

# RAPORT DE ACTIVITATE

## COMISIA NR. 1 PENTRU PROGRAME DE DEZVOLTARE ECONOMICO-SOCIALĂ, BUGET, FINANȚE, ADMINISTRAREA DOMENIULUI PUBLIC ȘI PRIVAT AL ORAȘULUI -ANUL 2015-

În conformitate cu prevederile art. 50 alin. 3 din Legea nr. 393/2004 privind statutul aleșilor locali, Comisia pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al orașului prezintă Raportul de activitate pe anul 2015.

După alegerile din iunie 2012, prin Hotărârea Consiliului Local nr. 81/2012 a fost înființat Comisia pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al orașului, ca comisie de specialitate al Consiliului Local, desfășurând activitatea în anul 2015 în următoarea componență:

Köblös Domokos	- președinte
Kiss Előd-Zoltán	- secretar
Barabás Zoltán	
Bakos Károly	
Varga-Nagy Huba-László	

În anul 2015 au fost convocate 12 ședințe ordinare al consiliului local, pentru zilele de 15 ianuarie 2015, 12 februarie 2015, 12 martie 2015, 9 aprilie 2015, 14 mai 2015, 11 iunie 2015, 9 iulie 2015, 13 august 2015, 10 septembrie 2015, 8 octombrie 2015, 5 noiembrie 2015, 10 decembrie 2015; și 2 ședințe extraordinare pentru zilele de 25 noiembrie 2015, 18 decembrie 2015.

### **1. Activitatea pentru ședința ordinară din 15 ianuarie 2015:**

- a). rapoarte pentru următoarele materiale:
- proiectul de hotărâre al primarului privind aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli al S.C. ACATEL S.R.L. pe anul 2015;
  - proiectul de hotărâre al primarului privind aprobarea listei de prioritate în vederea repartizării locuințelor ANL;
  - proiectul de hotărâre al primarului privind aprobarea vânzării unui apartament ANL, situat sub adresa str. Harghitei Bl. P0 A, ap. 7;
  - proiectul de hotărâre al primarului privind prelungirea unor contracte de închiriere încheiate de orașul Cristuru Secuiesc;
  - proiectul de hotărâre al primarului privind aprobarea lucrărilor ce se execută în cadrul gospodăriei comunale pe anul 2015.

### **2. Activitatea pentru ședința ordinară din 12 februarie 2015:**

- a). rapoarte pentru următoarele materiale:
- proiectul de hotărâre al primarului privind aprobarea prețurilor și tarifelor pentru serviciile de salubritate;
  - proiectul de hotărâre al primarului privind aprobarea listei mijloacelor fixe și obiecte de inventar propuse pentru casare aflate în inventarul Liceului Tehnologic „Zeyk Domokos”;
  - adresa depusă de S.C. NETTER SYSTEM SRL;
  - dezbaterile adresei depusă de S.C. ACATEL S.R.L.;
  - dezbaterile cererii depusă de d-l Balázs Endre;

