

# DECLARAȚIE DE AVERE NR. 1/02.03.2020

Subsemnatul/Subsemnata,  
de PRIMAR  
CNP

RAFAI EMIL  
la ORASUL CRISTURU SECUIESC  
, domiciliul Cristuru Secuiesc, s

, având funcția

cunoscând prevederile art. 326 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe proprie răspundere  
că împreună cu familia<sup>1)</sup> dețin următoarele:

\*1) Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

## I. Bunuri imobile

### 1. Terenuri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul <sup>1)</sup>
Cristuru Secuiesc, str.	3	2013	1500 mp	100 %	Donatie	Rafai Emilia
Comuna Atid	3	2013	3235 mp	100 %	Donatie	Rafai Rajmund
Comuna Atid	3	2010	1449 mp	100 %	Cumpărare	Rafai Emil
Cristuru Secuiesc,	1	2010	5828 mp	100 %	Cumpărare	Rafai Antonia -cota 1/3 Rafai Rajmund -cota 1/3 Rafai Biborka - cota 1/3
Comuna Atid	3	2010	2559 mp	100 %	Donatie	Rafai Zsuzsanna Biborka
Cristuru Scuiesc, zona	1	2019	31574 mp	100 %	Donatie	Rafai Antonia
Cristuru Scuiesc, zona	1	2019	500 mp	100 %	Cumpărare	Rafai Antonia
Cristuru Seciesc, zona	1	2018	619 mp	100 %	Cumparare	Rafai Emil

\* Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

\*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul), iar în cazul bunurilor în coproprietate, cota-parte și numele coproprietarilor.

## 2. Clădiri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul <sup>2)</sup>
Cristuru Secuiesc, s. ....	1	2013	50 mp	100 %	Donatie	Rafai Antonia
Cristuru Secuiesc, s. ....	2	2013	130 mp	100 %	Donatie	Rafai Emilia
Cristuru Secuiesc, s. ....	4	2016	56 mp	100 %	Cumparare	Rafai Antonia
Cristuru Secuiesc, s. ....	4	2007	42 mp	100 %	Cumpărare	Rafai Suzana
Comuna Atid s. ....	3	2013	56 mp	100 %	Donatie	Rafai Rajmund
Comuna Atid s. ....	2	2010	104 mp	100 %	Donatie	Rafai Zsuzsanna Biborka
Debrecen, s. ....	1	2017	50 mp	100 %	Cumparare	Rafai Suzana

\* Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție.

\*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul), iar în cazul bunurilor în coproprietate, cota-parte și numele coproprietarilor.

## II. Bunuri mobile

1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

Natura	Marca	Nr. de bucăți	Anul de fabricație	Modul de dobândire
NU E CAZUL				

2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 de euro

### NOTĂ:

Se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

Descriere sumară	Anul dobândirii	Valoarea estimată
NU E CAZUL		




III. Bunuri mobile, a căror valoare depășește 3.000 de euro fiecare, și bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni

Natura bunului înstrăinat	Data înstrăinării	Persoana către care s-a înstrăinat	Forma înstrăinării	Valoarea
NU E CAZUL				

#### IV. Active financiare

1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

Instituția care administrează și adresa acesteia	Tipul*	Valuta	Deschis în anul	Sold/valoare la zi
Casaria familiei	1	LEI		10.000
Casaria familiei	1	USD		2.000
Casaria familiei	1	EUR		21.000
Casaria familiei	1	HUF		200.000
Cont în bancă	1	LEI		0
Cont în bancă	2	HUF		6.000.000

\*Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).

2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate.

Emitent titlu/societatea în care persoana este acționar sau asociat/beneficiar de împrumut	Tipul*	Număr de titluri/cota de participare	Valoarea totală la zi
NU E CAZUL			


\*Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal.

**3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 de euro pe an:**

NU E CAZUL .....

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

**V. Datorii**

Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

Creditor	Contractat în anul	Scadent la	Valoare
NU E CAZUL			

**VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro\***

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1.1. Titular	NU E CAZUL		
1.2. Soț/soție	NU E CAZUL		
1.3. Copii	NU E CAZUL		



--	--	--	--

\*Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al II-lea.

**VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
<i>1. Venituri din salarii</i>			
1.1. Titular	Salarii-2019	Funcția primar	90.108 lei
	Alocatie de stat pt. copil		1.536 lei
1.2. Soț/soție	Salarii 2019	Administrator	34.565 lei
	Alocatie de stat pt.copii		4.608 lei
	Chirie-Rafai Suzana		4.760 lei
1.3. Copii	Chirie – Rafai Antónia	Chirie imobil	12.997 lei
<i>2. Venituri din activități independente</i>			
2.1. Titular			
2.2. Soț/soție			
<i>3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor</i>			
3.1. Titular			
3.2. Soț/soție			
<i>4. Venituri din investiții</i>			
4.1. Titular			
4.2. Soț/soție			
<i>5. Venituri din pensii</i>			
5.1. Titular			
5.2. Soț/soție			
<i>6. Venituri din activități agricole</i>			