la 500 m^2 inclusiv	300 lei	**300 lei**
- cu o suprafaţă aferentă activităţii peste 500 m^2	500 lei	**500 lei**

*unitati de tip restaurant (grupa 561) unitati de alimentatie publica care ofera consumatorilor preparate de cofetarie-patiserie produse in laboratoarele proprii sau in laboratoarele altor unitati de profil, biscuiti si produse zaharoase ale producatorilor specializati, bauturi nealcoolice, cafea, ceai, produse specifice micului dejun, precum si diferite sortimente de bauturi fine pentru consum la domiciliu.

-Pentru aplicarea art. 475 alin. (1) din Codul fiscal, taxa pentru eliberarea autorizaţiilor sanitare de funcţionare are în vedere următoarele reguli:
a)taxa se referă la autorizaţiile sanitare de funcţionare eliberate de direcţiile de sănătate publică teritoriale în temeiul Legii nr. 95/2006 privind reforma în domeniul sănătăţii, republicată, cu modificările ulterioare;
b)nivelul taxei se stabileşte prin hotărâre a consiliului local al municipiilor, oraşelor şi comunelor. În cazul municipiului Bucureşti se stabileşte de către Consiliul General al Municipiului Bucureşti;
c)taxa este anuală;
d)taxa se achită integral, anticipat eliberării sale, indiferent de perioada rămasă până la sfârşitul anului fiscal respectiv;
e)taxa constituie venit la bugetul local al unităţii administrativ-teritoriale unde se află situat obiectivul sau unde se desfăşoară activitatea pentru care se solicită autorizarea. În cazul municipiului Bucureşti, aceste taxe se fac venit la bugetul local al sectorului unde se află situat obiectivul sau unde se desfăşoară activitatea pentru care se solicită autorizarea;
f)taxa nu se restituie dacă autorizaţia a fost suspendată temporar sau definitiv;
g)direcţiile de sănătate publică teritoriale vor solicita beneficiarilor autorizaţiei respective dovada efectuării plăţii taxei în contul unităţii administrativ-teritoriale unde se află situate obiectivele şi/sau unde se desfăşoară activităţile pentru care se solicită autorizarea.

-Pentru aplicarea art. 475 alin. (2) din Codul fiscal, taxa pentru eliberarea atestatelor de producător, respectiv pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol se achită integral, anticipat eliberării atestatului de producător, indiferent de perioada rămasă până la sfârşitul anului fiscal respectiv, fără a substitui orice altă autorizaţie/aviz/acord/licenţă prevăzută ca obligaţie legală pentru organizarea şi funcţionarea unor astfel de activităţi comerciale.
Taxa se face venit la bugetele locale ai căror ordonatori principali de credite sunt primarii care au eliberat certificatele de producător respective.
Taxa se încasează de la persoanele fizice, producători, care intră sub incidenţa Legii nr. 145/2014 pentru stabilirea unor măsuri de reglementare a pieţei produselor din sectorul agricol.
Taxa se face venit la bugetele locale ai căror ordonatori principali de credite sunt primarii care au eliberat certificatele de producător respective.
Nivelul taxei se stabileşte prin hotărâri adoptate de consiliile locale.

- Persoanele a caror activitate este inregistrata in grupele 561-Restaurante si 563-Baruri si alte activitati de servire a bauturilor si 932- Alte activitati recreative si distractive potrivit Clasificarii activitatilor din economia nationala - CAEN, actualizata prin Ordinul presedintelui Institutului National de Statistica nr.337/2007 privind actualizarea Clasificarii activitatilor din economia nationala – CAEN, datoreaza bugetului local al orasului Cristuru Secuiesc in a carui raza administrativa teritoriala se desfasoara activitatea, o taxa pentru eliberarea/vizarea anuala a autorizatiei privind desfasurarea activitatii de alimentatie publica in functie de suprafata aferenta activitatilor respective in suma de:

a) pana la 4513 lei, pentru suprafata de pana la 500 mp, inclusiv
b) pana la 9028 lei, pentru suprafata mai mare de 500 mp.

Autorizaţia privind desfăşurarea activităţii de alimentaţie publică, în cazul în care comerciantul îndeplineşte condiţiile prevăzute de lege, se emite de către primarul în a cărui rază de competenţă se află amplasată unitatea sau punctul de lucru

Taxa pentru eliberarea autorizaţiei privind desfăşurarea activităţii de alimentaţie publică se achită integral, anticipat eliberării acestora, de la data eliberarii autorizatiei de functionare, sau de la inceputul anului.

Taxa pentru eliberarea/vizarea autorizatiei privind desfasurarea activitatii de alimentatie publica nu se restituie chiar daca autorizatia a fost suspendata sau anulata dupa caz.

In vederea eliberarii autorizatiei privind desfasurarea activitatii de alimentatie publica pentru unitati de tip restaurant grupa 561, tip bar grupa 563 si grupa 932- alte activitati recreative si distractive, solicitantul depună la Primarul oraşului Cristuru Secuiesc o cerere, care este însoţită de următoarele documente:

- certificat de inregistrare

- certificat constatator

- certificat de urbanism pentru schimbare de destinatie/autorizatie de construire privind schimbarea destinatiei spatiului/extras de carte funciara in cazul cladirilor care prin constructie au destinatia de spatiu comercial sau ulterior i s-a schimbat destinatia in spatiu comercial, sau declaraţie autentificată a proprietarului din care să rezulte că nu s-au făcut modificări care să afecteze structura spaţiului;

- dovada detinerii spatiului (orice tip de contract care sa ateste detinerea spatiului si depunerea declaratiei privind cladirile nerezidentiale conform prevederilor Codului fiscal)

- declaratie privind incadrarea pe tipuri a unitatilor de alimentatie publica – in doua exemplare
- statutul societăţii comerciale, iar în cazul persoanelor fizice autorizate şi al asociaţiilor familiale - copie după autorizaţie - din care să rezulte obiectul de activitate;
- anexa Certificatului de înregistrare sau Certificat Constatator pentru punctul de lucru, eliberată de Biroul Unic de pe lângă Oficiul Registrului Comerţului, sau avizele şi autorizaţiile emise de instituţiile abilitate necesare desfăşurării activităţii economice;
- acordul autentificat al vecinilor, sau după caz, acordul asociaţiei de proprietari şi a vecinilor cu perete comun, în forma autentică, pentru:
    a) orice activitate comercială care nu deţine autorizaţie de construire pentru schimbarea destinaţiei spaţiului;
    b) unităţi de alimentaţie publică;
    c) unităţi prestatoare de servicii care produc poluare fonică sau chimică;
    d) program de funcţionare după ora 22.00;
    e) comerţ cu ridicata;
    f) orice tip de unitate care îşi desfăşoară activitatea la parterul blocurilor de locuinţe;
- contractul de concesionare a terenului aparţinând domeniului public, în situaţia în care prin amenajarea spaţiului acesta este afectat;
- dovada achitării taxei de eliberare.
- propunerea scrisă a serviciului de specialitate OCCARPF în cazul unităţilor second-hand din zona istorică a oraşului.
- avizele si autorizatiile emise de institutiile abilitate necesare desfasurarii activitatii economice (PSI, DSVSA, SANEPID, MEDIU)
- declaratia privind afisajul in scop de reclama si publicitate
- copie contract pentru ridicarea deseurilor municipale si deseurilor reciclabile cu un operator autorizat.

Taxa cuprinsă la punctul 3, 4 si 5, „Autorizatiei" se va elibera pentru fiecare structură de vânzare, indiferent de forma de deţinere a acesteia de către comerciant, pe baza căreia fiecare comerciant îşi stabileşte orarul de funcţionare pentru structura de vânzare în care îşi desfăşoară activitatea, aceasta fiind supus acordului primarului orasului. Nerespectarea condiţiilor impuse în „Autorizatie" poate fi sancţionat cu retragerea acestuia.

Conditia eliberarii „Autorizatiei” este achitarea tuturor obligatiilor de plata al agentului economic care solicita autorizatia de functionare, precum si al contribuabilului – proprietar al imobilului in care agentul economic isi desfasoara activitatea, datorate bugetului local al orasului Cristuru Secuiesc.

Autorizatia privind desfasurarea activitatii de alimentatie publica pentru unitatile de tip restaurant grupa 561, tip bar grupa 563 si grupa 932- Alte activitati recreative si distractive sunt valabile pina la sfarsitul anului calendaristic, prelungirea valabilitatii acestora facandu-se prin vizarea anuala a acestora. Taxa se plăteşte înaintea eliberării autorizatiei, sau pana la 31 martie in cazul vizelor anuale.

Vizarea anuala este obligatorie pana la data de 31 martie a fiecarui an.

Vizele anuale sunt mentionate pe versoul autorizatiilor pentru desfasurarea activitatii de alimentatie publica.

Taxa pentru eliberarea autorizatiei cat si pentru vizarea anuala a autorizatiei se va incasa pentru fiecare punct de lucru al agentilor economice, inclusiv pentru cele situate in cadrul complexelor comerciale.

In situatia in care apar modificari referitoare la denumire, forma de organizare, adresa sediu, tipul de unitate, suprafata si programul de functionare, agentul economic va solicita eliberarea unei noi autorizatii.

Autorizatia va cuprinde si orarul de functionare.

Comerciantul, detinator al unei autorizatii, are urmatoarele obligatii:

- sa nu deterioreze autorizatia,
- sa afiseze in copie si la loc vizibil autorizatia in fiecare unitate,
- sa vizeze anual autorizatia, pana la data de 31 martie,
- sa solicite schimbarea autorizatiei initiale in situatia in care apare orice modificare.

Autorizatia poate fi anulata oricand, daca nu se respecta:

- obiectul de activitate mentionat pe autorizatie,
- orarul de functionare aprobat,
- normele de estetica, curatenie si igiena publica,
- normele de convietuire sociala, ordine si liniste publica,
- cerintele si criteriile ce au stat la baza eliberarii autorizatiei,
- conformitatea actelor depuse la dosar,
- existenta unor reclamatii intemeiate,
- alte prevederi impuse de actele normative in vigoare.

Sunt scutite de taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor şi autorizaţiilor următoarele:

a) certificatele, avizele şi autorizaţiile ai căror beneficiari sunt veterani de război, văduve de război sau văduve nerecăsătorite ale veteranilor de război;

b) certificatele, avizele şi autorizaţiile ai căror beneficiari sunt persoanele prevăzute la art. 1 al Decretului-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificările şi completările ulterioare, şi a persoanelor fizice prevăzute la art. 1 din Ordonanţa Guvernului nr. 105/1999, aprobată cu modificări şi completări prin Legea nr. 189/2000, cu modificările şi completările ulterioare;

c) certificatele de urbanism şi autorizaţiile de construire pentru lăcaşuri de cult sau construcţii-anexă;

d) certificatele de urbanism şi autorizaţiile de construire pentru dezvoltarea, modernizarea sau reabilitarea infrastructurilor din transporturi care aparţin domeniului public al statului;
e) certificatele de urbanism şi autorizaţiile de construire pentru lucrările de interes public naţional, judeţean sau local;
f) certificatele de urbanism şi autorizaţiile de construire, dacă beneficiarul construcţiei este o instituţie publică;
g) autorizaţiile de construire pentru autostrăzile şi căile ferate atribuite prin concesionare, conform legii;
h) certificatele de urbanism şi autorizaţiile de construire, dacă beneficiarul construcţiei este o instituţie sau o unitate care funcţionează sub coordonarea Ministerului Educaţiei şi Cercetării Ştiinţifice sau a Ministerului Tineretului şi Sportului;
i) certificat de urbanism sau autorizaţie de construire, dacă beneficiarul construcţiei este o fundaţie înfiinţată prin testament, constituită conform legii, cu scopul de a întreţine, dezvolta şi ajuta instituţii de cultură naţională, precum şi de a susţine acţiuni cu caracter umanitar, social şi cultural;
j) certificat de urbanism sau autorizaţie de construire, dacă beneficiarul construcţiei este o organizaţie care are ca unică activitate acordarea gratuită de servicii sociale în unităţi specializate care asigură găzduire, îngrijire socială şi medicală, asistenţă, ocrotire, activităţi de recuperare, reabilitare şi reinserţie socială pentru copil, familie, persoane cu handicap, persoane vârstnice, precum şi pentru alte persoane aflate în dificultate, în condiţiile legii;
k) certificat de urbanism sau autorizaţie de construire, în cazul unei calamităţi naturale.

