

RAPORT DE ACTIVITATE

COMISIA NR. 1 PENTRU PROGRAME DE DEZVOLTARE ECONOMICO-SOCIALĂ, BUGET, FINANȚE, ADMINISTRAREA DOMENIULUI PUBLIC ȘI PRIVAT AL ORAȘULUI -ANUL 2017-

În conformitate cu prevederile art. 50 alin. 3 din Legea nr. 393/2004 privind statutul aleșilor locali, Comisia pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al orașului prezintă Raportul de activitate pe anul 2017, perioada ianuarie-decembrie.

După alegerile din iunie 2016, prin Hotărârea Consiliului Local nr. 80/2016 a fost înființat Comisia pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al orașului, ca comisie de specialitate al Consiliului Local, desfășurând activitatea în anul 2016 în următoarea componență:

Köblös Domokos	- președinte
Faluvégi Bartha Noémi	- secretar
Barabás Zoltán	
Szakács Dominic	
Szakács Zoltán	

În anul 2017, perioada ianuarie-decembrie, au fost convocate 11 ședințe ordinare al consiliului local, pentru zilele de 12 ianuarie 2017, 9 februarie 2017, 9 martie 2017, 13 aprilie 2017, 11 mai 2017, 8 iunie 2017, 13 iulie 2017, 21 septembrie 2017, 12 octombrie 2017, 9 noiembrie 2017, 7 decembrie 2017 și 2 ședințe extraordinare, pentru zilele de 31 ianuarie 2017, 30 august 2017.

1. Activitatea pentru ședința ordinară din 12 ianuarie 2017:

- a). rapoarte pentru următoarele materiale:
 - dezbateră adresei depusă de Casa de Ajutor Reciproc a Pensionarilor nr. 11.006/2016;
 - proiectul de hotărâre al primarului privind aprobarea contractului de publicitate ce se încheie cu S.C. HARGITA LINE S.R.L.;
 - dezbateră unor cereri depuse pentru închirierea locuinței situat sub adresa str. Kriza János nr. 22;
 - proiectul de hotărâre al primarului privind atribuire în proprietate a unui teren;
 - proiectul de hotărâre al primarului privind aprobarea vânzării unui apartament ANL, situat sub adresa str. Harghitei Bl. P0 A, ap. 15;
 - Proiectul de hotărâre al primarului privind aprobarea transformării funcției de medic în cadrul cabinetului medical din unitățile de învățământ preuniversitar din ½ normă în normă întreagă;
 - proiectul de hotărâre al primarului privind concesionarea unui teren aflat în proprietatea privată al orașului;
 - proiectul de hotărâre al primarului privind aprobarea exploatării masei lemnoase pe anul 2017;
 - proiectul de hotărâre al primarului privind aprobarea excedentului bugetar pe anul 2016;
 - proiectul de hotărâre al primarului privind aprobarea excedentului bugetar al instituțiilor de învățământ pe anul 2016;

- proiectul de hotărâre al primarului privind aprobarea Planului de lucrări de interes local pe anul 2017.

2. Activitatea pentru ședința extraordinară din 31 ianuarie 2017:

a). rapoarte pentru următoarele materiale:

- proiectul de hotărâre al primarului privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizați după modificarea TVA pentru investiția „Reabilitarea strada Harghitei din orașul Cristuru Secuiesc, jud, Harghita”;

- proiectul de hotărâre al primarului privind aprobarea asigurării finanțării de la bugetul local pentru categoriile de cheltuieli care nu se finanțează de la bugetul de stat prin PNDL, actualizat după modificarea TVA, pentru investiția „Reabilitarea strada Harghitei din orașul Cristuru Secuiesc, jud, Harghita”;

- proiectul de hotărâre al primarului privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizați după modificarea TVA pentru investiția „Reabilitarea strada Morii din orașul Cristuru Secuiesc, jud, Harghita”;

- proiectul de hotărâre al primarului privind aprobarea asigurării finanțării de la bugetul local pentru categoriile de cheltuieli care nu se finanțează de la bugetul de stat prin PNDL, actualizat după modificarea TVA, pentru investiția „Reabilitarea strada Morii din orașul Cristuru Secuiesc, jud, Harghita”;

- proiectul de hotărâre al primarului privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizați după modificarea TVA pentru investiția „Reabilitarea strada Dávid Ferenc din orașul Cristuru Secuiesc, jud, Harghita”;

- proiectul de hotărâre al primarului privind aprobarea asigurării finanțării de la bugetul local pentru categoriile de cheltuieli care nu se finanțează de la bugetul de stat prin PNDL, actualizat după modificarea TVA, pentru investiția „Reabilitarea strada Dávid Ferenc din orașul Cristuru Secuiesc, jud, Harghita”.