- proiectul de hotărâre al primarului privind regularizarea nivelului de redevență datorată de S.C. COMPANIA AQUASERV S.A. Târgu Mureș pe anul 2014;
- proiectul de hotărâre al primarului privind aprobarea nivelului de redevență datorată de S.C. COMPANIA AQUASERV S.A. Târgu Mureș pe anul 2015;
- proiectul de hotărâre al primarului privind aprobarea acordării bugetului personal complementar lunar pentru Kibédi Klára;
- proiectul de hotărâre al primarului privind aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli al orașului pe anul 2015;
- proiectul de hotărâre al primarului privind aprobarea Programului general de finanțare a activităților de tineret și cult din orașul Cristuru Secuiesc pe anul 2015;
- proiectul de hotărâre al primarului privind aprobarea „Programului anual de finanțare a programelor, proiectelor și acțiunilor culturale pe anul 2015;
- proiectul de hotărâre al primarului privind aprobarea Programului anual de sprijinire a sportului din orașul Cristuru Secuiesc pe anul 2015;
- proiectul de hotărâre al primarului privind aprobarea trecerii unui teren cu vegetație forestieră în domeniul public al orașului;
- proiectul de hotărâre al primarului privind aprobarea trecerii în proprietatea publică al orașului, a bunurilor realizat prin programul Reabilitarea stației de epurare a apelor urbane și extinderea rețelei de canalizare menajeră pe străzile orașului;
- proiectul de hotărâre al primarului privind modificarea inventarului bunurilor proprietatea publică al orașului, cuprinse în anexa nr. 6 la Contractul de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și canalizare;
- proiectul de hotărâre al primarului privind aprobarea dezmembrării imobilului teren extravilan din orașul Cristuru Secuiesc;
- Proiectul de hotărâre al primarului privind aprobarea contractului de colaborare ce se încheie cu S.C. HARGITA LINE S.R.L.;
- proiectul de hotărâre al primarului privind aprobarea prelungirii contractelor de închiriere pentru spațiile cu destinația de locuințe sociale din str. Zata;
- proiectul de hotărâre al primarului privind aprobarea vânzării unui apartament ANL, situat sub adresa str. Harghitei Bl. P0 A, ap. 8;
- proiectul de hotărâre al primarului privind aprobarea vânzării unui apartament ANL, situat sub adresa str. Harghitei Bl. P0 A, ap. 13;
- proiectul de hotărâre al primarului privind aprobarea devizului reactualizat în urma derulării procedurilor de achiziție publică pentru investiția „Reabilitarea strada Ady Endre”;
- proiectul de hotărâre al primarului privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai investiției „Reabilitarea strada Bem József, Grâului” în vederea accesării de fonduri din P.N.D.L.;
- proiectul de hotărâre al primarului privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai investiției „Reabilitarea strada Morii” în vederea accesării de fonduri din P.N.D.L.;
- proiectul de hotărâre al primarului privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai investiției „Reabilitarea strada Mihai Eminescu” în vederea accesării de fonduri din P.N.D.L.;
- proiectul de hotărâre al primarului privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici din D.A.L.I. la subsolul clădirea Muzeului Molnár István;
- proiectul de hotărâre al primarului privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai investiției „Reabilitarea clădirii Centrului de sănătate (fostul Spital) din orașul Cristuru Secuiesc”;

- proiectul de hotărâre al primarului privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai investiției „Reabilitarea strada Mihai Eminescu” în vederea accesării de fonduri din P.N.D.L.;

- proiectului de hotărâre privind aprobarea excedentului bugetar pe anul 2014.

b. Membrii comisiei au prezentat 4 interpelări.

### **3. Activitatea pentru ședința ordinară din 12 martie 2015:**

a). rapoarte pentru următoarele materiale:

- proiectul de hotărâre al primarului privind aprobarea bilanțului contabil al S.C. ACATEL S.R.L. pe anul 2014;

- proiectul de hotărâre al primarului privind aprobarea Convenției de colaboare nr. 6064/2015 și a Contractului nr. 6124/2015 cu Consiliul Județean Harghita și Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Harghita;

- proiectul de hotărâre al primarului privind aprobarea prelungirii duratei contractelor de dare în folosință gratuită a unor părți din clădirea situată sub adresa str. Libertății nr. 22;

- proiectul de hotărâre al primarului privind aprobarea Studiului de fezabilitate, a indicatorilor tehnico-economici împreună cu co-finanțarea proiectului ”Investiții pentru exploatarea și întreținerea sistemului de apă și canalizare la nivelul ariei de operare a Companiei AQUASERV S.A.”;

- proiectul de hotărâre al primarului privind modificarea HCL nr. 158/2009;

- dezbateră actului adițional la contractul încheiat cu Caritas Alba Iulia;

- proiectul de hotărâre al primarului privind aprobarea inventarului bunurilor Școlii Gimnaziale Petőfi Sándor și lista mijloacelor fixe și obiectelor de inventar propuse pentru casare;

- dezbateră cererii d-lui Balázs Endre;

b). Membrii comisiei au prezentat o interpelare.