Taxa pentru folosirea mijloacelor de reclamă şi publicitate

Nivelurile stabilite de Consiliul Local pentru anul 2022, sunt cele stabilite de Codul fiscal, înmulţite cu procent modificare cu rata inflatiei conf.HCL nr.51/2021 si coeficientul de corectie 35% aprobat de Consiliul Local conf. art.489 Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal

	2021	2022
1. Taxa pentru servicii de reclamă şi publicitate	**4 %**	**4 %**
2. În cazul unui afişaj situat la locul în care persoana derulează o activitate economică	**46 lei/an/mp sau fracţiune de mp**	**47 lei/an/mp sau fracţiune de mp**
3. Încazul oricărui alt panou, afişaj sau structură de afişaj pentru reclamă şi publicitate:	**34 lei/an/mp sau fracţiune de mp**	**35 lei/an/mp sau fracţiune de mp**

Taxa pentru serviciile de reclama si publicitate pentru contribuabilii care incheie contracte de publicitate si reclama este de 4% din valoarea contractului exclusiv TVA. Orice persoana care beneficieaza de servicii de reclama si publicitate in orasul Cristuru Secuiesc, in baza unui contract sau a unui

alt fel de intelegere incheiata cu alta persoana, datoreaza plata taxei prevazute in prezentul articol, cu exceptia serviciilor de reclama si publicitate realizata prin mijloace de informare in masa scrise si audiovizuale.

Publicitatea realizata prin mijloace de informare in masa scrise si audiovizuale, in sensul prezentului articol, corespund activitatilor agentiilor de publicitate potrivit Clasificarii activitatilor din economia nationala – CAEN, cu modificarile ulterioare, respectiv publicitatea realizata prin ziare si alte tiparituri, precum si prin radio, televiziune si internet. Taxa pentru servicii de reclamă şi publicitate, se plăteşte la bugetul local al unităţii administrativ – teritoriale, în raza căreia persoana prestează serviciile de reclamă şi publicitate.Valoarea serviciilor de reclamă şi publicitate cuprinde orice plată obţinută sau care urmează a fi obţinută pentru serviciile de reclamă şi publicitate, cu excepţia taxei pe valoarea adăugată. Taxa pentru servicii de reclamă şi publicitate se varsă la bugetul local, lunar, până la data de 10 a lunii următoare celei în care a intrat în vigoare contractul de prestări de servicii de reclamă şi publicitate. Taxa pentru serviciile de reclamă şi publicitate se calculează prin aplicarea cotei de 4% la valoarea serviciilor de reclamă şi publicitate. Persoanele care datorează taxa pentru serviciile de reclamă şi publicitate au obligaţia depunerii unei declaraţii lunare de impunere privind stabilirea taxei pentru serviciile de reclamă şi publicitate, cu privire la contractele de reclamă şi publicitate, sau înţelegerilor încheiate cu diverse persoane cărora le prestează serviciul de reclamă şi publicitate până la sfârşitul lunii respective.

Orice persoană care utilizează un panou, afişaj sau structură de afişaj pentru reclamă şi publicitate pe raza oraşului Cristuru Secuiesc, cu exceptia celor care intra sub incidenta art 477 din Cod fiscal, datorează plata taxei anuale prevăzute în prezentul articol către bugetul local al oraşului Cristuru Secuiesc. Valoarea taxei pentru afişaj în scop de reclamă şi publicitate se calculează anual, prin înmulţirea numărului de metri pătraţi sau a fracţiunii de metru pătrat a suprafeţei afişajului pentru reclamă sau publicitate cu suma stabilită de consiliul local conform tabelului de mai sus.

Persoanele care datorează taxa pentru afişaj în scop de reclamă şi publicitate trebuie să depună o declaraţie de impunere privind stabilirea taxei pentru afişaj în scop de reclamă şi publicitate, la compartimentul de specialitate al autorităţii administraţiei publice locale în raza căreia este amplasat panoul, afişajul sau structura de afişaj în termen de 30 zile de la data amplasării. Taxa pentru afişaj în scop de reclamă şi publicitate se calculează pentru a reflecta numărul de luni sau fracţiunea din lună dintr-un an calendaristic în care se afişează în scop de reclamă şi publicitate. Taxa pentru afişajul în scop de reclamă şi publicitate se plăteşte anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie şi 30 septembrie inclusiv.Taxa pentru afişajul în scop de reclamă şi publicitate datorată aceluiaşi buget local de către contribuabili persoane fizice şi juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plăteşte integral până la primul termen de plată. În cazul în care intervin modificări ale bazei impozabile, persoanele care au depus Declaraţia anuală de impunere au obligaţia corectării Declaraţiei de impunere iniţială prin depunerea unei Declaraţii rectificative.

Scutiri:

- Taxa pentru serviciile de reclama si publicitate si taxa pentru afisaj in scop de reclama si publicitate nu se aplica institutiilor publice, cu exceptia cazurilor cand acestea fac reclama unor activitati economice.
- Taxa pentru afisaj in scop de reclama si publicitate, nu se aplica unei personae care inchiriaza panoul, afisajul sau structura de afisaj unei alte personae, in acest caz taxa fiind platita de aceasta ultima persoana.

- Taxa pentru afisaj in scop de reclama si publicitate nu se datoreaza pentru afisele, panourile sau alte mijloace de reclama si publicitate amplasate in interiorul cladirilor.
- Taxa pentru afisaj in scop de reclama si publicitate nu se aplica pentru panourile de identificare a instalatiilor energetice, marcaje de avertizare sau marcaje de circulatie, precum si alte informatii de utilitate publica si educationale.
- Nu se datoreaza taxa pentru folosirea mijloacelor de reclama si publicitate pentru afisajul efectuat pe mijloacele de transport care nu sunt destinate, prin constructia lor, realizarii de reclama si publicitate.

Amplasarea afisajelor de reclama si publicitate se va realiza pe baza autorizatiei eliberate de autoritatiilor administratiei publice. Se interzice executarea si montarea firmelor si reclamelor fara obtinerea in prealabil a autorizatiei de construire eliberate de conformitate cu prevederile di Legea nr.50/1991, republicata, privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii cu modificarile si completarile ulterioare.

Amplasarea afiselor si reclamelor publicitare pe raza orasului Cristuru Secuiesc se va face in conformitate cu prevederile Legii nr.185/2013 privind amplasarea si autorizarea mijloacelor de publicitate.

Impozitul pe spectacole

Nivelurile stabilite de Consiliul Local pentru anul 2022, sunt cele stabilite de Codul fiscal, înmulțite cu coeficientul de corectie 35% aprobat de Consiliul Local conf. art.489 Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal

Cota de impozit pe spectacole (Legea nr.227/2015 art.480 al.(2) se determina astfel:

	2021	**2022**
a). în cazul unui spectacol de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograf, un spectacol de circ sau orice competiţie sportivă internă sau internaţională:	2,7 % din vanzarea abonamentelor si biletelor de intrare	**2,7 % din vanzarea abonamentelor si biletelor de intrare**
b). în cazul oricărei alte manifestări artistice decât cele enumerate la lit. a)	6,75% din vanzarea abonamentelor si biletelor de intrare	**6,75% din vanzarea abonamentelor si biletelor de intrare**

Suma primita din vanzarea biletelor de intrare sau a abonamentelor nu cuprind sumele platite de organizatorul spectacolului in scopuri caritabile, conform contractului scris intrat in vigoare inaintea vanzarii biletelor de intrare sau a abonamentelor.

Persoanele care datorează impozitul pe spectacole stabilit în conformitate cu prezentul articol au obligaţia de:

a) a înregistra biletele de intrare şi/sau abonamentele la compartimentul de specialitate al autorităţii administraţiei publice locale care îşi exercită autoritatea asupra locului unde are loc spectacolul,
b) a anunţa tarifele pentru spectacol în locul unde este programat să aibă loc spectacolul, precum şi în orice alt loc în care se vând bilete de intreare şi/sau abonamente,
c) a preciza tarifele pe biletele de intrare şi/sau abonamente şi de a nu încasa sume care depăşesc tarifele precizate pe biletele de intrare şi/sau abonamente,
d) a emite un bilet de intrare şi/sau abonamente pentru toate sumele primite de la spectatori,
e) a asigura la cererea compartimentului de specialitate al autorităţii administraţiei publice locale, documentele justificative privind calculul şi plata impozitului pe spectacole,
f) a se conforma oricăror altor cerinţe privind tipărirea, înregistrarea, avizarea, evidenţa şi inventarul biletelor de intrare şi a abonamentelor, care sunt precizate în normele elaborate în comun de Ministerul Finanţelor Publice şi Ministerul Dezvoltării Regionale şi Adminstraţiei Publice contrasemnate de Ministerul Culturii şi Ministerul Tineretului şi Sportului.
Impozitul pe spectacole nu se aplică spectacolelor organizate în scopuri umanitare.
Impozitul pe spectacole se calculează prin aplicarea cotei de impozit la suma încasată din vânzarea biletelor de intrare şi a abonamentelor, exclusiv taxa pe valoarea adăugată.
Impozitul pe spectacole se plăteşte lunar până la data de 10, inclusiv, a lunii următoare celei în care a avut loc spectacolul.
Orice persoană care datorează impozitul pe spectacole are obligaţia de a depune o declaraţie la compartimentul de specialitate al autorităţii administraţiei publice locale, până la data stabilită pentru fiecare plată a impozitului pe spectacole.
Persoanele care datorează impozitul pe spectacole răspund pentru calculul corect al impozitului, depunerea la timp a declaraţiei şi plata la timp a impozitului.

Alte taxe locale (Legea 227/2015, art.486)

Art.486 al.(1) Consiliile locale pot institui taxe pentru utilizarea temporara a locurilor publice si pentru vizitarea muzeelor, caselor memoriale, monumentelor istorice de arhitectura si arheologie si altele asemenea.
Art.486 al.(2) Consiliile locale pot institui taxe pentru detinerea sau utilizarea echipamentelor si utilajelor destinate obtinerii venituri care folosesc infrastructura pubilica locala, pe raza localitatii unde acestea sunt utilizate, precum sit axe pentru activitatile cu impact asupra mediului inconjurator.
Art.486 al.(4) Taxa pentru indeplinirea procedurii de divort pe cale administrative este in cuantum de 564 lei si poate fi majorata prin hotarare a consiliului local, fara ca majorarea sa poate depasi 50% din aceasta valoare. Taxa se face venit la bugetul local.

Art.486 al.(5) Pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri, detinute de consiliile locale, consiliul local stabileste o taxa de pana la 35 lei.