3. Activitatea pentru ședința ordinară din 9 februarie 2017:

a). rapoarte pentru următoarele materiale:

- dezbateră adresei depusă de S.C. PERFECT S.R.L. nr. 669/2017;

- dezbateră cererii depusă de Szász Dezső;

- proiectul de hotărâre al primarului privind concesionarea directă a terenului în suprafață de 7 mp, aflat în proprietatea publică al orașului;

- proiectul de hotărâre al primarului privind regularizarea nivelului de redevență datorată de S.C. COMPANIA AQUASERV S.A. Târgu Mureș pe anul 2016;

- proiectul de hotărâre al primarului privind aprobarea valorii estimative a redevenței datorată de S.C. COMPANIA AQUASERV S.A. Târgu Mureș pe anul 2017;

- proiectul de hotărâre al primarului privind aprobarea nivelului de redevență datorată de S.C. RDE HARGHITA S.R.L. pe anul 2017;

- proiectul de hotărâre al primarului privind modificarea inventarului categoriilor de bunuri imobile care alcătuiesc domeniul privat al orașului.

4. Activitatea pentru ședința ordinară din 9 martie 2017:

a). rapoarte pentru următoarele materiale:

- adresa depusă de S.C. PERFECT S.R.L. nr. 669/2017;

- adresa depusă de Școala Gimnazială „Petőfi Sándor”;

- proiectul de hotărâre al primarului privind aprobarea contului de execuție a bugetului local pe anul 2016;

- proiectul de hotărâre al primarului privind aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli al orașului pe anul 2017;

- proiectul de hotărâre al primarului privind aprobarea Programului general de finanțare a activităților de tineret și cult din orașul Cristuru Secuiesc pe anul 2017;

- proiectul de hotărâre al primarului privind aprobarea „Programului anual de finanțare a programelor, proiectelor și acțiunilor culturale pe anul 2017;
- proiectul de hotărâre al primarului privind aprobarea Programului anual de sprijinire a sportului din orașul Cristuru Secuiesc pe anul 2017;
- proiectul de hotărâre al primarului privind aprobarea modificării taxelor de salubritate aplicate de S.C. RDE HARGHITA S.R.L.;
- proiectul de hotărâre al primarului privind concesionarea directă a terenului aflat în proprietatea publică al orașului;
- proiectul de hotărâre al primarului privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru investiția „Instalații de iluminat public A.N.L. și cartierul rezidențial în strada Dávid Ferencz din orașul Cristuru Secuiesc, jud, Harghita”;
- proiectul de hotărâre al primarului privind aprobarea participării la programul P.N.D.L. și asigurarea cofinanțării din fonduri de la bugetul local pentru investiția „Instalații de iluminat public A.N.L. și cartierul rezidențial în strada Dávid Ferencz din orașul Cristuru Secuiesc, jud, Harghita”;
- proiectul de hotărâre al primarului privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru investiția „Reamenajare teren de sport cu infrastructura aferentă în orașul Cristuru Secuiesc, jud, Harghita”;
- proiectul de hotărâre al primarului privind aprobarea participării la programul P.N.D.L. și asigurarea cofinanțării din fonduri de la bugetul local pentru investiția „Reamenajare teren de sport cu infrastructura aferentă în orașul Cristuru Secuiesc, jud, Harghita”;
- raportul primarului despre starea economică al orașului în anul 2016;
- proiectul de hotărâre privind prelungirea unor contracte de concesionare încheiate între Consiliul Local Cristuru Secuiesc cu unele persoane fizice.

