

## HOTĂRÂREA NR. 58/2022

privind predarea către Ministerul Dezvoltării Lucrarilor Publice si Administratiei prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., a amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții „Construire creșă mică, proiect-tip, str. Morii, nr. FN, orașul Cristuru Secuiesc, județul Harghita”

Consiliul Local al orașului Cristuru Secuiesc întrunit la ședință ordinară la data de 24 martie 2022, desfășurat în sistem hibrid, prin prezență fizică și utilizând platforma online de videoconferință „Zoom”;

Având în vedere:

- proiectul de hotărâre al primarului nr. 60 din 21 martie 2022;
- referatul de aprobare al primarului, înregistrat sub nr. 181/2022;
- Adresa Companiei Naționale de Investiții "C.N.I." S.A. nr. 10086/01.03.2022, înregistrată la Primăria orașului Cristuru Secuiesc cu nr. 3134/08.03.2022
- raportul compartimentului PIILAPEMP, înregistrat sub nr. 182/2022;
- avizul comisiei de specialitate nr. 1 pentru buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al orașului, înregistrat sub nr. 195/2022;

Ținând cont de:

- prevederile art. 26 alin. 6, art. 41 și 42 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale;
- prevederile art. 3 alin. 3 și art. 5 din Ordonanța Guvernului nr 25/2001 privind înființarea Companiei Naționale de Investiții "C.N.I."- S.A, cu modificările si completările ulterioare;

- Hotărârea Consiliului Local nr. 42/2022 privind aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli al orașului Cristuru Secuiesc pe anul 2022

Pe baza prevederilor art. 129 alin. 2 lit. "c", alin. 6 lit. „c”, art. 139 și art. 196 alin. 1 lit. „a” din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

## HOTĂRĂȘTE:

**Art.1.** Se aprobă predarea către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., pe bază de protocol, a amplasamentului în suprafață de 3.000,00 mp, din totalul suprafeței de 16.912,00 mp, identificate din punct de vedere cadastral /întabulate, necesar realizării proiectului Construire creșă mică proiect-tip, situat în Cristuru Secuiesc str. Morii nr. FN și aflat în administrarea Consiliului local Cristuru Secuiesc, identificat potrivit Cărții funciare nr. 52246 și nr. topo

52246, liber de orice sarcini și fără construcții, în vederea și pe perioada realizării de către „C.N.I.” – S.A. a obiectivului de investiții „Construire creșă mică, proiect-tip, str. Morii, nr. FN, orașul Cristuru Secuiesc, județul Harghita”.

**Art.2.** (1) Amplasamentul prevăzut la art 1. se predă viabilizat, conform documentelor urbanistice, cu respectarea reglementărilor în vigoare.

(2) Nerespectarea acestei obligativități, constatată la data încheierii protocolului de predare sau ulterior acestei date, este de natura a atrage răspunderea beneficiarului, CNI-SA asigurându-și dreptul legal de acțiune în justiție în vederea sancționării atitudinii culpabile a beneficiarului, inclusiv solicitarea de penalități și acordarea de daune interese, când prin neasigurarea unui amplasament viabilizat, beneficiarul a adus atingere drepturilor și intereselor legitime ale “CNI”-SA.

**Art.3.** Se aprobă asigurarea finanțării de către Orașul Cristuru Secuiesc, județul Harghita, a cheltuielilor pentru racordurile la utilități (electrică, apă, canal, gaz sau alt tip de combustibil utilizat etc.).

**Art.4.** Orașul Cristuru Secuiesc se obligă să asigure, în condițiile legii, suprafețele de teren necesare pentru depozitarea și organizarea șantierului.

**Art.5.** Orașul Cristuru Secuiesc se obligă ca, după predarea amplasamentului și a obiectivului realizat, să mențină destinația acestuia și să asigure mentenanță pe o perioadă de minim 15 ani

**Art. 6:** Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează viceprimarul orașului Cristuru Secuiesc, compartimentul PIILAPEMP, Biroul de administrare a patrimoniului, Biroul de urbanism și amenajarea teritoriului și compartimentul de contabilitate, impozite și taxe locale din cadrul aparatului de specialitate al primarului orașului Cristuru Secuiesc.

**Art. 7:** Prezenta hotărâre se comunică viceprimarului orașului Cristuru Secuiesc, compartimentului PIILAPEMP, Biroului de administrare a patrimoniului, Biroului de urbanism și amenajarea teritoriului și compartimentului de contabilitate, impozite și taxe locale din cadrul aparatului de specialitate al primarului orașului Cristuru Secuiesc.

Cristuru Secuiesc, la 24 martie 2022.

Președintele ședinței,  
Farkas Attila



Contrasemnat pentru legalitate:  
Secretar general,  
Vári Ferencz