	2021		2022	
	suma	**termen**	**suma**	**termen**
1. Taxă folosinţă teren utilizat pentru vânzare de ziare, reviste, cărţi, publicaţii, loto, bingo	2 lei/mp/zi	anticipat	2 lei/mp/zi	anticipat
2. Taxă pentru ocupare loc public cu expoziţii fără vânzare				
- până la 50 mp., inclusiv – pentru primele 3 zile	6 lei/mp/zi		6 lei/mp/zi	
- până la 50 mp., inclusiv – după 3 zile	4 lei/mp/zi	anticipat	4 lei/mp/zi	anticipat
-peste 50 mp, pentru suprafaţa ce depăşeşte 50 mp – pentru primele 3 zile	5 lei/mp/zi		5 lei/mp/zi	
- peste 50 mp, pentru suprafaţa ce depăşeşte 50 mp – după 3 zile	3 lei/mp/zi		3 lei/mp/zi	
3. Taxă pentru ocupare loc public cu expoziţii cu vânzare		anticipat		anticipat
- până la 50 mp., inclusiv – pentru primele 3 zile	8 lei/mp/zi		8 lei/mp/zi	
- până la 50 mp., inclusiv – după 3 zile	6 lei/mp/zi		6 lei/mp/zi	
- peste 50 mp, pentru suprafaţa ce depăşeşte 50 mp – pentru primele 3 zile	6 lei/mp/zi		6 lei/mp/zi	
- peste 50 mp, pentru suprafaţa ce depăşeşte 50 mp – după 3 zile	4 lei/mp/z		4 lei/mp/z	
4. Taxa pentru vizitarea muzeului :		anticipat		anticipat
a. copii, elevi, studenti, pensionari	3 lei		3 lei	
b.adulti	4 lei		5 lei	
c.ghizi pentru grupe	15 lei		15 lei	
d.utlizare aparate de fotografiat si camere video	10 lei		10 lei	
e.utilizarea aparatelor de fotografiat si camerelor video in incinta muzeului cu ocazia diverselor festivitati	50 lei		50 lei	
5.Taxa pentru ocupare loc public cu circuri, parcuri distractive, instalatii, jocuri mecanice:		anticipat		anticipat

a. marimea suprafetei intre 1-10 mp b. marimea suprafetei intre 11-50 mp c. marimea suprafetei intre 51 -100 mp d. marimea suprafetei intre 101-200 mp e. marimea suprafetei intre 201-300 mp f. marimea suprafetei peste 300 mp.	100 lei/zi 300 lei/zi 600 lei/zi 900 lei/zi 1200 lei/zi 1500 lei/zi		100 lei/zi 300 lei/zi 600 lei/zi 900 lei/zi 1200 lei/zi 1500 lei/zi	
6. Taxa pentru ocuparea domeniului public cu comert ambulant in locuri autorizate	15 lei/mp/zi	anticipat	15 lei/mp/zi	anticipat
7. Taxa pentru detinerea sau utilizarea echipamentelor si utilajelor destinate obtinerii de venituri care folosesc infrastructura publica locala	50 lei/an	anticipat	50 lei/an	anticipat
8. Taxă pentru utilizarea temporară a domeniului public cu lucrări de spargere (săpături): - pentru realizarea unor lucrări la drum modernizat-termen de refacere peste 48 ore - pentru realizarea unor lucrări la drum modernizat-termen de refacere până la 48 ore - pentru realizarea unor lucrări de intervenţii la drum modernizat-termen de refacere peste 48 ore - pentru realizarea unor lucrări de intervenţii la drum modernizat-termen de refacere până la 48 ore - pentru realizarea unor lucrări la drum nemodernizat-termen de refacere peste 48 ore - pentru realizarea unor lucrări la drum nemodernizat-termen de refacere până la 48 ore - pentru realizarea unor lucrări de intervenţii la drum nemodernizat-termen de refacere peste 48 ore - pentru realizarea unor lucrări de intervenţii la drum nemodernizat-termen de refacere până la 48 ore - pentru realizarea unor lucrări la zone verzi-termen de refacere peste 48 ore - pentru realizarea unor lucrări la zone verzi-termen de refacere până la 48 ore	 20 lei/mp/zi 15 lei/mp/zi 10 lei/mp/zi 10 lei/mp/zi 20 lei/mp/zi 15 lei/mp/zi 10 lei/mp/zi 5 lei/mp/zi 15 lei/mp/zi 10 lei/mp/zi	anticipat	 25 lei/mp/zi 20 lei/mp/zi 15 lei/mp/zi 15 lei/mp/zi 25 lei/mp/zi 20 lei/mp/zi 15 lei/mp/zi 10 lei/mp/zi 20 lei/mp/zi 15 lei/mp/zi	anticipat

- pentru realizarea unor lucrări de intervenţii la zone verzi-termen de refacere peste 48 ore	10 lei/mp/zi		15 lei/mp/zi	
- pentru realizarea unor lucrări de intervenţii la zone verzi-termen de refacere până la 48 ore	5 lei/mp/zi		10 lei/mp/zi	
9. Taxă ocupare domeniu public cu racordarea la canalizare pluvială:		anticipat		anticipat
- persoane fizice	120 lei/zi		120 lei/zi	
- persoane juridice	250 lei/zi		250 lei/zi	
10. Taxă pentru folosirea locuinţei de oaspeţi:		anticipat		anticipat
- str. Harghitei	35 lei/zi		35 lei/zi	
- Vila Sóskút	50 lei/zi		100 lei/zi	
- Centru de conferinta si cazare copii Sóskút			60 lei/zi/camera	
11.Taxa pentru utilizarea Salii de sport din str.Harghitei nr.14.				
a. activitati sportive permanent programate	60-80 lei/ora	anticipat	80 lei/ora 100 lei/ora (iarna)	anticipat
b. alte evenimente	80-120 lei/ora		80 lei/ora 120 lei/ora (iarna)	
c. sporturi individuale	30 lei/ora		30 lei/ora	
d. antrenament pentru copii	cu reducere de 50%		cu reducere de 50%	
e. organizare de trunee	cu reducere de 40%		cu reducere de 40%	
f. Pentru echipele insrise in campionatele judetene, sau la nivel mai inalt, care promoveaza imaginea orasului, pentru meciurile oficiale din cadrul campionatului in care participa (dovedite cu acte oficiale)	gratuit		gratuit	
g. Turneul de Craciun organizat pentru copii	gratuit		gratuit	

h. Competitiile sau meciurile organizate de Primaria Cristuru Secuiesc	gratuit		gratuit	
12.Taxa teren multifunctional de sport din str.Harghitei nr.14 - pentru sporturi de echipa: - adulti - elevi -pentru sporturi individuale: - adulti - elevi	 80 lei/ora 60 lei/ora 50 lei/ora 30 lei/ora	anticipat	 90 lei/ora 60 lei/ora 50 lei/ora 30 lei/ora	anticipat
13. Contravaloarea cărţii de identitate noi – Ordonanţa de urgenţă nr.97/2005	7 lei	anticipat	7 lei	anticipat
14. Contravaloarea cărţii de identitate provizorii – Ordonanţa de urgenţă nr.97/2005	1 lei	anticipat	1 lei	anticipat
15. Taxa pentru îndeplinirea procedurii de divorţ pe cale administrativă	700 lei/divorţ	anticipat	705 lei/divorţ	anticipat
16. Taxă pentru furnizarea date – conform dispoziţiilor art. 11 alin. 1 şi 2 din O.U.G. nr. 97/2005, republicată, privind evidenţa, domiciliul, reşedinţa şi actele de identitate ale cetăţenilor români	5 lei	anticipat	5 lei	anticipat
17. Taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe asemenea planuri, deţinute de consiliile locale	coala A4 coala A3 coala A2 coala A1 coala A0	4 lei 7 lei 13 lei 22 lei 38 lei	coala A4 coala A3 coala A2 coala A1 coala A0	4 lei 7 lei 13 lei 23 lei 42 lei

Taxe speciale (Legea 227/2015, art.484)

Nr.	TAXE SPECIALE PENTRU ANUL 2021	Cuantum	Termen de plată

crt.			
Taxe speciale aplicate de Compartimentul de administraţie publică, arhivă			
1.	Eliberarea de adeverinţe şi certificate în baza documentelor arhivate	15 lei/ act eliberat	anticipat
2.	Taxa speciala de autorizare pentru executarea serviciului public de transport persoane/bunuri în regim de taxi şi regim de închiriere, şi dispecerate taxi	200 lei/5 ani	anticipat
3.	Taxa speciala de autorizare taxi şi pentru autovehicule în regim de închiriere	250 lei/vehicul/5 ani	anticipat
4.	Taxă specială pentru eliberarea certificatului de cazier de conduită profesională în regim de urgenţă (24 h)	23 lei	anticipat
5.	Taxă specială pentru eliberarea certificatului de cazier de conduită profesională în regim normal	12 lei	anticipat
6	Taxa speciala publicitate pe vehicule - sonora	50 lei/ora	anticipat
7	Taxa speciala de publicitate stradala temporara (bannere)	35 lei/mp/luna	anticipat
8	Taxa speciala pentru ocuparea terenului public prin distribuire de pliante	25 lei/pers/zi	anticipat
9	Taxa speciala pentru amplasare de afise in locuri special amenajate (institutii publice din subordinea orasului Cristuru Secuiesc , altele)	2 lei/mp/zi	anticipat
10	Taxa de publicitate temporara afisare in locuri publice si la baze sportive, recreative .	15 lei/mp/luna	anticipat
Taxe speciale aplicate de Compartimentul de contabilitate, impozite si taxe locale			
11.	Taxă pentru căutarea în arhiva fiscală - pentru persoane fizice - pentru persoane juridice	 12 lei 58 lei	anticipat
12.	Taxă pentru eliberarea adeverintelor, certificatelor de atestare fiscală - în regim normal - în regim de urgenţă	 10 lei 25 lei	anticipat

Taxe speciale aplicate de Compartimentul de urbanism			
13.	Certificat de atestare a edificarii/existenta sau inexistenta constructiilor	25 lei	anticipat
14.	Certificat, adeverinta teren privind categoria de folosinta (intravilan – extravilan)	14 lei	anticipat
15.	Taxă specială pentru eliberarea certificatului de urbanism pentru firme, panouri publicitare	20 lei	anticipat
Taxe speciale aplicate de către toate compartimentele			
16.	Xerocopierea de acte solicitate în baza Legii nr. 544/2001 privind liberul acces la informaţiile de interes public	1 lei/pag	anticipat
Taxa specială aplicată în domeniul gospodăriei comunale			
17.	a. Taxă înregistrare căruţe şi plăcuţa cu număr de înregistrare: b. Taxă înregistrare mopede cu plăcuţa cu număr de înregistrare: c.Taxa viza anual talon vehicule inregistrate	180 lei/caruta 90 lei/vehicul 10 lei/talon	anticipat
18.	Taxă specială de inregistrare maşini şi utilaje autopropulsate (lei/an/200 mc sau fracţiune)	30 lei	anticipat
19.	Taxă autorizare de acces în străzile cu indicatoare de interzicere a intrării (cu excepţia locatarilor, firmelor înregistrate pe străzile respective)	180 lei/auto/an 25 lei/auto/lună	anticipat
20.	Colectarea si transportul gunoiului menajer de la producătorii de deşeuri individuale fără contract	10 lei/persoană /lună	31 martie-30 septembrie
Taxe speciale aplicate de catre Compartimentul agricultura, cadastru si mediu			
21.	Taxa emitere adeverinte, certificate	10 lei	anticipat
Taxa specială PSI			
22.	Taxa PSI persoane fizice proprietari cladiri	35 lei/cladiri situate la aceeasi adresa	31 martie – 30 septembrie
23.	Taxa PSI persoane juridice proprietari cladiri:		31 martie – 30

	se determină pe baza suprafeţei construite desfasurate ce trebuie apărat împotriva incendiilor respectiv conform gradului de risc in care se incadreaza pe baza activitatilor desfasurate (coeficient de risc scazut 1.25, mediu 2 , ridicat 5)		septembrie
	- cladiri in proprietate cu suprafata desfasuta intre 0 – 200 mp		
	- activitate cu risc scazut – 1.25	150 lei/an	
	- activitate cu risc mediu - 2	240 lei/an	
	- activitate cu risc ridicat - 5	600 lei/an	
	- cladiri in proprietate cu suprafata desfasurata intre 201 – 500 mp		
	- activitate cu risc scazut – 1.25	213 lei/an	
	- activitate cu risc mediu - 2	340 lei/an	
	- activitate cu risc ridicat - 5	850 lei/an	
	- cladiri in proprietate cu suprafata intre 501 – 1000 mp		
	- activitate cu risc scazut – 1.25	275 lei/an	
	- activitate cu risc mediu - 2	440 lei/an	
	- activitate cu risc ridicat - 5	1100 lei/an	
	- cladiri in proprietate cu suprafata intre 1001 – 3000 mp		
	- activitate cu risc scazut – 1.25	400 lei/an	
	- activitate cu risc mediu - 2	640 lei/an	
	- activitate cu risc ridicat - 5	1600 lei/an	
	- cladiri in proprietate cu suprafata intre 3001 – 6000 mp		
	- activitate cu risc scazut – 1.25	563 lei/an	
	- activitate cu risc mediu - 2	900 lei/an	
	- activitate cu risc ridicat - 5	2250 lei/an	
	- cladiri in proprietate cu suprafata peste 6001 mp		
	- activitate cu risc scazut – 1.25	688 lei/an	