5. Activitatea pentru ședința ordinară din 13 aprilie 2017:

- a). rapoarte pentru următoarele materiale:
 - dezbateră adresei depusă de S.C. SZILVESZTER GOLD EVENT S.R.L. nr. 3590/2017;
 - dezbateră adresei depusă de S.C. PANDA S.R.L. nr. 3751/2017;
 - proiectul de hotărâre al primarului privind aprobarea Bilanțului contabile pe anul 2016 al S.C. ACATEL S.R.L.;
 - proiectul de hotărâre al primarului privind aprobarea inventarului bunurilor orașului pe anul 2016 și bunurilor propuse pentru casare;
 - proiectul de hotărâre al primarului privind modificarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Cristuru Secuiesc;
 - proiectul de hotărâre al primarului privind aprobarea trecerii în proprietatea publică al orașului, a bunurilor realizat prin programul de extindere a sistemului de alimentare cu apă a localității și a rețelei de canalizare menajeră pe străzile orașului;
 - proiectul de hotărâre al primarului privind modificarea inventarului bunurilor proprietatea publică al orașului cuprinse în anexele la Contractul de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și canalizare;
 - Proiectul de hotărâre al primarului privind aprobarea anexei nr. 2 și actului adițional la Contractul nr. 15/2009;
 - proiectul de hotărâre privind aprobarea convenției nr. 6088/2017 și al contractului nr.6147/2017 cu Consiliul Județean Harghita și Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Harghita
 - proiectul de hotărâre al primarului privind aprobarea concesionării unui imobil din domeniul privat al orașului Cristuru Secuiesc.

b). Membrii comisiei au prezentat o interpelare.

6. Activitatea pentru ședința ordinară din 11 mai 2017:

a). rapoarte pentru următoarele materiale:

- proiectul de hotărâre al primarului privind constituirea cu titlu gratuit a unui drept de uz și servitute de trecere către S.C. ELECTRICA TRANSILVANIA SUD S.A., SEE Harghita;
- proiectul de hotărâre al primarului privind concesionarea directă a terenului cu suprafața de 192 mp;
- proiectul de hotărâre al primarului privind concesionarea directă a terenului cu suprafața de 80 mp. aflat în proprietatea publică al orașului;
- proiectul de hotărâre al primarului privind aprobarea sumelor acordate pentru proiecte depuse de cultele religioase din orașul Cristuru Secuiesc pe anul 2017;
- proiectul de hotărâre privind aprobarea închirierii directă a unui teren cu suprafața de 15 mp, din domeniul public al orașului Cristuru Secuiesc;
- Sentința civilă nr. 295/2017 pronunțată de Tribunalul Harghita prin care s-a obligat primarul orașului la îndepărtarea de pe sediul primăriei a inscripției „Városháza”;
- proiectul de hotărâre privind modificarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Cristuru Secuiesc;
- proiectul de hotărâre privind aprobarea apartamentării imobilelor situate în orașul Cristuru Secuiesc, str. Dávid Ferenc nr. 1.

b). Membrii comisiei au prezentat o interpelare.

7. Activitatea pentru ședința ordinară din 8 iunie 2017:

a). rapoarte pentru următoarele materiale:

- proiectul de hotărâre privind aprobarea inventarului bunurilor a Școlii Gimnazială „Petofi Sandor” și lista mijloacelor fixe și obiecte de inventar propuse pentru casare.

8. Activitatea pentru ședința ordinară din 13 iulie 2017:

a). rapoarte pentru următoarele materiale:

- dezbaterea cererii depusă de Barabás Vilmos;
- aprobarea acordării decorației „Merite deosebite în domeniul dezvoltării economice al orașului Cristuru Secuiesc”;
- proiectul de hotărâre al primarului privind acceptarea unei donații;
- proiectul de hotărâre al primarului privind aprobarea unificării parcelare a terenurilor intravilane din orașul Cristuru Secuiesc, str. Ady Endre;
- proiectul de hotărâre al primarului privind aprobarea unificării parcelare a terenurilor intravilane din orașul Cristuru Secuiesc, str. Sóskút;
- proiectul de hotărâre al primarului privind aprobarea rectificării bugetului local pe anul 2017;
- proiectul de hotărâre al primarului privind aprobarea Studiului de fezabilitate cu indicatorii tehnico-economici și valorici pentru lucrarea de investiție „Realizare pistă pentru bicicliști în orașul Cristuru Secuiesc – tronson 2.”;
- proiectul de hotărâre al primarului privind aprobarea Studiului de fezabilitate cu indicatorii tehnico-economici și valorici pentru lucrarea de investiție „Realizare pistă pentru bicicliști în orașul Cristuru Secuiesc – tronson 3.”;
- proiectul de hotărâre al primarului privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici și valorici pentru investiția „Reabilitarea imobilului cu 48 de apartamente în scopul amenajării locurilor de cazare pentru copii în orașul Cristuru Secuiesc.”;
- proiectul de hotărâre al primarului privind aprobarea rezilierii actului adițional nr. 2/2004 la contractul de vânzare-cumpărare nr. 12/20.05.2004;