### **4. Activitatea pentru ședința ordinară din 9 aprilie 2015:**

a). rapoarte pentru următoarele materiale:

- proiectul de hotărâre al primarului privind aprobarea prețurilor și tarifelor pentru serviciile de salubritate;

- dezbateră adresei depusă de S.C. COMPANIA AQUASERV S.A.;

- proiectul de hotărâre al primarului privind aprobarea divizării unui mijloc fix aflat în domeniul public al orașului;

- dezbateră cererii depusă de d-l Tiboldi József;

- dezbateră cererii depusă de voluntarii Serviciului public de pompieri civili;

- proiectul de hotărâre al primarului privind aprobarea anexei nr. 2 și actului adițional la Contractul nr. 15/2009;

- proiectul de hotărâre al primarului privind aprobarea rezilierii Contractului de concesiune nr. 2523/2009;

- proiectul de hotărâre al primarului privind concesionarea directă a unui teren cu suprafața de 11 mp., aflat în proprietatea orașului;

- proiectul de hotărâre al primarului privind concesionarea directă a unui teren cu suprafața de 2042 mp., aflat în proprietatea orașului;

- proiectul de hotărâre al primarului privind aprobarea inventarului bunurilor orașului pe anul 2014 și bunurilor propuse pentru casare;

- proiectului de hotărâre al primarului privind aprobarea contului de execuție a bugetului local pe anul 2014;

- proiectul de hotărâre al primarului privind aprobarea modificării inventarului categoriilor de bunuri imobile care alcătuiesc domeniul privat al orașului Cristuru Secuiesc.

b). Membrii comisiei au prezentat 2 interpelări.

## **5. Activitatea pentru ședința ordinară din 14 mai 2015:**

a). rapoarte pentru următoarele materiale:

- proiectul de hotărâre al primarului privind preluarea în custodie a mijloacelor fixe aflate în inventarul S.C. ACATEL S.R.L.;
- proiectul de hotărâre al primarului privind aprobarea rezilierii contractului de concesiune nr. 803/2014;
- dezbateră proiectului de hotărâre al primarului privind aprobarea închirierii unui imobil către S.C. COMPANIA AQUASERV S.A. Târgu Mureș, Filiala Cristuru Secuiesc;
- proiectul de hotărâre al primarului privind aprobarea închirierii unor bunuri aflate în proprietatea orașului către S.C. COMPANIA AQUASERV S.A. Târgu Mureș, Filiala Cristuru Secuiesc;
- proiectul de hotărâre al primarului privind aprobarea proiectului Actului Adițional de modificare al art. 36 din Contractul de Delegare, precum și Politica Tarifară – anexă la Contractul de Delegare – actualizate în concordanță cu Actul Adițional nr. 2 la Contractul de Credit;
- proiectul de hotărâre al primarului privind aprobarea listei mijloacelor fixe și a obiectelor de inventar propuse pentru casare, aflate în inventarul Liceului Teoretic „Orbán Balázs”;
- proiectul de hotărâre al primarului privind concesiunea directă a terenului cu suprafața de 22 mp., aflat în proprietatea orașului Cristuru Secuiesc;
- proiectul de hotărâre al primarului privind prelungirea contractului de concesiune nr. 2545/2005;
- proiectul de hotărâre al primarului privind predarea a patru centrale termice, pentru menținerea în funcțiune, către Asociația de proprietari nr. 3;
- proiectul de hotărâre al primarului privind aprobarea punerii la dispoziția proiectului „Sistem de management integrat al deșeurilor din județul Harghita” a drumului Kordaberek, în lungime de 600 m;
- proiectul de hotărâre al primarului privind aprobarea rectificării bugetului local pe anul 2015;
- proiectul de hotărâre al primarului privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai investiției „Reabilitare trotuare în P-ța Libertății”;
- proiectul de hotărâre al primarului privind aprobarea excedentului bugetar al instituțiilor de învățământ pe anul 2014;
- proiectul de hotărâre al primarului privind atribuirea în proprietate a unui teren din proprietatea Statului Român.

b). Membrii comisiei au prezentat o interpelare.

## **6. Activitatea pentru ședința ordinară din 11 iunie 2015:**

a). rapoarte pentru următoarele materiale:

- proiectul de hotărâre al primarului privind prelungirea contractului de concesiune nr. 4786/2010;
- proiectul de hotărâre al primarului privind prelungirea contractului de închiriere nr. 5914/2010;
- proiectul de hotărâre al primarului privind aprobarea acordării bugetului personal complementar lunar pentru Zăvoi Burlan Marian;
- proiectul de hotărâre al primarului privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru unele investiții din oraș;
- proiectul de hotărâre al primarului privind aprobarea rectificării bugetului local pe anul 2015;
- raportul primarului despre starea economică al orașului.

b). Membrii comisiei au prezentat 2 interpelări.