	- activitate cu risc mediu - 2	1100 lei/an	
	- activitate cu risc ridicat - 5	2750 lei/an	

	2021		2022	
	suma	**termen**	**suma**	**termen**
24.Taxă pentru eliberarea/vizarea acordurilor privind comercializarea produselor si serviciilor de piata conform OG 99/2000: - taxa pentru eliberarea acordurilor privind comercializarea produselor si serviciilor de piata in zona orasului Cristuru Secuiesc - taxa pentru vizarea acordurilor privind comercializarea produselor si serviciilor de piata - taxa pentru modificarea acordului pentru desfasurarea activitatii de comert si prestari servicii - taxa pentru modificarea autorizatiei pentru desfasurarea activitatii de alimentatie publica - taxa pentru eliberarea acordului provizoriu privind desfasurarea activitatii de comert si prestari servicii, pentru manifestari ocazionale	115 lei/buc	anticipat	120 lei/buc 120 lei /buc	anticipat anticipat
25. Taxa speciala pentru program prelungit - Unităţile de alimentaţie publică cod Caen 561 – Restaurant - Unităţile de alimentaţie publică cod Caen 563 - Baruri - Unităţile de alimentaţie publică de toate tipurile cu program NON-STOP - Unitati de alimentatie publica cu program prelungit in mod permanent in aceleasi zile ale saptamanii (pentru cel putin 2 zile pe saptamana si pentru minim 3 luni)	250 lei/ocazie 200 lei/ocazie 10 lei/ocazie 20 lei/ocazie	anticipat	250 lei/ocazie 200 lei/ocazie 10 lei/ocazie 20 lei/ocazie	anticipat

SANCŢIUNI

Nivelurile stabilite de Consiliul Local pentru anul 2022, sunt cele stabilite de Codul fiscal, înmulțite cu procent modificare cu rata inflatiei conf.HCL nr.51/2021

1. Limitele minime si maxime ale amenzilor în cazul persoanelor fizice:

a.). Contravenţia prevăzută în Legea nr. 227/2015 la art. 493 alin. 2 lit. „a" se sanţionează cu amendă de la 79 de lei la 315 lei, iar cea de la lit. „b" cu amendă de la 315 de lei la 785 lei.
b). Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidenţa si gestionarea, după caz, a abonamentelor si a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenţie si se sancţionează cu amendă de la 366 de lei la 1.782 lei.
c) Necomunicarea informatiilor si a documentelor de natura celor prevazute la art 494 al.12 in cel mult 15 zile lucratoare de la primirea solicitarii se sanctioneaza cu amenda de la 564 lei la 2823 lei.

2. Limitele minime si maxime ale amenzilor în cazul persoanelor juridice:

În cazul persoanelor juridice, limitele minime şi maxime ale amenzilor prevăzute la pct. 1 se majorează cu 300 %

Constatarea contravenţiilor şi aplicarea sancţiunilor se fac de către primar şi persoane împuternicite din cadrul compartimentelor de specialitate ale autorităţii administraţiei publice locale.
Contravențiilor prevăzute în prezentul capitol li se aplică dispozițiile Ordonanței Guvernului nr.2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, cu modificările și completările ulterioare.

Scutiri si facilitati stabilite de consiliul local (Legea nr.227/2015 art.456 alin.(2) lit a), art.464 alin.(2) lit.i) si s))

Consiliul local poate acorda scutiri de la plata impozitului pe cladiri si terenuri sau o reducere a acestora pentru persoanele care detin cladiri si terenuri , care potrivit legii, sunt clasate ca monumente istorice, de arhitectura sau arheologie, muzee ori case memoriale.

Legea nr.227/2015 art.456, art.464	Nivelul aprobat pentru anul 2022
scutire si facilitate acordata conf. art.456 alin.2 lit.a si art.464 alin.2 lit i si s	**100%**

Procedura de acodare a facilitatii fiscale pentru categoriile de persoane prevazute la art.456, alin.(2) lit.a , art. 464, alin.(2) lit. i si s, din Legea nr.227/2015

Scutirea de la plata impozitului taxei pe cladiri se acorda potrivit alin.(2) lit.a. articolului 456 din Legea nr.227/2015 pentru cladirile care, potrivit legii sunt clasate ca monumente istorice, de arhitectura sau arheologice, muzee ori case memoriale.

Scutirea de la plata impozitului/taxei de cladiri se aplica incepand cu data de 1 ianuarie 2022 persoanelor care detin documente justificative emise pana la data de 31 decembrie 2021 si care depuse la compartimentul de specialitate ale autoritatilor publice locale, pana la 31 martie 2022, conform art.487^{1} „Termenul de depunere a documentelor”din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal. In cazul depasirii termenului de depunere a actelor, scutirea de la plata impozitului / taxei pe cladiri, se aplica incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator celui in care persoana depune documentele justificative.

Contribuabilii care solicita scutirea, trebuie sa prezinte urmatoarele acte:

- cererea adresata Consiliului Local prin care se descrie situatia de fapt si care sa cuprinda datele de identificare ale contribuabilului;
- actele doveditoare ale incadrarii in prevederile art.456, alin.(2) lit a. din Legea nr.227/2015;
- actele doveditoare ale proprietatii cladirii pentru care se cere reducerea /scutirea;
- declaratia pe proprie raspundere cu privire la destinatia cladirii pentru care se cere scutriea/reducerea impozitului /taxei (rezidential/nerezidential);

Scutirea de la plata impozitului pe cladiri se acorda pe baza documentelor doveditoare, valabile la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior, care atesta situatia respectiva, cu exceptia contribuabililor care sunt deja cuprinsi in baza de date a unitatii administrativ-teritoriale, care au solicitat deja acordarea scutirii si care beneficiaza in continuare de scutirea solicitata.

In cazul in care organul fiscal dispune de documentele mentionate mai sus nu mai este necesara depunerea acestora de catre contribuabil.

In cazul in care intervine o modificare in situatia contribuabilului, care are drept urmare neincadrarea in prevederile art.456 alin.2 lit .a din Legea nr.227/2015, reducerea/scutirea nu va fi aplicata incepand cu 1 ianuarie a anului urmator celei in care s-a produs modificarea. Contribuabilul are obligatia de a declara acest lucru in termen de 10 zile de la modificarile intervenite. In cazul in care conform declaratiei, cladirea este cladire nerezidentiala si este utilizata in scopuri economice, scutirea nu se acorda ,cu exceptia cladirilor la care se pastreaza destinatia originala specificata in lista monumentelor istorice din Romania.

Pentru a beneficia de facilitatile fiscale prevazute la art.456, alin.(2), lit.a din Legea nr.227/2015 persoanale fizice /juridice trebuie sa prezinte achitarea tuturor obligatiilor fiscale de plata datorate bugetului local al orasului Cristuru Secuiesc.

Consiliul Local analizeaza proiectul de hotarare si adopta hotararea de aprobare/respingere. Hotararea Consiliului Local va fi comunicata celor interestati prin intermediul Serviciului de impozite si taxe locale, in termen de 10 zile de la aprobare.

Scutirea de la plata impozitului/ taxei pe terenuri se acorda potrivit alin.(2) lit.i si lit.s. articolului 464 din Legea nr.227/2015 pentru terenuri, inclusiv zonele de protectie instituite, ocupate de cladirile clasate monumente istorice , de arhitectura sau arheologice , muzee ori case memoriale , altele decat cele

prevazute la art.456 alin.(1) lit x), cu exceptia terenurilor care sunt folosite pentru activitati economice. Consiliile locale pot reduce impozitul pe suprafete neconstruite ale terenurilor cu regim de monumente istorice , in functie de suprafata afectata si de perioada punerii monumentului istorice la dispozitia publicului pentru vizitare, precum si institutiilor specializate pentru cercetare.
Scutirea de la plata impozitului/taxei de terenuri se aplica incepand cu data de 1 ianuarie 2022 persoanelor care detin documente justificative emise pana la data de 31 decembrie 2021 si care depuse la compartimentul de specialitate ale autoritatilor publice locale, pana la 31 martie 2022, conform art.487^{1} „Termenul de depunere a documentelor”din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal. In cazul depasirii termenului de depunere a actelor, scutirea de la plata impozitului / taxei pe terenuri , se aplica incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator celui in care persoana depune documentele justificative.
Contribuabilii care solicita scutirea, trebuie sa prezinte urmatoarele acte:

- cererea adresata Consiliului Local prin care se descrie situatia de fapt si care sa cuprinda datele de identificare ale contribuabilului;
- actele doveditoare ale incadrarii in prevederile art.464, alin.(2) lit i si lit s din Legea nr.227/2015;
- actele doveditoare ale proprietatii terenului pentru care se cere reducerea /scutirea;
- declaratia pe proprie raspundere cu privire la destinatia cladirii pentru care se cere scutirea/reducerea impozitului /taxei (rezidential/nerezidential);

Scutirea de la plata impozitului pe terenuri se acorda pe baza documentelor doveditoare, valabile la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior, care atesta situatia respectiva, cu exceptia contribuabililor care sunt deja cuprinsi in baza de date a unitatii administrativ-teritoriale, care au solicitat deja acordarea scutirii si care beneficiaza in continuare de scutirea solicitata.
In cazul in care organul fiscal dispune de documentele mentionate mai sus nu mai este necesara depunerea acestora de catre contribuabil.
In cazul in care intervine o modificare in situatia contribuabilului, care are drept urmare neincadrarea in prevederile art.464 alin.2 lit .i si lit s din Legea nr.227/2015, reducerea/scutirea nu va fi aplicata incepand cu 1 ianuarie a anului urmator celei in care s-a produs modificarea. Contribuabilul are obligatia de a declara acest lucru in termen de 10 zile de la modificarile intervenite. In cazul in care conform declaratiei, terenul este utilizat in scopuri economice, scutirea nu se acorda . Pentru a beneficia de facilitatile fiscale prevazute la art.464, alin.(2), lit.i si lit s. din Legea nr.227/2015 persoanale fizice /juridice trebuie sa prezinte achitarea tuturor obligatiilor fiscale de plata datorate bugetului local al orasului Cristuru Secuiesc.
Consiliul Local analizeaza proiectul de hotarare si adopta hotararea de aprobare/respingere. Hotararea Consiliului Local va fi comunicata celor interestati prin intermediul Serviciului de impozite si taxe locale, in termen de 10 zile de la aprobare.

Scutiri si facilitati stabilite de consiliul local (Legea nr.227/2015 art.456 alin.(2) lit c), d), r) respectiv art.464 alin.(2) lit. d), e), f).

