

## HOTĂRÂREA NR. 146/2022

privind implementarea proiectului "Extinderea rețea de alimentare apă potabilă și canalizare menajeră în străzile Budai Nagy Antal, Tiglariei și Karahegy din Orașul Cristuru Secuiesc, jud. Harghita" și aprobarea documentației tehnice și a indicatorilor tehnico-economici faza Studiu de Fezabilitate (SF)

Consiliul Local al orașului Cristuru Secuiesc întrunit la ședință ordinară la data de 15 decembrie 2022;

Văzând:

- proiectul de hotărâre al primarului nr. 137 din 14 decembrie 2022;
- referatul de aprobare, înregistrat sub nr. 461/2022;
- referatul Compartimentului P.I.I.L.A.P.E.M.P din cadrul Primăriei orașului Cristuru Secuiesc, înregistrat sub nr. 462/2022;
- avizul comisiei de specialitate nr. 1 pentru buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al orașului, înregistrat sub nr. 470/2022;

Având în vedere:

- prevederile H. G. nr. 907/2016 privind aprobarea conținutului cadru al documentației tehnico-economice aferente investițiilor publice, precum și a structurii și metodologiei de elaborare a devizului general;
  - prevederile art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale;
- Pe baza prevederilor art. 129 alin. 2 lit. "b" alin. 4 lit. "d" și „e”, și art. 139 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

### Hotărăște:

**Art. 1.** Se aprobă implementarea proiectului "Extinderea rețea de alimentare apă potabilă și canalizare menajeră în străzile Budai Nagy Antal, Tiglariei și Karahegy din Orașul Cristuru Secuiesc, jud. Harghita" în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C1/1.

**Art. 2.** Se aprobă valoarea totală a proiectului "Extinderea rețea de alimentare apă potabilă și canalizare menajeră în străzile Budai Nagy Antal, Tiglariei și Karahegy din Orașul Cristuru Secuiesc, jud. Harghita", în valoare de 2.013.398,12 cu TVA.

**Art. 3.** Se aprobă Documentația tehnico-economică faza Studiu de Fezabilitate (SF) pentru Proiectul "Extinderea rețea de alimentare apă potabilă și canalizare menajeră în străzile Budai Nagy Antal, Tiglariei și Karahegy din Orașul Cristuru Secuiesc, jud. Harghita".

**Art. 4.** Se aprobă indicatorii tehnico-economici pentru Proiectul "Extinderea rețea de alimentare apă potabilă și canalizare menajeră în străzile Budai Nagy Antal, Tiglariei și Karahegy din Orașul Cristuru Secuiesc, jud. Harghita", potrivit celor prevăzute în documentația tehnico-economică faza Studiu de Fezabilitate (SF), aprobată prin art. 1.

**Art. 5.** Principalii indicatori tehnico-economici ai proiectului "Extinderea rețea de alimentare apă potabilă și canalizare menajeră în strazile Budai Nagy Antal, Tiglariei și Karahegy din Orașul Cristuru Secuiesc, jud. Harghita" se regăsesc în Anexă, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 6.** Cheltuielile aferente Proiectului se prevăd în bugetul local pentru perioada de realizare a investiției, în cazul obținerii finanțării prin Planul Național de Redresare și Reziliență – P.N.R.R., potrivit legii.

**Art. 7.** Orașul Cristuru Secuiesc prin Consiliul Local al Orașului Cristuru Secuiesc se angajează să finanțeze toate cheltuielile neeligibile care asigură implementarea proiectului.

**Art. 8.** Orașul Cristuru Secuiesc se obligă să asigure veniturile necesare acoperirii cheltuielilor de întreținere/ mentenanță a investiției pe o perioadă de minimum 5 ani de la data efectuării ultimei plăți în cadrul Proiectului.

**Art. 9.** Orașul Cristuru Secuiesc se angajează că va asigura cofinanțarea proiectului, respectiv finanțarea cheltuielilor neeligibile care asigură implementarea proiectului, astfel cum acestea vor rezulta din documentațiile tehnico-economice/contractul de lucrări, dacă este cazul.

