

ROMANIA
JUDETUL HARGHITA
CONSILIUL LOCAL AL ORASULUI
CRISTURU SECUIESC

HOTĂRÂREA Nr. 31/2022

privind aprobarea închirierii directe a unui teren cu o suprafață de 40 mp,
situat în str. Orbán Balázs nr. 9

Consiliul Local al orașului Cristuru Secuiesc, întrunit la ședință ordinară în data de 17 februarie 2022, desfășura în sistem hibrid, prin prezență fizică și utilizând platforma online de videoconferință „Zoom”;

Având în vedere:

- proiectul de hotărâre al primarului nr. 39 din 7 februarie 2022;
- referatul de aprobare al primarului orașului Cristuru Secuiesc, înregistrat în registrul special sub nr. 108/2022;
- raportul de specialitate al Compartimentului pentru administrarea patrimoniului, înregistrat la nr. 109/2022;
- avizul favorabil al comisiei de specialitate nr. 1 pentru buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al orașului, înregistrat la nr. 120/2022;

Ținând cont de:

- prevederile art. 332 și urm. din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ;
- art. 15 lit. „e” din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 1777 și urm. cu privire la contractul de locațiune din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil;

Pe baza prevederilor art. 129 alin. 6 lit. "a", art. 139 și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ.

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Aprobă închirierea directă a unui teren cu o suprafață de 40 mp aflat în domeniul public al orașului, pe care este construit un bun imobil din structură de lemn, către proprietarul actual al imobilului construcție, SC Rollotec SRL, pentru activități comerciale pentru o perioadă de 20 de ani.

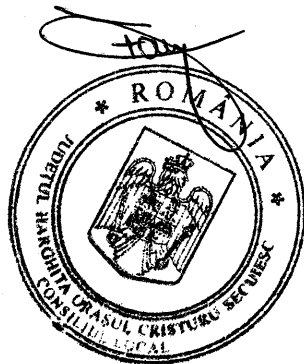
Art. 2. Valoarea chiriei se stabilește la 520 lei/an, și va fi indexat în funcție de indicii de inflație comunicat de Comisia Națională de Statistică.

Art. 3. Cu aducerea la îndeplinire a prezentei se însărcinează compartimentul de administrare a patrimoniului și compartimentul de contabilitate, impozite și taxe locale din cadrul Primăriei orașului Cristuru Secuiesc.

Art. 4. Prezenta hotărâre se comunică compartimentului de contabilitate, impozite și taxe locale și compartimentului de administrare a patrimoniului din cadrul Primăriei orașului Cristuru Secuiesc, precum și către petiționarul SC Rollotec SRL.

Cristuru Secuiesc, la 17 februarie 2022.

Președintele ședinței,
Farkas Attila



Contrasemnat pentru legalitate:
Secretar general,
Vári Ferencz