Consiliul local poate acorda scutirea sau reducerea impozitului /taxei pe cladiri datorate pentru cladirile care:

1. sunt utilizate pentru furnizarea de sevicii sociale de catre organizatii neguvenamentale si intreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale;
2. sunt utilizate exclusiv pentru activitati fara scop lucrativ a unor organizatii nonprofit;
3. sunt detinute de asociatiile de dezvoltare intercomunitara.

Consiliul local poate acorda scutirea sau reducerea impozitulu /taxei pe teren datorate pentru terenurile care:

1. sunt utilizate pentru furnizarea de sevicii sociale de catre organizatii neguvenamentale si intreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale;

2. sunt utilizate exclusiv pentru activitati fara scop lucrativ a unor organizatii nonprofit;
3. apartin asociatiilor si fundatiilor si sunt folosite exclusiv pentru activitatile fara scop lucrativ.

Procedura de acordare a facilitatii fiscale pentru categoriile de persoane juridice prevazute la art.456 alin.(2) lit. c, lit. d, lit. r si art.464 alin. (2) lit .d, lit. e, lit. f.

Conform art.456 alin.(2) lit.c. si art.464 alin.(2) lit.d din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal scutirea se acorda in proportie de 100% din impozitul /taxa anuala pe cladiri si / sau pe teren prin hotararea consiliului local, pe baza de cerere si se aplica incepand cu data de 1 ianuarie 2022 persoanelor care detin documente justificative emise pana la data de 31 decembrie 2021 si care sunt depuse la compartimentele de specialitate ale autoritatilor publice locale, pana la 31 martie 2022, conform art.487^1 „Termenul de depunere a documentelor”din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal.

In cazul depasirii termenului de depunere a actelor, scutirea de la plata impozitului / taxei pe cladiri, se aplica incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator celui in care persoana depune documentele justificative.

Conform art.456 alin.(2) lit.d. si lit. r., art.464 alin.(2) lit.e respectiv lit. f) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal scutirea se acorda in proportie de 100% din impozitul /taxa anuala pe cladiri si / sau pe teren prin hotararea consiliului local, pe baza de cerere si se aplica incepand cu data de 1 ianuarie 2022 persoanelor care detin documente justificative emise pana la data de 31 decembrie 2021 si care sunt depuse la compartimentele de specialitate ale autoritatilor publice locale, pana la 31 martie 2022, conform art.487^1 „Termenul de depunere a documentelor”din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal.

In cazul depasirii termenului de depunere a actelor, scutirea de la plata impozitului / taxei pe cladiri, se aplica incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator celui in care persoana depune documentele justificative.

Cererea de acordare a scutirii/reducerii se comunica Serviciului de impozite si taxe locale din cadrul Primariei orasului Cristuru Secuiesc si va cuprinde:

- datele de identificare ale solicitantului;
- elementele de identificare ale cladirii / cladirilor, teren/ terenurilor pentru care se solicita acordarea scutirii/reducerii;
- temeiul de drept in baza caruia se solicita acordarea scutirii/reducerii;
- motivele de fapt pe care se intemeiaza cererea de acordare a scutirii/reducerii.

In sustinerea cererii se depun urmatoarele documente:

- declaratia pe propria raspundere a reprezentantului legal al asociatiei/organizatiei/fundatiei sub sanctiunile prevazute de Codul Penal pentru declaratii false (art.326 Falsul in declaratii: „Declararea necorespunzatoare a adevarului , facuta unei persoane dintre cele prevazute in art.175 sau unei unitati in care aceasta isi desfasoara activitatea in vederea producerii unei consecinte juridice, pentru sine sau pentru altul, atunci cand, potrivit legii ori imprejurarilor, delcaratia facuta serveste la producerea acelei consecinte, se pedepseste cu inchisoare de la 3 luni la 2 ani sau amenda”), in care sa se mentioneze urmatoarele informatii, dupa caz:
  • daca imobilul cladire/cladiri, teren/terenuri pentru care se solicita scutirea / reducerea de la plata impozitului, este utilizata/utilizat de asociatia/organizatia/fundatia respectiva exclusiv pentru activitatile fara scop lucrativ;
  • raport de activitate – cu toate activitatile desfasurate in cladirea/cladirile, teren/terenurile pentru care se solicita scutirea/reducerea de la plata impozitului, natura activitatilor respective, precum si modalitatea de furnizare a activitatilor, respectiv contra cost sau cu titlu gratuit;

- act de proprietate, dupa caz al imobilului cladire/cladiri, teren/terenuri pentru care se solicita scutire/reducerea de la plata impozitului pe cladiri si/sau teren;
- contractul de comodat/inchiriere, dupa caz al imobilului cladire/cladiri, teren/terenuri pentru care se solicita scutirea/reducerea de la plata impozitului pe cladiri si/sau pe teren;
- actul constitutiv si Statutul asociatiei/organizatiei/fundatiei;
- hotararea judecatoreasca prin care s-a dispus inscrierea organizatiei in Registrul Asociatiilor si Fundatiilor;
- actele aditionale prin care au fost aduse modificari/completari la actele constitutive, precum si hotararile judecatoresti prin care s-a dispus modificarea/completarea actelor constitutive;
- certificatul de inscriere al persoanei juridice fara scop patrimonial (in copie semnata si stamplilata pentru conformitate cu originalul);

In cazul in care organul fiscal dispune de o parte sau de toate documentele mentionate mai sus nu mai este necesara depunerea acestora de catre contribuabili, cu exceptia celor care au suferit modificari sau au fost emise sa ateste o anumita perioada si trebuie reactualizate.
In vederea verificarii indeplinirii conditiilor de acordare a scutirii/reducerii inspectorii din cadrul Serviciul de impozite si taxe locale pot proceda la efectuarea unei cercetari la fata locului (respectiv la imobilul ce face obiectul cererii de acordare a scutirii) cu respectarea dispozitiilor art.65 din Legea nr.207/2015 privind Codul de procedura fiscala.

Definitii

Serviciul sociale – activitatea sau ansamblul de activitati realizate pentru a raspunde nevoilor sociale, precum si celor speciale, individuale, familiale sau de grup, in vederea depasirii situatiilor de dificultate, prevenirii si combaterii riscului de excluziune sociala, promovarii incluziunii sociale si cresterii calitatii vietii. Pentru realizarea unor actiuni coerente, unitare si eficiente in beneficiul persoanei, serviciile sociale se pot organiza si acorda in sistem integrat cu serviciile de ocupare, de sanatate, de educatie, precum si cu alte servicii sociale de interes general, dupa caz;
Organizatie fara scop lucrativ - este o entitate a carui scop nu este obtinerea de beneficii economice. Acestea pot lua forma juridica de asociatie, fundatie federatie, dar numai daca fondurile acestora sunt utilizate pentru o activitate de interes general, comunitar sau nonpatrimonial. Organizatiile fara scop lucrativ isi aduc in principal contributia la sustinerea activitatilor comunitatilor locale, regionale sau internationale. Pe plan local sau regional se preocupa in principal de sustinerea comunitatii locale, crearea de oportunitai pentru intarirea spiritului comunitar sau de cele mai multe ori de desfasurarea de activitati de caritate;
Asociatia de dezvoltare intercomunitara – structurile de cooperare cu personalitate juridica, de drept privat infiintate, in conditiile legii, de unitatile administrative – teritoriale pentru realizarea in comun a unor proiecte de dezvoltare de interes zonal sau regional ori furnizarea in comun a unor servicii publice.
Pentru a beneficia de facilitatile fiscale prevazute la art.456 alin.2 lit. c, lit.d, lit. r si la art.464 alin.2, lit.d, lit.e, lit.f din Legea nr.227/2015 persoanele juridice trebuie sa prezinte achitarea tuturor obligatiilor fiscale de plata datorate bugetului local al orasului Cristuru Secuiesc.

Scutiri si facilitati stabilite de consiliul local Legea nr.227/2015 art.470 al.3

In cazul mijloacelor de transport hibride, impozitul se reduce cu minim 50% conform hotararii consiliului local.

Legea 227/2015 art.470	Nivelul aprobat pentru anul 2021	**Anul 2022**
Scutire si facilitate acordata conf. art.470 al.3	75%	**90%**

Reducerea impozitului pe mijloace de transport hibride se acorda urmatoarelor categorii de persoane:

- Persoane fizice care au domiciliul in orasul Cristuru Secuiesc si care detin in proprietate mijloace de transport hibride
- Persoane juridice care au sediul sau punctul de lucru in orasul Cristuru Secuiesc si care detin in proprietate mijloace de transport hibride

Dosarul va cuprinde: • cerere adresata Consiliului Local prin care se descrie situatia de fapt
• actele doveditoare ale incadrarii in prevederile art.470 alin.3
• actele doveditoare ale proprietatii mijlocului de transport hibrid pentru care se cere reducerea

Reducerea de la plata impozitului pe mijloace de transport hibride, se aplica incepand cu data de 1 ianuarie 2022 persoanelor care detin documente justificative emise pana la data de 31 decembrie 2021 si care sunt depuse la compartimentele de specialitate ale autoritatilor publice locale, pana la 31 martie 2022 conform art.487^1 „Termenul de depunere a documentelor", din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal.

Dosarul complet se depune la Compartimentul de contabilitate, impozite si taxe locale al Primariei orasului Cristuru Secuiesc. In cazul depasirii termenului de depunere a actelor, reducerea de la plata impozitului, se aplica incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator celui in care persoana depune documentele justificative, cu exceptia contribuabililor care deja sunt cuprinsi in baza de date a unitatii administrativ-teritoriale, care au solicitat deja acordarea reducerii si care beneficiaza in continuare de reducerea solicitata. Pentru a beneficia de facilitatile fiscale prevazute la art.470 al.3 din Legea nr.227/2015 persoanele fizice si juridice trebuie sa prezinte achitarea tuturor obligatiilor fiscale de plata datorate bugetului local al orasului Cristuru Secuiesc.

Scutiri şi facilităţi stabilite de consiliul local Legea 227/2015 art. 476

Conform art 476 (2), din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, Consiliul local al orasului Cristuru Secuiesc acordă scutirea taxei pentru eliberarea certificatelor, avizelor şi autorizaţiilor pentru:

a) lucrări de întreţinere, reparare, conservare, consolidare, restaurare, punere în valoare a monumentelor istorice astfel cum sunt definite în Legea nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, republicată, cu modificările ulterioare, datorate de proprietarii persoane fizice care realizează, integral sau parţial, aceste lucrări pe cheltuială proprie;

b) lucrări destinate păstrării integrităţii fizice şi a cadrului construit sau natural al monumentelor istorice definite în Legea nr. 422/2001, republicată, cu modificările ulterioare, finanţate de proprietarii imobilelor din zona de protecţie a monumentelor istorice, în concordanţă cu reglementările cuprinse în documentaţiile de urbanism întocmite potrivit legii;

c) lucrări executate în condiţiile Ordonanţei Guvernului nr. 20/1994 privind măsuri pentru reducerea riscului seismic al construcţiilor existente, republicată, cu modificările şi completările ulterioare;
d) lucrări executate în zone de regenerare urbană, delimitate în condiţiile Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului şi urbanismul, cu modificările şi completările ulterioare, lucrări în care se desfăşoară operaţiuni de regenerare urbană coordonate de administraţia locală, în perioada derulării operaţiunilor respective.

Procedura de acordare a facilității fiscale pentru categoriile de contribuabili prevăzuți la art. 476 din Legea nr. 227/2015

La nivelul orasului Cristuru Secuiesc se aprobă scutirile conform articolul menționat mai sus.
Condiția pentru acordarea scutirii este achitarea tuturor obligaţiilor de plată datorate bugetului local care au termenele de plată depășite până la data solicitării scutirii;
Contribuabilii care solicită scutirea, trebuie să prezinte următoarele acte:
- Solicitare în scris pentru acordarea scutirii, compartimentului care este responsabil de calcularea/evidențierea/gestionarea taxei prin care se descrie situaţia de fapt și care să cuprindă datele de identificare ale contribuabilului, actele justificative ale încadrării în prevederile menționate mai sus.
- Avizul compartimentului de specialitate la propunerea căruia a fost instituită taxa sau este responsabil de calcularea/evidențierea/gestionarea taxei.