**Art. 10.** Necesitatea, oportunitatea și potențialul economic al investiției, numărul de locuitori deserviți și caracteristicile tehnice ale Proiectului sunt cuprinse în Anexa la prezenta hotărâre.

**Art. 11.** Se desemnează dl. Primar Koncz Hunor-János, în calitate de reprezentant legal al Orașului Cristuru Secuiesc în relația cu MMAP în derularea Proiectului.

**Art. 12.** Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică și se comunică primarului Orașului Cristuru Secuiesc Koncz Hunor-János, viceprimarului Orașului Cristuru Secuiesc Sebestyén Zsolt, Compartimentului de administrare a patrimoniului, Compartimentului contabilitate, taxe și impozite locale, Compartimentului P.I.I.L.A.P.E.M.P., precum și Instituției Prefectului județului Harghita.

Cristuru Secuiesc, la 15 decembrie 2022.

Președintele ședinței,  
Simo Ildikó



Contrasemnat pentru legalitate:

Secretar general,

Vári Ferencz



**Necesitatea, oportunitatea și principalii indicatori tehnico economici ai  
investitiei "Extinderea rețea de alimentare apa potabila si canalizare  
menajera in strazile Budai Nagy Antal, Tiglariei si Karahegy din Orasul  
Cristuru Secuiesc, jud. Harghita"**

Colectivitatile din Romania se confrunta cu probleme economice si sociale majore, cu o dinamica redusa a dezvoltarii economice si, in consecinta, cu o dinamica redusa a dezvoltarii umane. Astfel, pe langa disparitiile zonale foarte mari, generate de dinamica redusa a dezvoltarii economiei.

Investitia vizata pentru extinderea rețelei publice de alimentare cu apa potabila si canalizare menajera va aduce avantaje zonei astfel:

- avand in vedere ca populatia activa din acest oras precum si populatia aflata in somaj, viitoarea realizarea a investitiei va conduce la ridicarea nivelului de trai pentru populatia existenta, in perspectiva dezvoltarii unor activitati in zona;
- asigurarea locurilor de munca din randul populatiei pe perioada constructiilor;
- este necesar ca pentru dezvoltarea orasului sa se ridice gradul de civilizatie, precum si investiti propusa prin prezentul proiect, respectiv de extinderea a rețelei publice de alimentare apa potabila si canalizare menajera, investitie ce ar conduce concomitent si la ridicarea gradului de sanatate publica al locuitorilor si persoanelor ce sosesc aici pentru o perioada de timp, dar si la dezvoltarea economica a localitatii;

Beneficiarul direct al programului este UAT Orasul Cristuru Secuiesc, prin Consiliul Local al UAT Orasul Cristuru Secuiesc, judetul Harghita.

- a. populația din zona, în special, dar și cei cca. 10.000 de locuitori orasului Cristuru Secuiesc
- b. societatile comerciale de tip privat situate in orasul Cristuru Secuiesc, judetul Harghita;
- c. scoala generala si gradinita din orasul Cristuru Secuiesc, elevii sai ce urmeaza a beneficia de investitia mentionata si implicit, cresterea frecventei scolare si scaderea abandonului scolar.

Motivele ce au dus la elaborarea acestui proiect sunt:

- a. imbunatatirea situatiei sociale si economice;
- b. desi alcatuiesc un grup social si cultural dinamic, tinerii s-au indepartat in ultimii ani de viata publica, din cauza statutului lor fragil si a discrepantei aparute intre obiectivele de politica publica si rezultatele aplicarii acesteia; astfel, pentru a facilita tranzitia tinerilor, si nu numai, intr-o societate aflata intr-o permanenta schimbare si pentru a realiza un echilibru intre generatii, este necesara corelarea si amortizarea programelor prin aplicarea unor politici publice cu impact social si economic in randul populatiei;
- c. constatarea ca cetatenii acestei localitati doresc sa beneficieze fara rezerve extinderea retelei publice de alimentare apa potabila si canalizare menajera, atat din punct de vedere al cresterii gradului de civilizatie si imbunatatirea starii de sanatate cat si pentru cresterea productiei agricole si zootehnice prin crearea conditiilor propice acestor factori;
- d. necesitatea institutiilor de invatamant de a avea create conditiile necesare unui climat sanatos procesului educational si de invatamant, pentru scaderea abandonului scolar si cresterea frecventei scolare;
- e. dorinta agentilor economici de a beneficia de serviciile extrem de utile ale unei retele publice de canalizare, care va conduce implicit la cresterea procesului de productie si al mediului de afaceri din spatiul respectiv;
- f. se impune crearea unui sistem centralizat de canalizare, care va determina scaderea riscului asupra sanatatii populatiei si protectia calitatii apelor subterane si de suprafata, aceasta fiind una din prioritatile planului de urbanism general si a planului de amenajare a teritoriului national.

#### **Oportunitati:**

- elaborarea Studiului de Fezabilitate este benefică deoarece orasul poate beneficia de asistenta financiara prin intermediul finantarii nerambursabile oferita de Guvernul Romaniei sau Uniunea Europeana prin diferite programe de finantare.
- realizarea acestui tip de investitie este oportuna si prin faptul de a fi complementara cu masuri si actiuni realizate prin programele de finantare structurale si de coeziune europene finantate prin programele sectoriale de mediu, programe de dezvoltare regionale etc., si conform art. 63 si 64 din Regulamentul

Consiliului Europei nr. 1698/2005 privind sprijinul acordat pentru dezvoltarea rurala.

In ceea ce priveste oportunitatile de investitii, un rol important il joaca Planul Național de Redresare și Reziliență (PNRR). - ÎN CADRUL APELULUI DE PROIECTE PNRR/2022/C1/I1, INVESTIȚIA 1 - Extinderea sistemelor de apă și canalizare în aglomerări mai mari de 2 000 de locuitori echivalenți. care împiedică atingerea unei stări bune a corpurilor de apă și / sau afectează arii naturale protejate.

### **DESCRIEREA INVESTIȚIEI PROPUSE**

#### **Principalii indicatori tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții**

##### **I. Lungime rețea apă potabilă proiectată:**

Conductă distribuție rețea apă, din PEHD PN 10 Dn 63 mm 1057 ml

Conductă distribuție rețea apă, din PEHD PN 10 Dn 110 mm 1659 ml

##### **II. Lungime canalizare menajeră proiectată (strada Karahegy):**

Conducte PVC-KG Dn250mm SN8 in lungime totală de aprox. 410 ml

##### **Indicatori economici:**

Valoarea totală a investiției: 2.013.398,12 lei cu TVA

din care:

Constructii si Instalatii 1.510.455,10 lei cu TVA

PRESEDINTELE SEDINTEI:  
SINO ILSIED



**DEVIZ GENERAL - CHELTUIELI TOTALE - 2022**

privind cheltuielile necesare realizării obiectului de investiții

**"EXTINDERE REȚEA DE ALIMENTARE APĂ POTABILĂ ȘI CANALIZARE MENAJERĂ ÎN STRĂZILE BUDAI NAGY ANTAL, CSEREPCSUR ȘI KARAHEGY DIN ORAȘUL CRISTURU SECUIESC, JUD. HARGHITA"**