- proiectul de hotărâre al primarului privind completarea și însușirea inventarului care aparțin domeniului public al orașului Cristuru Secuiesc;
- proiectul de hotărâre al primarului privind aprobarea modificării cuantumului chiriilor pentru locuințele ANL din orașul Cristuru Secuiesc;
- proiectul de hotărâre al primarului privind numirea comisiei speciale pentru reactualizarea inventarelor bunurilor care alcătuiesc domeniul public al orașului.

b). Membrii comisiei au prezentat 4 interpelări.

9. Activitatea pentru ședința extraordinară din 30 august 2017:

a). rapoarte pentru următoarele materiale:

- proiectului de hotărâre al primarului privind aprobarea rectificării bugetului local pe anul 2017;
- proiectului de hotărâre al primarului privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici obiectivul de investiții „Amenajare teren de joacă și relaxare în cartierul Harghitei”.

10. Activitatea pentru ședința ordinară din 21 septembrie 2017:

a). rapoarte pentru următoarele materiale:

- dezbateră cererii depusă de Liceul Teoretic Orbán Balázs;
- proiectul de hotărâre al primarului privind aprobarea Contractului de intervenție ce se încheie cu Asociația Pompierilor Voluntari „Villám-Fulger”;
- proiectul de hotărâre al primarului privind aprobarea modificării contractului de închiriere nr. 4277/2005;
- proiectul de hotărâre al primarului privind aprobarea rezilierii contractului de concesiune nr. 903/2000;
- proiectul de hotărâre al primarului privind concesionarea directă a terenului în suprafață de 356 mp, aflat în proprietatea privată al orașului;
- proiectul de hotărâre al primarului privind aprobarea vânzării unui teren din domeniul privat al orașului Cristuru Secuiesc, situat în str. Petőfi Sándor nr. 14;
- proiectul de hotărâre al primarului privind aprobarea vânzării casei de locuit, situat în orașul Cristuru Secuiesc, str. Kriza János nr. 22, aflat în domeniul privat al orașului, prin licitație publică;
- proiectul de hotărâre al primarului privind aprobarea asocierii orașului Cristuru Secuiesc cu Consiliul Județean Harghita în vederea participării la Programul „Construire trotuare pe lângă drumurile județene din localitățile județului Harghita”;
- proiectul de hotărâre al primarului privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Extindere iluminat public stradal Cristuru Secuiesc - Betești”;
- proiectul de hotărâre al primarului privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici și a scenariului ales pentru obiectivul de investiții „Centru de recreere Băile Sărate - Sóskút”;
- proiectul de hotărâre al primarului privind aprobarea sumelor acordate pentru proiecte depuse de cultele religioase în cadrul Programului general de finanțare a activităților de tineret și cult din orașul Cristuru Secuiesc pe anul 2017.

11. Activitatea pentru ședința ordinară din 12 octombrie 2017:

a). rapoarte pentru următoarele materiale:

- proiectul de hotărâre al primarului privind reaprobarea co-finanțării Proiectului “Extinderea și reabilitarea infrastructurii de apă și apă uzată în județul Mureș” cod CCI nr. 2009 RO 161 PR 019 din cadrul POS Mediu Axa 1, continuat prin Proiectul: “Fazarea proiectului Extinderea și reabilitarea infrastructurii de apă și apă uzată în județul Mureș Cod SMIS 2014+ 106373” de către orașul Luduș;

- dezbateră adresei depuse de S.C. RDE HARGHITA S.R.L. Odorheiu Secuiesc pentru modificarea unor tarife pentru serviciile de salubritate;
 - proiectul de hotărâre al primarului privind stabilirea cotei parte din chirii care revine administratorului bunurilor închiriate din domeniul public al orașului Cristuru Secuiesc;
 - proiectul de hotărâre al primarului privind aprobarea rectificării bugetului local pe anul 2017;
 - proiectul de hotărâre al primarului privind aprobarea modificării cuantumului chiriilor pentru locuințele ANL situate în orașul Cristuru Secuiesc;
 - proiectul de hotărâre al primarului privind aprobarea închirierii garajului nr. 14, situat în orașul Cristuru Secuiesc, str. Harghitei, în subsolul blocului de locuit P0 sc. A.
- b). Membrii comisiei au prezentat 2 interpelări.