Taxele judiciare de timbru

LISTA CUPRINZÂND TAXELE JUDICIARE DE TIMBRU CONFORM ORDONANŢEI DE URGENŢĂ A GUVERNULUI NR. 80/2013 PRIVIND TAXELE JUDICIARE DE TIMBRU	
Extras din norma juridică	**NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL FISCAL 2021**
	Taxa, în lei
Art.3 - (1) Acţiunile şi cererile evaluabile în bani, introduse la instanţele judecătoreşti, se taxează astfel:	X
a) până la valoarea de 500 lei	8%, dar nu mai puţin de 20 lei
b) între 501 lei şi 5.000 lei	40 lei + 7% pentru ce depăşeşte 500 lei
c) între 5.001 lei şi 25.000 lei	355 lei + 5% pentru ce depăşeşte 5.000 lei
d) între 25.001 lei şi 50.000 lei	1.355 lei + 3% pentru ce depăşeşte 25.000 lei
e) între 50.001 lei şi 250.000 lei	2.105 lei + 2% pentru ce depăşeşte 50.000 lei
f) peste 250.000 lei	6.105 lei +1% pentru ce depăşeşte 250.000 lei
(2) Se taxează potrivit alineatului (1) şi următoarele categorii de acţiuni:	
a) în constatarea nulităţii, anularea, rezoluţinea sau rezilierea unui act juridic patrimonial;cererea privind repunerea părţilor în situaţia anterioară este scutită de taxă de timbru dacă este accesorie acestor cereri;	
b) privind constatarea existenţei sau inexistenţei unui drept patrimonial;	
c) prin care se solicită pronunţarea unei hotărâri judecătoreşti care ţine loc de act autentic de înstrăinare a unor bunuri imobile sau de constituire a unor drepturi reale asupra acestora	
Art. 4 – (1) În cazul acţiunilor posesorii	20% din valoarea bunului a cărui posesie se solicită
(2) Taxă judiciară de timbru pentru acţiunile care au ca obiect un dezmembrânt al dreptului de proprietate	20% din valoarea bunului asupra căruia poartă dezmembrământul

În cazul cererilor care au ca obiect servituţi	20% din valoarea imobilului asupra căruia se solicită constituirea servituţii
Art. 5 (1) Cererile în materia partajului judiciar se taxează astfel	
a) stabilirea bunurilor supuse împărţelii	3% din valoarea acestora
b) stabilirea calităţii de coproprietar şi stabilirea cotei – părţi ce se cuvine fiecărui coproprietar	50 lei pentru fiecare coproprietar
c) creanţe pe care coproprietarii le au unii faţă de alţii, născute din starea de proprietate comună	3% din valoarea creanţelor a căror recunoaştere se solicită
d) cererea de raport	3% din valoarea bunurilor a căror raportare se solicită
e) cererea de reducţiune a liberalităţilor excesive	3% din valoarea părţi de rezervă supusă reitnregirii prin reducţiunea liberalităţilor
f) cererea de partaj propriu-zis, indiferent de modalitatea de realizare a acestuia	3% din valoarea masei partajabile
(2) Dacă cererile în materia partajului judiciar prevăzute de alin. (1) se formulează în cadrul aceleaşi acţiuni, aceasta se taxează cu o singură taxă	5% din valoarea masei partajabile
Art. 6 (1) Cererile de valoare redusă, soluţionate potrivit procedurii speciale prevăzute de titlul X al cărţii a VI-a din Legea nr. 134/2010 privind Codul de procedură civilă, republicată, cu modificările şi completările ulterioare, denumită în continuare Cod de procedură civilă	
- dacă valoarea cererii nu depăşeşte 2.000 lei	50
- pentru cererile a căror valoare depăşeşte 2.000 lei	200
(2) Cererile privind ordonaţa de plată, prevăzute de titlul IX al cărţii a VI-a din Codul de procedură civilă	200

(2[1])Opoziţia la somaţia europeană de plată formulată potrivit art. 16 din Regulamentul (CE) nr. 1.896/2006 al Parlamentului European şi al Consiliului din 12 decembrie 2006 de instituire a unei proceduri europene de somaţie de plată, cu modificările şi completările ulterioare, precum şi cererea de reexaminare formulată potrivit art. 18 din Regulamentul (CE) nr. 861/2007 al Parlamentului European şi al Consiliului din 11 iulie 2007 de stabilire a unei proceduri europene cu privire la cererile cu valoare redusă	100
(3) Cererile de evacuare din imobilele folosite sau ocupate fără drept, soluţionate potrivit procedurii speciale prevăzute de titlul XI al cărţii a VI-a din Codul de procedură civilă	100
(4) Cererile formulate pe cale de ordonanţă prezedinţială, când sunt neevaluabile în bani	20
Când cererera formulată pe cale de ordonanţă prezedinţială este evaluabilă în bani	
- dacă valoarea acesteia nu depăşeşte 2.000 lei	50
- dacă valoarea ei depăşeşte 2.000 lei	200
Art.7 Acţiunile privind stabilirea şi acordarea de despăgubiri pentru daunele morale aduse onoarei, demnităţii sau reputaţiei unei persoane fizice	100
Art.8 (1) Următoarele acţiuni şi cereri introduse la instanţele judecătoreşti, se taxează astfel:	
a) cereri pentru constatarea existenţei sau inexistenţei unui drept nepatrimonial;	100
b) cereri în anularea sau în constatarea nulităţii unui act juridic nepatrimonial;	100
c) cereri care privesc dreptul de folosinţă a bunului închiriat sau arendat, dacă acestea nu privesc şi plata anumitor sume de bani;	100

d) acţiunile de grănițuire; în ipoteza în care prin aceeași cerere se revendică și o porțiune de teren, la taxa judiciară de timbru stabilită pentru acțiunea în grănițuire se adaugă și taxa corespunzătoare valorii suprafeței revendicate;	100
(2) Cererea privind repunerea părţilor în situaţia anterioară, când nu este accesorie acţiuni în constatarea nulităţii, anularea, rezoluţiunea sau rezilierea unui act juridic patrimonial	
- dacă valoarea cererii nu depășește 5.000 lei	50
- pentru cererile a căror valoare depășește 5.000 lei	300
Art.9 Următoarele cereri formulate în cursul procesului sau în legătură cu un proces se taxează astfel:	
a) cereri de recuzare în materie civilă - pentru fiecare participant la proces – pentru care se solicită recuzarea;	100
b) cereri de strămutare în materie civilă	100
c) cereri de repunere în termen	20
d)cereri de perimare	20
e) cereri de reexaminare împotriva încheierii prin care au fost stabilite amenzile judiciare şi despăgubirile potrivit art. 190 din Codul de procedură civilă	20
f) cereri de reexaminare împotriva încheierii de anulare a cererii de chemare în judecată, formulate potrivit art. 200 alineat (4) din Codul de procedură civilă	20
g) cereri pentru repunerea pe rol, când suspendarea judecării se datorează părţilor	50% din taxa judiciară de timbru pentru cererea sau acţiunea a cărei judecare a fost suspendată
h) cereri pentru refacerea înscrisurilor şi a hotărârilor dispărute	50
i) cereri pentru eliberarea de copii simple de pe înscrisurile aflate la dosar, atunci când sunt efectuate de către instanţă	0,20/pagină
j) cereri pentru legalizarea de copii de pe înscrisurile aflate la dosar, pentru fiecare exemplar de copie	1 leu/pagină

k) cereri pentru eliberarea oricăror altor certificate prin care se atestă fapte sau situaţii rezultate din evidenţele instanţelor de judecată ori cu privire la dosarele aflate în arhiva acestora	1 leu/pagină
l) cereri pentru eliberarea de către instanţele judecătoreşti de copii de pe hotărârile judecătoreşti, cu menţiunea că sunt definitive	5 lei pentru fiecare exemplar de copie
Art. 10 (1) În materia executării silite, următoarele cereri se taxează astfel	
a) cereri pentru încuviinţarea executării silite	20 lei/fiecare titlu executorie
b) cereri de suspendare a executării silite, inclusiv a executării provizorii	50
(2) În cazul contestaţiei la executarea silită, taxa se calculează la valoarea bunurilor a căror urmărire se contestă sau la valoarea debitului urmărit, când acest debit este mai mic decât valoarea bunurilor urmărite	-taxa aferentă acestei contestaţii nu poate depăşi suma de 1000 lei, indiferent de valoarea contestată - în cazul în care obiectul executării silite nu este evaluabil în bani, contestaţia la executare se taxează cu 100 lei
(3) În cazul în care prin contestaţia la executare silită se invocă, în condiţiile art. 712, alin. (2) din Codul de procedură civilă şi motive de fapt sau de drept privitoare la fondul dreptului, taxa de timbru se stabileşte potrivit art. 3, alin. (1)	
(4) Cererile de întoarcere a executării silite se taxează, în toate cazurile:	
- dacă valoarea cererii nu depăşeşte 5000 lei	50
- pentru cererile a căror valoare depăşeşte 5000 lei	300
Art.11 (1) Alte categorii de cereri se taxează după cum urmează:	
a) cereri prin care părţile solicită instanţei pronunţarea unei hotărâri care să consfiinţească înţelegerea părţilor, inclusiv când este rezultată din acordul de mediere	20

- în cazurile în care înţelegerea sau acordul de mediere priveşte transferul dreptului de proprietate sau al altui drept real asupra unuia ori mai multor bunuri imobile	20 + 50% din valoare taxei care s-ar datora pentru acţiunea în revendicare a bunului cu valoarea cea mai mare dintre bunurile care fac obiectul dreptului real transferat
- în cazul în care înţelegerea sau acordul de mediere are ca obiect partajul	20 + 50% din valoare taxei calculate potrivit art. 5
b) cereri în legătură cu măsurile asiguratorii	100
- când cererile au ca obiect instituirea de măsuri asiguratorii asupra navelor şi aeronavelor	1000
- cereri de ordonanţă asigurătorie europeană de indisponibilizare a conturilor bancare, formulate potrivit Regulamentului (UE) nr. 655/2014 al Parlamentului European şi al Consiliului din 15 mai 2014 de instituire a unei proceduri pentru ordonanţa asigurătorie europeană de indisponibilizare a conturilor bancare în vederea facilitării recuperării transfrontaliere a datoriilor în materie civilă şi comercială	100
c) contestaţia privind tergiversarea procesului şi plângerea împotriva încheierii de soluţionare a contestaţiei	20
Art.12 Cererile pentru dobândirea personalităţii juridice, pentru autorizarea funcţionării şi pentru înregistrarea unor persoane juridice se taxează după cum urmează:	
a) cereri privind înregistrarea partidelor politice sau pentru modificarea statutului acestora	300
b) cereri pentru dobândirea personalităţii juridice de către organizaţiile prevăzute în Legea dialogului social nr. 62/2011, republicată, cu modificările ulterioare, precum şi pentru modificarea actelor constitutive ale acestora	200
c) cereri pentru dobândirea personalităţii juridice de către asociaţiile fără scop lucrativ, fundaţii, uniuni şi federaţii de persoane juridice fără scop lucrativ, precum şi pentru modificarea actelor constitutive ale acestora	100