#### **7. Activitatea pentru ședința ordinară din 9 iulie 2015:**

a). rapoarte pentru următoarele materiale:

- cererea depusă de Bán Teréz Mária;
- proiectul de hotărâre al primarului privind aprobarea rectificării bugetului local pe anul 2015;
- acordarea decorațiilor „Merite deosebite în domeniul dezvoltării economice al orașului Cristuru Secuiesc”;
- proiectul de hotărâre al primarului privind aprobarea modificării listei domeniului public al orașului Cristuru Secuiesc;
- prezentarea planului fântânii arteziene;
- proiectul de hotărâre privind modificarea prin act adițional al contractului de concesiune nr. 4230/2015, încheiat de orașul Cristuru Secuiesc;
- proiectului de hotărâre privind aprobarea prelungirii contractelor de închiriere a locuințelor ANL din blocul de locuințe din str. Harghitei bl. POA.

b). Membrii comisiei au prezentat o interpelare.

#### **8. Activitatea pentru ședința ordinară din 13 august 2015:**

a). rapoarte pentru următoarele materiale:

- proiectul de hotărâre al primarului privind aprobarea Actului adițional nr. 6 la Contractul de intervenție nr. 2833/2008;
- proiectul de hotărâre al primarului privind stabilirea consumului normat al tractorului aflat în proprietatea orașului Cristuru Secuiesc;
- proiectul de hotărâre al primarului privind înregistrarea orașului Cristuru Secuiesc în sistemul național electronic de plată online a impozitelor și taxelor, utilizând cardul bancar;
- proiectul de hotărâre al primarului privind aprobarea suportării de către orașul Cristuru Secuiesc a comisionului perceput de furnizorul de servicii de acceptare de plăți electronice în cadrul Sistemului Național Electronic de Plată online cu cardul a impozitelor și taxelor datorate bugetului local;
- proiectul de hotărâre al primarului privind aprobarea realizării pistei pentru bicicliști în orașul Cristuru Secuiesc, faza I;
- proiectul de hotărâre al primarului privind aprobarea rectificării bugetului local pe anul 2015;
- proiectul de hotărâre al primarului privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici a obiectivului de investiție „Reabilitarea strada Bem József și Grâului” și asigurarea cofinanțării în cadrul Programului PNDL.;
- proiectul de hotărâre al primarului privind aprobarea exploatării și valorificării a volumului de masă lemnoasă marcată în pădurea orașului Cristuru Secuiesc pe anul 2015.

b). Membrii comisiei au prezentat o interpelare.

#### **9. Activitatea pentru ședința ordinară din 10 septembrie 2015:**

a). rapoarte pentru următoarele materiale:

- proiectul de hotărâre al primarului privind aprobarea modificării Hotărârii nr. 48/2015 privind aprobarea divizării unui mijloc fix din domeniul public al orașului Cristuru Secuiesc;
- proiectul de hotărâre al primarului privind darea în folosință gratuită a microbuzului marca OPEL MOVANO 16+1 locuri, aflat în proprietatea privată al orașului Cristuru Secuiesc, către Școala Gimnazială „Petőfi Sándor”;
- proiectul de hotărâre al primarului privind concesionarea directă a terenului cu suprafața de 272 mp., teren aflat în domeniul public al orașului;

- proiectul de hotărâre al primarului privind aprobarea prelungirii duratei contractului de concesiune nr. 3254/2000;
- proiectul de hotărâre al primarului privind modificarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Cristuru Secuiesc;
- proiectul de hotărâre al primarului privind aprobarea rectificării bugetului local pe anul 2015.

b). Membrii comisiei au prezentat 2 interpelări.

