

HOTĂRÂREA NR. 130/2022

privind aprobarea transmiterii unui drept de suprafață

Consiliul Local al orașului Cristuru Secuiesc întrunit la ședință ordinară la data de 17 noiembrie 2022;

Văzând:

- proiectul de hotărâre al primarului nr. 119 din 10 noiembrie 2022;
- referatul de aprobare, înregistrat sub nr. 415/2022;
- referatul compartimentului de administrare a patrimoniului din cadrul Primăriei orașului Cristuru Secuiesc, înregistrat sub nr. 416/2022;
- avizul comisiei de specialitate nr. 1 pentru buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al orașului, înregistrat sub nr. 429/2022;

Având în vedere:

- prevederile art. 693-701 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicat;
- prevederile art.87 alin. 5 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ;
- prevederile art. 28 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale;

Pe baza prevederilor art. 129 alin. 2 lit. „c”, alin. 6 lit. „b”, și art. 139 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

Hotărăște:

Art. 1. (1) Se aprobă transmiterea dreptului de suprafață a terenurilor situate în Cristuru Secuiesc, str. Kossuth Lajos nr. 2, județul Harghita, înscris în CF nr. 51917 Cristuru Secuiesc, sub nr. cadastral 51917, în suprafața totală de 763 mp, și în CF 53309 Cristuru Secuiesc, sub nr. cadastral 53309, suprafața de 563 mp, în favoarea proprietarilor de apartamente, după dezmembrarea pe apartamente a imobilului.

(2) Pe baza actului de apartamentare și partaj voluntar, din dreptul de suprafață asupra terenului aferent construcțiilor în suprafața totală de 763 mp., cuprins în CF 51917 Cristuru Secuiesc, dreptul de suprafață se transmite apartamentelor după cum urmează:

- Apartament 1 cu nr. cadastral nou 51917-C1-U1, cota parte de 64/763;
- Apartament 2 cu nr. cadastral nou 51917-C1-U2 cota parte de 58/763;
- Apartament 3 cu nr. cadastral nou 51917-C1-U3 cota parte de 47/763;
- Apartament 4 cu nr. cadastral nou 51917-C1-U4 cota parte de 47/763;
- Apartament 5 cu nr. cadastral nou 51917-C1-U5 cota parte de 62/763;
- Apartament 6 cu nr. cadastral nou 51917-C1-U6 cota parte de 56/763;
- Apartament 7 cu nr. cadastral nou 51917-C1-U7 cota parte de 33/763;
- Apartament 8 cu nr. cadastral nou 51917-C1-U8 cota parte de 48/763;

- Apartament 9 cu nr. cadastral nou 51917-C1-U9 cota parte de 40/763;
- Apartament 10 cu nr. cadastral nou 51917-C1-U10 cota parte de 38/763;
- Apartament 11 cu nr. cadastral nou 51917-C1-U11 cota parte de 26/763;
- Apartament 12 cu nr. cadastral nou 51917-C1-U12 cota parte de 54/763;
- Apartament 13 cu nr. cadastral nou 51917-C1-U13 cota parte de 24/763;
- Apartament 14 cu nr. cadastral nou 51917-C1-U14 cota parte de 45/763;
- Apartament 15 cu nr. cadastral nou 51917-C1-U15 cota parte de 44/763;
- Apartament 16 cu nr. cadastral nou 51917-C1-U16 cota parte de 46/763;
- Apartament 17 cu nr. cadastral nou 51917-C1-U17 cota parte de 31/763;

(3) Dreptul de suprafață asupra terenului aferent construcțiilor în suprafața totală de 563 mp., cuprins în CF nr. 53309 Cristuru Secuiesc, dreptul de suprafață se transmite apartamentelor după cum urmează:

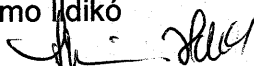
- Apartament 1 cu nr. cadastral nou 53309-C1-U1 cota parte de 121/563;
- Apartament 2 cu nr. cadastral nou 53309-C1-U1 cota parte de 99/563;
- Apartament 3 cu nr. cadastral nou 53309-C1-U1 cota parte de 99/563;
- Apartament 4 cu nr. cadastral nou 53309-C1-U1 cota parte de 80/563;
- Apartament 5 cu nr. cadastral nou 53309-C1-U1 cota parte de 82/563;
- Apartament 6 cu nr. cadastral nou 53309-C1-U1 cota parte de 82/563;

Art. 2. Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează primarul orașului Cristuru Secuiesc, compartimentul de administrare a patrimoniului și compartimentul de contabilitate, impozite și taxe locale din cadrul aparatului de specialitate al primarului orașului Cristuru Secuiesc.

Art. 3. Prezenta hotărâre se comunică compartimentului de administrare a patrimoniului și compartimentului de contabilitate, impozite și taxe locale din cadrul aparatului de specialitate al primarului orașului Cristuru Secuiesc, precum și titularilor dreptului de suprafață asupra terenului precizat în art. 1.

Cristuru Secuiesc, la 17 noiembrie 2022.

Președintele ședinței,
Simo Ildikó



Contrasemnat pentru legalitate:
Secretar general,
Vári Ferencz