Art. 13 Acţiunile formulate în domeniul dreptului de proprietate intelectuală se taxează după cum urmează:	
a) pentru recunoaşterea dreptului de autor şi a drepturilor conexe, pentru constatarea încălcării acestora şi repararea prejudiciilor inclusiv plata drepturilor de autor şi a sumelor cuvenite pentru opere de artă, precum şi pentru luarea oricăror măsuri în scopul prevenirii producerii unor pagube iminente, pentru asigurarea reparării acestora ori pentru restabilirea dreptului atins	100
b) pentru recunoaşterea calităţii de inventator, de titular de brevet, a drepturilor născute din brevetul de invenţie, din contractele de cesiune şi licenţă, inclusiv drepturile patrimoniale ale inventatorului	100
c) cererile neevaluabile în bani privitoare la drepturile conferite de marcă, desene şi modele industriale	300
Art. 14 (1) Acţiunile, cererile, obiecţiunile, contestaţiile introduse la instanţele judecătoreşti în temeiul Legii nr. 85/2006 privind procedura insolvenţei, cu modificările şi completările ulterioare, al OG nr. 10/2004 privind falimentul instituţiilor de credit, aprobată cu modificări şi completări prin Legea nr. 287/2004, cu modificările şi completările ulterioare, şi al Legii nr. 503/2004 privind redresarea financiară, falimentul, dizolvarea şi lichidarea voluntară în activitatea de asigurări, cu modificările şi completările ulterioare	200
(2) Cererile de competenţa instanţelor judecătorşti având ca obiect înregistrări în registrul comerţului	100
Art. 15 Taxele judiciare de timbru pentru unele acţiuni şi cereri referitoare la raporturile de familie sunt următoarele:	
a) pentru cererea de divorţ întemeiată pe prevederile art. 373 lit. a din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare, denumită în continuare Codul civil	200

b) pentru cererea cererea de divorţ întemeiată pe prevederile art. 373 lit. b și c din Codul civil	100
c) pentru cererea cererea de divorţ întemeiată pe prevederile art. 373 lit. d din Codul civil	50
d) cererea privind acordarea despăgubirilor sau pentru stabilirea prestaţiei compensatorii	50
e) pentru cererile care nu sunt accesorii unei cereri de divorţ şi care au ca obiect stabilirea locuinţei copilului, exercitarea autorității părintești, stabilirea contribuției părinților la cheltuielile de creștere și educare a copiilor, dreptul părintelui sau al altor persoane decât părinții de a avea legături personale cu copilul, locuința familiei	20 fiecare cerere
f) orice altă cerere neevaluabilă în bani	20 dacă nu sunt scutite potrivit legii de taxă de timbru
Art. 16 În materia contenciosului administrativ, cererile introduse de cei vătămaţi în drepturile lor printr-un act administrativ sau prin refuzul nejustificat al unei autorităţi administrative de a le rezolva cererea referitoare la un drept recunoscut de lege se taxează după cum urmează:	
a) cererile pentru anularea actului sau, după caz, recunoaşterea dreptului pretins, precum şi pentru eliberarea unui certificat, a unei adeverinţe sau a oricărui altui înscris	50
b) cererile cu caracter patrimonial, prin care se solicită şi repararea pagubelor suferite printr-un act administrativ	10% din valoarea pretinsă, dar nu mai mult de 300 lei.
Art. 17 Cererile formulate potrivit Legii notarilor publici şi a activităţii notariale nr. 36/1995, republicată, cu modificările ulterioare, se taxează după cum urmează:	
a) contestaţia împotriva deciziei Colegiului director al Camerei Notarilor Publici sau, după caz, a Biroului executiv al Consiliului Uniunii Notarilor Publici prin care au fost soluţionate conflictele de competenţă dintre notarii publici	100

b) plângerile împotriva încheierii de respingere a cererii de îndeplinire a unui act notarial	20
Art. 18 Cererile formulate potrivit Legii nr. 188/2000 privind executorii judecătoreşti, republicată, cu modificările ulterioare, se taxează după cum urmează:	
a) cereri pentru soluţionarea conflictelor de competenţă între birourile executorilor judecătoreşti;	20
b) plângeri împotriva refuzului executorului judecătoresc de a-şi îndeplini atribuţiile prevăzute de lege;	20
c) cereri pentru supralegalizarea semnăturii şi a ştampilei executorului judecătoresc	20
Art. 19 În materie contravenţională, plângerea împotriva procesului-verbal de constatare şi sancţionare a contravenţiei, precum şi calea de atac împotriva hotărârii pronunţate.	20
Art. 20 Acţiunile şi cererile în materie de carte funciară, când nu pun în discuţie fondul dreptului	50
Art. 21 Cererea privind înregistrarea asociaţiilor de proprietari, de locatari sau mixte şi apelul împotriva încheierii judecătorului-delegat	20
Art. 22 Cererile adresate Ministerului Justiţiei se taxează după cum urmează:	
a) cereri pentru supralegalizarea înscrisurilor sau copiilor de pe înscrisuri, destinate a fi utilizate în străinătate	10 lei pentru fiecare înscris ori copie
b) cereri pentru autorizarea traducătorilor şi interpreţilor	300

c) cereri în vederea atestării titlului oficial de calificare român de consilier juridic şi a experienţei dobândite în România, în vederea admiterii şi practicării acesteia în celelalte state membre ale Uniunii Europene sau ale Spaţiului Economic European; pentru atestarea calificării de traducător şi interpret autorizat, în vederea exercitării acesteia în statele membre ale Uniunii Europene sau ale Spaţiului Economic European ori în Confederaţia Elveţiană; pentru atestarea calificării de expert tehnic judiciar în vederea exercitării acesteia în statele membre ale Uniunii Europene sau ale Spaţiului Economic European ori în Confederaţia Elveţiană.	100
d) cereri adresate Ministerului Justiţiei în vederea recunoaşterii calificării profesionale de traducător şi interpret autorizat sau expert tehnic judiciar, în condiţiile Legii nr. 200/2004 privind recunoaşterea diplomelor şi calificărilor profesionale pentru profesiile reglementate din România, cu modificările şi completările ulterioare.	100
Art. 23 (1) Cererile pentru exercitarea apelului împotriva hotărârilor judecătoreşti se taxează cu 50% din:	
a) taxa datorată pentru cererea sau acţiunea neevaluabilă în bani, soluţionată de prima instanţă	dar nu mai puţin de 20 lei
b) taxa datorată la suma contestată, în cazul cererilor şi acţiunilor evaluabile în bani	dar nu mai puţin de 20 lei
(2) Apelul incident şi apelul provocat se taxează potrivit regulilor prevăzute la alin. (1).	
Art. 24 (1) Recursul împotriva hotărârilor judecătoreşti dacă se invocă unul sau mai multe dintre motivele prevăzute la art. 488 alin. (1) pct. 1-7 din Codul de procedură civilă.	100

(2) În cazul în care se invocă încălcarea sau aplicarea greşită a normelor de drept material:	- pentru cereri şi acţiuni evaluabile în bani, recursul se taxează cu 50% din taxa datorată la suma contestată, dar nu mai puţin de 100 lei; -in aceeasi ipoteza pentru cererile neevaluabile în bani, cererea de recurs se taxează cu 100 lei
(3) Recursul incident şi recursul provocat se taxează după regulile prevăzute la alin. (1) şi (2).	
Art. 25 (1) Cererile pentru exercitarea apelului sau, după caz, a recursului împotriva următoarelor hotărâri judecătoreşti, se taxează după cum urmează:	
a) încheierea prin care s-a dispus vânzarea bunurilor în acţiunea de partaj;	20
b) încheierea de suspendare a judecării cauzei;	20
c) hotărârile de anulare a cererii ca netimbrată, nesemnată sau pentru lipsa calităţii de reprezentant.	20
(2) Cererile pentru exercitarea apelului sau, după caz, recursului împotriva următoarelor hotărâri judecătoreşti, se taxează după cum urmează:	
a) hotărârile prin care s-a respins cererea ca prematură, inadmisibilă, prescrisă sau pentru autoritate de lucru judecat;	50
b) hotărârea prin care s-a luat act de renunţarea la dreptul pretins	50
c) hotărârea prin care s-a luat act de renunţarea la judecată;	50
d) hotărârea prin care se încuviinţează învoiala părţilor.	50
(3) Cererea pentru exercitarea căii de atac care vizează numai considerentele hotărârii se timbrează, în toate situaţiile	100
Art. 26 (1) Pentru formularea contestaţiei în anulare	100
(2) Cererea de revizuire pentru fiecare motiv de revizuire invocat.	100

Art. 27 Orice alte acţiuni sau cereri neevaluabile în bani, cu excepţia celor scutite de plata taxei judiciare de timbru potrivit legii	20

Cristuru Secuiesc, la 16 decembrie 2021.

Preşedintele şedinţei,
Pálffy Zoltán

ROMÂNIA
JUDEŢUL HARGHITA ORAŞUL CRISTURU SECUIESC
CONSILIUL LOCAL

Contrasemnat pentru legalitate:
Secretar general,
Vári Ferencz

ROMANIA
JUDEŢUL HARGHITA
CONSILIUL LOCAL AL ORAŞULUI
CRISTURU SECUIESC

Anexa nr. 2 la Hotărârea nr. 167/2021

REGULAMENT
privind aplicarea taxelor speciale

Art. 1. Taxele speciale aprobate de Consiliul Local constituie venituri proprii ale bugetului local.

Art. 2. Taxele speciale sunt destinate satisfacerii scopurilor pentru care au fost înfiinţate. Sumele rămase neutilizate, stabilite la sfârşitul exerciţiului bugetar ca diferenţă între veniturile încasate şi cheltuielile efectuate, se raportează în anul următor cu aceeaşi destinaţie.

Art.3. Taxa PSI se percepe de la contribuabilii persoane fizice proprietari ai clădirilor situate în raza oraşului Cristuru Secuiesc, care datorează impozit pe clădiri conform Legii 227/2015 art. 455 şi art.36 din Legea nr.307/2006 privind apararea impotriva incendiilor prevede , ca pe baza hotararii consiliului local si in conditiile prevazute de lege , serviciul de urgenta voluntar poate presta , contra cost , catre orice persoane fizica sau juridica, fara a afecta indeplinirea atributiilor unele servicii, se calculează prin aplicarea sumei de **35 lei.** Costurile pentru prestarile de servicii efectuate sunt stabilite prin hotarare a consiliului local, iar sumele incasate constituie venit ale bugetului local.

Veniturile realizate din această taxă specială PSI vor fi folosite pentru întreţinerea/schimbarea hidranţilor stradali din Orasul Cristuru Secuiesc, pentru finanţarea includerii în planurile de organizare, de dezvoltare urbanistică şi de amenajarea teritoriului, a lucrărilor pentru realizarea sistemelor de anunţare, alarmare şi alimentare cu apă, în caz de incendiu, precum şi a căilor de acces pentru intervenţii în caz de urgenţă publică de incendiu, pentru finanţarea materialelor de informare a cetăţenilor asupra riscurilor de incendiu şi a măsurilor de prevenire a incendiilor, etc.

Taxa PSI se plăteşte conform art. 462 alin (1) anual în două rate egale, până la datele de 31 martie şi 30 septembrie inclusiv. Neachitarea taxei PSI conform scadenţelor atrage după sine calcularea majorărilor de întârziere conform legislaţiei în vigoare.

Art.4. Domeniul de activitate pentru care se instituie taxa pentru eliberarea/vizarea acordurilor privind comercializarea produselor si serviciilor de piata, il reprezinta exercitarea activitatilor comerciale in zone publice, in structuri de vanzare cu sediu fix sau ambulant, permanent sau dupa caz sezonier, de catre agentii economici, conform OG 99/2000 privind comercializarea produselor si seviciilor de piata. Taxa pentru eliberarea acordurilor privind comercializarea produselor si serviciilor de piata trebuie sa fie achitata de catre agentii economici care desfasoara activitati comerciale si prestari de servicii in orasul Cristuru Secuiesc.