12. Activitatea pentru ședința ordinară din 9 noiembrie 2017:

- a). rapoarte pentru următoarele materiale:
- dezbateră adresei depuse de S.C. RDE HARGHITA S.R.L. Odorheiu Secuiesc pentru modificarea unor tarife pentru serviciile de salubritate;
 - proiectul de hotărâre al primarului privind aprobarea taxelor și impozitelor locale pe anul 2018;
 - proiectul de hotărâre al primarului privind aprobarea nivelurilor de chirii pe anul 2018 pentru închirierea spațiilor și terenurilor aflate în proprietatea publică și privată al orașului;
 - proiectul de hotărâre al primarului privind aprobarea rectificării bugetului local pe anul 2017;
 - proiectul de hotărâre al primarului privind aprobarea prețurilor de referință pentru anul 2018 pe specii/grupe de specii de lemn;
 - proiectul de hotărâre al primarului privind aprobarea dezmembrării parcelare a terenului intravilan din orașul Cristuru Secuiesc, str. Harghitei nr. 4/A;
 - proiectul de hotărâre al primarului privind aprobarea încetării contractului de arendă nr. 4624/2013.

13. Activitatea pentru ședința ordinară din 7 decembrie 2017:

- a). rapoarte pentru următoarele materiale:
- proiectul de hotărâre al primarului privind aprobarea prelungirii unor contracte de închiriere încheiate de orașul Cristuru Secuiesc;
 - proiectul de hotărâre al primarului privind modificarea Hotărârii nr. 124/2017 privind aprobarea taxelor și impozitelor locale pe anul 2018;
 - proiectul de hotărâre al primarului privind aprobarea rectificării bugetului local pe anul 2017;
 - proiectul de hotărâre al primarului privind aprobarea contractului de administrare a Sălii de sport cu 50 de locuri, situat în str. Arany János nr. 41,
 - proiectul de hotărâre al primarului privind aprobarea încheierii contractului de închiriere între Liceul Teologic Unitarian „Berde Mózes” și Banca Comercială Română;
 - proiectul de hotărâre al primarului privind aprobarea prelungirii contractelor de închiriere pentru spațiile cu destinație de locuințe sociale, situate în str. Zata;
 - proiectul de hotărâre al primarului privind aprobarea prelungirii contractului de închiriere a locuinței ANL, situate în orașul Cristuru Secuiesc, str. Harghitei Bl. P0A, ap. 2;
 - proiectul de hotărâre al primarului privind aprobarea prelungirii contractelor de închiriere aferente locuințelor ANL, situate în orașul Cristuru Secuiesc, cart. Dávid Ferencz Bl.1, sc. A-B și Bl. 2 sc. A-B;
 - proiectul de hotărâre al primarului privind aprobarea unui schimb de locuințe ANL, situate în orașul Cristuru Secuiesc, str. Harghitei Bl. P0 sc. A;

- proiectul de hotărâre al primarului privind aprobarea acordării bugetului personal complementar lunar pentru Sorosán Lóránt;
 - proiectul de hotărâre al primarului privind aprobarea acordării bugetului personal complementar lunar pentru Kibédi Klára;
 - proiectul de hotărâre al primarului privind aprobarea acordării bugetului personal complementar lunar pentru Gál Eszter;
 - proiectul de hotărâre al primarului privind aprobarea acordării bugetului personal complementar lunar pentru Jakabffy Edit;
 - proiectul de hotărâre al primarului privind aprobarea acordării bugetului personal complementar lunar pentru Ötves Domokos;
 - Proiectul de hotărâre al primarului privind aprobarea acordării bugetului personal complementar lunar pentru Sebesi Klaudia;
 - proiectul de hotărâre al primarului privind aprobarea acordării bugetului personal complementar lunar pentru László Margit;
 - proiectul de hotărâre al primarului privind aprobarea nivelurilor de chirii pe anul 2018 pentru închirierea spațiilor și terenurilor aflate în proprietatea publică și privată a orașului Cristuru Secuiesc;
 - proiectul de hotărâre privind însușirea inventarului actualizat al bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Cristuru Secuiesc, județul Harghita.
- b). Membrii comisiei au prezentat 3 interpelări.

Președinte;
Köblös Domokos

