

ÎNREGISTRAT SUB NR.
8/22.03.2021

ANEXA Nr. 1B
la normele metodologice



OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnata **FELEKI IOAN**, CNP , având adresa de comunicare în: localitatea *Cristuru Secuiesc, sat.* , sc. , et. , județul/sectorul *Harghita*, codul poștal *535400*, țara *ROMANIA*, telefon, e-mail și **FELEKI JULIANA**, născ. **VASZI**, CNP, având adresa de comunicare în: localitatea *Cristuru Secuiesc, sat.* bl. , sc. , et. , ap. , județul/sectorul *Harghita*, codul poștal *535400*, țara *ROMANIA*, telefon, e-mail

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de *0,5000* (ha), la prețul de *10.000*, adică zece mii (lei)².

Condițiile de vânzare sunt următoarele:
Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință ³ (**)	Obs.
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Vânzător	Cristuru Sec	0,5000	621	51852	-	-	arabil	-
Verificat primărie ⁴)	X	X	X	X			X	

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător,

FELEKI IOAN

(numele și prenumele în clar)
Semnătura

.....
FELEKI JULIANA

(numele și prenumele în clar)
Semnătura

Data: 15 martie 2021

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

Județul (*) HARGHITA

Unitatea administrativ - teritorială (*)
CRISTURU SECUIESC

Registrul de evidență

Nr. 9 din 22 martie 2021 (*)

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depusă de FELEKI IOAN și FELEKI JULIANA, în calitate de vânzători, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. preemptori de rang I: Coproprietari, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	VASZI GYŐZŐ	Cristuru Secuies, sat. nr. jud. Harghita
2.	FELEKI ÁRPÁD	Com. Ardud, str. nr. jud. Saru Mare

2. preemptori de rang II: Proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții:

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	Hegy Barna	orașul Cristuru Secuiesc, str. jud. Harghita

3. preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din lege.

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	SZÉCSI LAJOS	Cristuru Secuies, sat. nr. jud. Harghita
2.	VÁRADI ERZSÉBET	mun. Timișoara, jud. Timiș

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri:

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	-	-

5. preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură «Gheorghe Ionescu-Șișești» și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură «Gheorghe Ionescu-Șișești» și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora.

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	-	-

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		

7. preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului:

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/ Denumire persoană/persoane juridică/ juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	-	-

Primar,
Koncz Hunor-János

L.S.
(numele și prenumele/semnătura)



Secretar general,
Vári Ferencz
(numele și prenumele/semnătura)

NOTĂ:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.