Taxa se va incasa pentru sediu, fiecare punct de lucru al agentului economic, inclusiv pentru cele situate in cadrul centrelor comerciale. Vizarea anuala este valabila pana la sfarsitul anului calendaristic, prelungirea valabilitatii facandu-se prin viza anuala a acestuia. Vizarea anuala este obligatorie pana la data de 31 martie a fiecarui an. Modificarile pe Acordul privind comercializarea produselor si serviciilor de piata si pe Autorizatia privind desfasurarea activitatii de alimentatie publica pentru unitatile tip

restaurant grupa 561, tip bar grupa 563 se refera la datele de identificare ale firmei (denumire, forma de organizare, adresa sediu). Taxa se plateste la caseriile Primariei orasului Cristuru Secuiesc sau prin ordin de plata in contul bugetului local odata cu depunerea documentatiei, termen de plata 31 martie anul in curs. Agentul economic neputandu-se considera autorizat decat in momentul eliberarii acordului privind comercializarea produselor si serviciilor de piata/autorizatiei privind desfasurarea activitatii de alimentatie publica. Documentele necesare obtinerii „Acordului privind comercializarea produselor si serviciilor de piata „ sunt urmatoarele:

- certificat de inregistrare

- certificat constatator

- certificat de urbanism pentru schimbare de destinatie/autorizatie de construire privind schimbarea destinatiei spatiului/extras de carte funciara in cazul cladirilor care prin constructie au destinatia de spatiu comercial sau ulterior i s-a schimbat destinatia in spatiu comercial, sau declaraţie autentificată a proprietarului din care să rezulte că nu s-au făcut modificări care să afecteze structura spaţiului;

- dovada detinerii spatiului (orice tip de contract care sa ateste detinerea spatiului si depunerea declaratiei privind cladirile nerezidentiale conform prevederilor Codului fiscal)

- declaratie privind incadrarea pe tipuri a unitatilor de alimentatie publica – in doua exemplare
- statutul societăţii comerciale, iar în cazul persoanelor fizice autorizate şi al asociaţiilor familiale - copie după autorizaţie - din care să rezulte obiectul de activitate;
- anexa Certificatului de înregistrare sau Certificat Constatator pentru punctul de lucru, eliberată de Biroul Unic de pe lângă Oficiul Registrului Comerţului, sau avizele şi autorizaţiile emise de instituţiile abilitate necesare desfăşurării activităţii economice;
- acordul autentificat al vecinilor, sau după caz, acordul asociaţiei de proprietari şi a vecinilor cu perete comun, în forma autentică, pentru:
    a) orice activitate comercială care nu deţine autorizaţie de construire pentru schimbarea destinaţiei spaţiului;
    b) unităţi de alimentaţie publică;
    c) unităţi prestatoare de servicii care produc poluare fonică sau chimică;
    d) program de funcţionare după ora 22.00;
    e) comerţ cu ridicata;
    f) orice tip de unitate care îşi desfăşoară activitatea la parterul blocurilor de locuinţe;
- contractul de concesionare a terenului aparţinând domeniului public, în situaţia în care prin amenajarea spaţiului acesta este afectat;
- dovada achitării taxei de eliberare.
- propunerea scrisă a serviciului de specialitate OCCARPF în cazul unităţilor second-hand din zona istorică a oraşului.
- avizele si autorizatiile emise de institutiile abilitate necesare desfasurarii activitatii economice (PSI, DSVSA, SANEPID, MEDIU)
- declaratia privind afisajul in scop de reclama si publicitate
- copie autorizatiei RAR;
- copie contract pentru ridicarea deseurilor municipale si deseurilor reciclabile cu un operator autorizat.

Conditia eliberarii acordului de functionare este achitarea tuturor obligatiilor de plata al agentului economic care solicita acordul de functionare, precum si contribuabilului proprietar al imobilului in care agentul economic isi desfasoara activitatea, datorata bugetului local al orasului Cristuru Secuiesc.

Suspendara/retragerea Acordului privind comercializarea produselor si serviciilor de piata:

Functionarea unitatilor comerciale cu incalcarea prevederilor legale (OG 99/2000 privind comercializarea produselor si serviciilor de piata, Legea nr.12/1990, republicata, privind protejarea populatiei impotriva unor activitati comerciale ilicite, Legea nr.61/1991 republicata, privind ordinea si linistea publica) si a conditiilor prevazute in Acordul privind comercializarea produselor si serviciilor de piata, atrage suspendarea/retragerea acesteia. Retragerea actelor care au stat la baza eliberarii Acordului privind comercializarea produselor si serviciilor de piata, in conditiile prezentei hotarari, de catre institutiile care le-au emis, poate atrage suspendarea acesteia.

La cererea titularului Acordul privind comercializarea produselor si serviciilor de piata, poate fi retras, caz in care titularul va depune odata cu cererea de retragere si originalul Acordului privind comercializarea produselor si serviciilor de piata.

Acordul privind comercializarea produselor si serviciilor de piata poate fi anulat oricand, daca nu se respecta:

-obiectul de activitate mentionat pe acordul privind comercializarea produselor si serviciilor de piata;

-orarul de functionare aprobat;

-normele de estetica, curatenie si igiena publica;

-normele de convietuire sociala, ordine si liniste publica;

-cerintele si criteriile ce au stat la baza eliberarii acordului privind comercializarea produselor si serviciilor de piata;

-conformitatea actelor depuse la dosar;

-existenta unor reclamatii intemeiate;

-alte prevederi impuse de actele normative in vigoare.

Suspendarea activitatii cat si retragerea Acordului privind comercializarea produselor si serviciilor de piata se face prin Dispozitia Primarului orasului Cristuru Secuiesc la propunerea organului constatator in conditiile art.78 din OG nr.99/2000, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare.

Art.5. Taxa specială de autorizare pentru program prelungit în mod ocazional şi permanent, se percepe de la agenţii economici, contribuabili persoane juridice şi fizice, care solicită autorizare pentru program prelungit în mod ocazional sau permanent, care desfăşoară activitate economică în orasul Cristuru Secuiesc.

Agenţii economici sunt obligaţi să stabilească program concret de funcţionare pentru fiecare magazin, unitate de alimentaţie publică, depozit cu ridicata şi unităţi de prestări servicii.

Exercitarea activităţii de comercializare, prestări servicii şi programul de lucru este supusă acordului autorităţii administraţiei publice locale.

La stabilirea programului concret de funcţionare se va avea în vedere programul normal cuprins între orele 5,30 – 24,00 (la solicitarea locatarilor din zonă şi cu program NON-STOP, cu respectarea legislaţiei muncii, igienei şi liniştii şi ordinii publice).

Unităţile de alimentaţie publică pot solicita un acord privind programul prelungit în mod ocazional, în cazul în care se plătesc următoarele **taxe speciale de autorizare**:

- Taxa pentru eliberarea/vizarea autorizaţiei privind desfăşurarea activităţii de alimentaţie publică în suma de 250 lei pentru fiecare eveniment în cazul prelungirii programului unităţilor de alimentaţie publică cat. Lux, cat. I şi cat.II,

- Taxa pentru eliberarea/vizarea autorizaţiei privind desfăşurarea activităţii de alimentaţie publică în suma de 200 lei pentru fiecare eveniment în cazul prelungirii programului unităţilor de alimentaţie publică tip bar, bufete etc de cat.II şi cat. III,

- Taxa pentru eliberarea/vizarea autorizaţiei privind desfăşurarea activităţii în suma de 10 lei pentru fiecare zi în cazul unităţilor de toate tipurile cu program NON-STOP,

- Taxa pentru eliberarea/vizarea autorizaţiei privind desfăşurarea activităţii de alimentaţie publică în suma de 20 lei pentru fiecare zi declarată deschisă în cazul prelungirii programului în mod permanent în aceleaşi zile ale săptămânii (pentru cel puţin 2 zile pe săptămână şi pentru minimum 3 luni).

Documentele necesare obţinerii **acordului privind programul prelungit** sunt următoarele:

- Cerere tip
- Acordul locatarilor (tuturor vecinilor limitrofi, persoane fizice cu care se învecinează pe plan orizontal şi vertical), privind funcţionarea cu program prelungit într-o rază de 15 m, cu excepţia clădirilor care prin construcţie au destinaţia de spaţiu comercial sau ulterior i s-a schimbat destinaţia în spaţiu comercial.
- Dovada achitării taxei.

Veniturile realizate din taxa specială de autorizare pentru program prelungit în mod ocazional şi permanent, vor fi utilizate pentru întreţinerea Arhivei, dotarea cu materiale şi aparatură birotică în scopul desfăşurării activităţii în condiţii optime.

Taxa specială de autorizare pentru program prelungit în mod ocazional şi permanent se plăteşte anticipat eliberării autorizaţiei.

Art.6. Taxa specială de înregistrare a vehiculelor la Primăria Orasului Cristuru Secuiesc, folosirea infrastrucurii rutiere, eliberarea/vizarea anuală a autorizaţiilor de transport şi taximetrie se percepe de la contribuabilii persoane fizice şi juridice care solicită înregistrarea vehiculelor la Primăria orasului Cristuru Secuiesc, contribuabilii persoane fizice şi juridice care solicită autorizaţie de transport şi autorizaţiei de taximetrie şi care solicită eliberarea permiselor de liberă trecere.

Veniturile realizate din taxa specială de înregistrare a vehiculelor la Primăria orasului Cristuru Secuiesc, folosirea infrastrucurii rutiere şi eliberarea/vizarea anuală a autorizaţiilor de transport şi taximetrie şi taxa specială de eliberare a permiselor de liberă trecere vor fi utilizate pentru instalarea, aplicarea şi întreţinerea mijloacelor de semnalizare rutieră şi a echipamentelor destinate siguranţei circulaţiei, conform standardelor în vigoare, dotare tehnică necesară pentru înregistrarea şi ţinerea evidenţei vehiculelor nesupuse înmatriculării, pentru ridicarea şi depozitarea în spaţii special amenajate, a autovehiculelor, remorcilor, caroseriilor sau subansamblurilor acestora, devenite improprii din punct de vedere tehnic pentru a circula pe drumurile publice, abandonate sau părăsite pe domeniul public, pentru asigurarea spaţiului depozitărilor vehiculelor cu tracţiune animală, depistate circulând pe drumurile publice pe care le este interzis accesul, precum şi pentru finanţarea cheltuielilor curente de întreţinere şi funcţionare a Compartimentului protectia civila si a mediului din Primaria orasului Cristuru Secuiesc.

Taxa specială de înregistrare moped/maşini şi utilaje autopropulsate se plăteşte anticipat înregistrării mopedului/maşinilor şi utilajelor autopropulsate.

Taxa specială pentru eliberarea autorizaţiei de transport şi taximetrie se plăteşte anticipat înainte de eliberarea autorizaţiei.

Art. 7. Taxele speciale aplicate de către Serviciul de Impozite şi Taxe Locale şi taxa specială de xerocopiere aplicată de către toate compartimentele, se percep de la persoanele care solicită: căutare în arhiva fiscală, eliberarea certificatului fiscal în regim de urgenţă în ziua solicitării, sau xerocopiere a actelor.

Taxă specială de căutare în arhiva fiscală şi taxa specială de eliberare, în regim de urgenţă a certificatelor fiscale în ziua solicitării se plătesc anticipat înainte de căutare în arhiva fiscală, respectiv eliberarea în regim de urgenţă a certificatelor fiscale, în ziua solicitării.

Taxa specială de xerocopiere se plăteşte anticipat, înainte de efectuarea xerocopierii.

Cristuru Secuiesc, la 16 decembrie 2021.

Preşedintele şedinţei,
Pálffy Zoltán

ROMANIA
JUDEŢUL HARGHITA ORAŞUL CRISTURU SECUIESC
CONSILIUL LOCAL

Contrasemnat pentru legalitate:
Secretar general,
Vári Ferencz