#### **10. Activitatea pentru ședința ordinară din 8 octombrie 2015:**

- a). rapoarte pentru următoarele materiale:
- proiectul de hotărâre al primarului privind concesionarea directă a terenului cu suprafața de 104 mp;
  - proiectul de hotărâre al primarului privind aprobarea rectificării bugetului local pe anul 2015;
  - adresa Instituției Prefectului județului Harghita nr. 12092/2015;
  - proiectul de hotărâre al primarului privind aprobarea casării unor obiecte de invențiar de mică valoare aflate în inventarul orașului Cristuru Secuiesc.

#### **11. Activitatea pentru ședința ordinară din 5 noiembrie 2015:**

- a). rapoarte pentru următoarele materiale:
- adresa Instituției Prefectului județului Harghita nr. 12092/2015;
  - proiectul de hotărâre al primarului privind aprobarea taxelor și impozitelor locale pe anul 2016;
  - proiectul de hotărâre al primarului privind aprobarea achiziționării unui teren;
  - proiectul de hotărâre al primarului privind aprobarea rectificării bugetului local pe anul 2015;
  - proiectul de hotărâre al primarului privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici după finalizarea procedurilor de achiziție „Reabilitarea strada Bem József și Grâului”;
  - proiectul de hotărâre al primarului privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai investiției „Ranforsare drum comunal DC43”;
  - proiectul de hotărâre al primarului privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai investiției „Amenajare stație autobuze și taximetre”;
- b). Membrii comisiei au prezentat 3 interpelări.

#### **12. Activitatea pentru ședința extraordinară din 25 noiembrie 2015:**

- a). rapoarte pentru următoarele materiale:
- proiectul de hotărâre al primarului privind aprobarea rectificării bugetului local pe anul 2015.

#### **13. Activitatea pentru ședința ordinară din 11 decembrie 2014:**

- a). rapoarte pentru următoarele materiale:
- dezbateră adresei depusă de Serviciul de Telecomunicații Speciale nr. 9673/2015;
  - dezbateră adresei depuse de Asociația Ház a Holnapért nr. 9743/2015;
  - proiectul de hotărâre al primarului privind constituirea cu titlu gratuit a unui drept de uz și servitute de trecere către S.C. ELECTRICA TRANSILVANIA SUD S.A., SEE Harghita;
  - proiectul de hotărâre al primarului privind prelungirea contractului de dare în folosință nr. 1593/2011;
  - proiectul de hotărâre al primarului privind aprobarea în principiu a compensării din chiria aferentă contractului de închiriere nr. 5320/2015, încheiat cu S.C. COMPANIA AQUASERV S.A.;

- proiectul de hotărâre al primarului privind aprobarea nivelurilor de chirii pe anul 2015 pentru închirierea spațiilor și terenurilor aflate în proprietatea publică și privată al orașului;

- proiectul de hotărâre al primarului privind aprobarea rectificării bugetului local pe anul 2015;

- proiectul de hotărâre al primarului privind aprobarea prelungirii contractelor de închiriere pentru spațiile cu destinație de locuințe sociale, situate în str. Zata;

- proiectul de hotărâre al primarului privind aprobarea prelungirii unor contracte de închiriere încheiate de orașul Cristuru Secuiesc;

- proiectul de hotărâre al primarului privind stabilirea cotei de carburanți lunar pentru autovehiculele aflate în dotarea Primăriei orașului Cristuru Secuiesc;

- cererea SC. Harghita Line SRL.;

- proiectul de hotărâre privind acordarea facilităților fiscale constând în anularea în cotă de 73,3% a majorărilor de întârziere, prezentat de d-na Burszán Veronika;

- proiectul de hotărâre al primarului privind modificarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Cristuru Secuiesc.

b). Membrii comisiei au prezentat 3 interpelări.

#### **14. Activitatea pentru ședința extraordinară din 18 decembrie 2015:**

a). rapoarte pentru următoarele materiale:

- proiectul de hotărâre al primarului privind aprobarea rectificării bugetului local pe anul 2015;

proiectul de hotărâre al primarului privind constituirea cu titlu gratuit a unui drept de uz și servitute de trecere către S.C. ELECTRICA TRANSILVANIA SUD S.A., SEE Harghita, asupra terenului necesar realizării unei devieri a traseului LES 20 Kv la Stația de tratare a apei

Președinte;  
Köblös Domokos