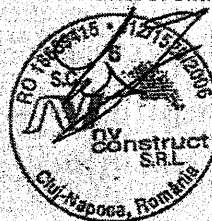
Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoarea (fără TVA)	TVA 19%	Valoare (cu TVA)
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	5	6
<b>CAPITOLUL 1</b>				
<b>Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</b>				
1.1	Cheltuieli pentru achiziția terenului (cu sau fără construcții)	0.00	0.00	0.00
1.2	Cheltuieli pentru amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Cheltuieli cu amenajări pentru protecția mediului și aducere la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL CAPITOL 1</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>CAPITOLUL 2</b>				
<b>Cheltuieli pentru asigurarea utilităților</b>				
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL CAPITOL 2</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>CAPITOLUL 3</b>				
<b>Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</b>				
3.1	Studii de teren	10,000.00	1,900.00	11,900.00
	3.1.1. Ridicări topografice	0.00	0.00	0.00
	3.1.2. Studii hidrotehnice și geologice	10,000.00	1,900.00	11,900.00
3.2	Cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0.00	0.00	0.00
3.3	Expertizare tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	57,000.00	10,830.00	67,830.00
	3.5.1. Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general;	20,000.00	3,800.00	23,800.00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor;	10,000.00	1,900.00	11,900.00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție;	2,000.00	380.00	2,380.00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție.	25,000.00	4,750.00	29,750.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanță	135,000.00	25,650.00	160,650.00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții;	135,000.00	25,650.00	160,650.00
	3.7.2. Auditul financiar.	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistență tehnică	30,893.52	5,869.77	36,763.29
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului:	5,000.00	950.00	5,950.00
	a) Pe perioada de execuție a lucrărilor;	2,500.00	475.00	2,975.00
	b) Pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	2,500.00	475.00	2,975.00
	3.8.2. Dirigenție de șantier, asigurată de personal tehnic de specialitate, autorizat.	25,893.52	4,919.77	30,813.29
<b>TOTAL CAPITOL 3</b>		<b>232,893.52</b>	<b>44,249.77</b>	<b>277,143.29</b>

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoarea (fără TVA)	TVA 19%	Valoare (cu TVA)
		LEI	LEI	LEI
<b>CAPITOLUL 4</b>				
<b>Cheltuieli pentru investiția de baza</b>				
4.1	Cheltuieli pentru construcții și instalații	1,269,290.00	241,165.10	1,510,455.10
	4.1.1. Construcții și instalații	1,269,290.00	241,165.10	1,510,455.10
4.2	Montaj utilaje tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje fără montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Cheltuieli cu dotările (utilaje, echipamente, cu și fără montaj, dotări).	0.00	0.00	0.00
4.6	Cheltuieli cu active necorporale	0.00	0.00	0.00
	<b>TOTAL CAPITOL 4</b>	<b>1,269,290.00</b>	<b>241,165.10</b>	<b>1,510,455.10</b>
<b>CAPITOLUL 5</b>				
<b>Alte cheltuieli</b>				
5.1	Organizare de șantier	25,385.80	4,823.30	30,209.10
	5.1.1 Cheltuieli pentru lucrări de construcții și instalații la organizarea de șantier	25,385.80	4,823.30	30,209.10
	5.1.2 Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	16,830.79	0.00	16,830.79
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
	5.2.2. Cota ptr. Controlul statului în construcții = 0,1% din C+M	1,294.68	0.00	1,294.68
	5.2.3. Taxa ptr. Controlul calității în construcții = 0,5% din C+M	6,473.38	0.00	6,473.38
	5.2.4. Taxa ptr. Casa socială a constructorului = 0,5% din C+M	6,473.38	0.00	6,473.38
	5.2.5. Taxa ptr. acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	2,589.35	0.00	2,589.35
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute =10%	150,218.35	28,541.49	178,759.84
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.00	0.00	0.00
	<b>TOTAL CAPITOL 5</b>	<b>192,434.94</b>	<b>33,364.79</b>	<b>225,799.73</b>
<b>CAPITOLUL 6</b>				
<b>Cheltuieli pentru probe tehnologice, teste și predarea către beneficiar</b>				
6.1	Cheltuieli pentru pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste la recepție	0.00	0.00	0.00
	<b>TOTAL CAPITOL 6</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
	<b>TOTAL GENERAL</b>	<b>1,461,724.94</b>	<b>274,529.89</b>	<b>1,736,254.83</b>
	Din care C+M	1,294,675.80	245,988.40	1,540,664.20

Data: Decembrie 2022

Beneficiar/Investitor  
Primăria Cristuru Secuiesc

Proiectant  
S.C. NV CONSTRUCT S.R.L.



PREȘEDINTELE ȘANTIERULUI:  
SIND ILLIBO

