

HOTĂRÂREA NR. 111/2017

privind aprobarea documentației de avizare a ocupării terenurilor din domeniul public al orașului pentru executarea lucrărilor de spargeri (săpături)

Consiliul Local al orașului Cristuru Secuiesc, întrunit la ședință ordinară în data de 21 septembrie 2017;

Având în vedere proiectul de hotărâre al primarului din 18 septembrie 2017, raportul Biroului de urbanism, precum și raportul comisiei de specialitate nr. nr. 2 pentru amenajarea teritoriului și urbanism, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură;

Ținând cont de prevederile Legii nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, modificată și completată, a Legii nr. 51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice, cu modificările și completările ulterioare, al Ordonanței Guvernului nr. 71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local, aprobată prin Legea nr. 3/2003, precum și al Ordonanței Guvernului nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, aprobată prin Legea nr. 180/2002;

Pe baza prevederilor art. 36 alin. 2 lit "c", alin. 5 lit „c”, art. 44 și 45 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicat în temeiul Legii nr. 286/2006;

Hotărâște:

Art.1. Se aprobă plata unei garanții de bună execuție de către solicitanții executărilor lucrărilor de branșament și a lucrărilor de intervenție la rețelele de utilități, cu ocazia autorizării lucrărilor respective, stabilită la suma de 10 % din valoarea lucrării.

Valoarea lucrării se calculează după cum urmează:

- | | |
|---|-------------|
| a). Lucrări de branșament și de intervenție la rețea de canalizare menajere | 360 lei/ml; |
| b). Lucrări de branșament și de intervenție la rețea de apă potabilă | 250 lei/ml; |
| c). Lucrări de branșament și de intervenție la rețea de gaze naturale | 160 lei/ml. |

Art.2. Aprobă "Condițiile tehnice de refacere a îmbrăcăminții străzii (carosabil, trotuar sau a zonelor verzi) afectate de lucrările de intervenții, reparații capitale, modernizări, extinderi ale rețelelor tehnico-edilitare" conform Anexei nr. 1 la prezenta hotărâre.

Art.3. Lucrările de reparații și refacere pe domeniul public al orașului Cristuru Secuiesc se realizează pe baza Avizului eliberat de Biroul de urbanism, la cererea beneficiarului, și pe baza Convenției încheiat între părți.

Art.4. Dacă în urma lucrărilor de investiții se constată ca rețelele subterane sau supraterane nu sunt amplasate în conformitate cu legislația și normativele în vigoare, deținătorul/administratorul/concesionarul rețelelor subterane sau supraterane are obligația să remedieze aceste deficiențe în termen de 15 zile din momentul în care au fost înștiințați.

În caz contrar deținătorul/administratorul/concesionarul rețelelor subterane sau supraterane va fi sancționat contravențional la fiecare 15 zile întârziere, dacă acesta nu se conformează solicitării primarului orașului Cristuru Secuiesc.

Art.5. În cazul în care deținătorul/administratorul/concesionarul rețelei subterane intervine pe o stradă aflată în garanție, acesta va prelua în mod automat garanția de 5 ani pentru zona afectată.

Art.6. Nerespectarea prevederilor "Condițiile tehnice de refacere a îmbrăcăminții străzii (carosabil, trotuar sau a zonelor verzi) afectate de lucrările de intervenții, reparații capitale, modernizări, extinderi ale rețelelor tehnico-edilitare", precum și a Convenției încheiate pentru refacere, constituie contravenție și se sancționează cu amendă de 3000-4000 lei.

Constatarea contravenției și aplicarea sancțiunii se face de către Primarul orașului sau împuterniciții acestuia.

Art.7. Se aprobă modelul Cererii pentru obținerea „AVIZ ” de ocupare a domeniului public cu lucrări de spargere (săpătură) conform anexei nr. 2, Cererea pentru prelungirea termenului de execuție conform anexei nr. 3, formularul Avizului pentru spargere conform anexei nr. 4 și formularul Convenției conform anexei nr. 5.

Art.8. Anexele nr. 1-5 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.9. Cu aducerea la îndeplinirea a prezentei hotărâri se însărcinează Compartimentul cu probleme sociale din cadrul Primăriei orașului Cristuru Secuiesc și membrii Grupului de lucru local.

Art.10. Prezenta hotărâre se comunică Biroului pentru urbanism, Compartimentului de contabilitate, impozite și taxe locale din cadrul Primăriei orașului Cristuru Secuiesc și se aduce la cunoștință publică.

Cristuru Secuiesc, la 21 septembrie 2017.

Președintele ședinței,
Demeter Levente



Contrasemnat pentru legalitate:
Secretar,
Vári Ferencz

CONDIȚII TEHNICE

de refacere a îmbrăcăminții străzii (carosabil, trotuar sau a zonelor verzi) afectate de lucrările de intervenții, reparații capitale, modernizări, extinderi ale rețelelor tehnico-edilitare

DRUM MODERNIZAT ASFALTAT:

Strat de uzură:	4 cm grosime – mixt asfaltic BA 8
Strat de bază:	5 cm grosime – mixt asfaltic BAD 25
Strat intermediar:	15 cm grosime – balast stabilizat cu adaos de ciment 6% - CKT
Strat de fundare:	15 cm grosime – Fundație din piartă spartă cu împănare și înnorire
Strat de fundare:	15 cm grosime – Balast de râu compactat mecanic

DRUM MODERNIZAT BETONAT:

Strat de uzură:	20 cm grosime – beton rutier – B450
Strat de fundare:	15 cm grosime – Fundație din piartă spartă cu împănare și înnorire
Strat de fundare:	15 cm grosime – Balast de râu compactat mecanic

DRUM NEMODERNIZAT TIP I:

Strat de uzură:	10 cm grosime – asfalt frezat
Strat de fundare:	15 cm grosime – Fundație din piartă spartă cu împănare și înnorire
Strat de fundare:	15 cm grosime – Balast de râu compactat mecanic

DRUM NEMODERNIZAT TIP II:

Strat de fundare:	15 cm grosime – Fundație din piartă spartă cu împănare și înnorire
Strat de fundare:	15 cm grosime – Balast de râu compactat mecanic

ZONĂ VERDE:

Strat de uzură:	Garzon (sămânță de iarbă)
Strat de fundare:	Pământ bine compactat și nivelat

TROTUAR ASFALTAT:

Strat de uzură:	4 cm grosime – mortar asfaltic
Strat intermediar:	10 cm grosime – balast stabilizat cu adaos de ciment 6% - CKT
Strat de fundare:	10 cm grosime – Fundație din piartă spartă cu împănare și înnorire
Strat de fundare:	5 cm grosime – Balast de râu (nisip) compactat mecanic

TROTUAR BETONAT:

Strat de uzură:	15 cm grosime – beton rutier – B300
Strat de fundare:	10 cm grosime – Fundație din piartă spartă cu împănare și înnorire
Strat de fundare:	5 cm grosime – Balast de râu compactat mecanic

TROTUAR CU DALE BETONATE (PIȘCOTURI):

- Strat de uzură: **6**cm grosime – Pișcoturi (dale ornamentale)
Strat de fundare: **5** cm grosime – Fundație din balast/nisip
Strat de fundare: **10** cm grosime – Fundație din piatră spartă cu împănare și înnoroire

Lățimea stratului de asfalt să fie mai mare cu 10 cm la ambele capete față de balast stabilizat CKT (infrastructură).

Fundația de piatră spartă cu împănare și înnoroire cuprinde: piatră spartă 40-63, piatră spartă 15-25 cm. Nisip 0-8.

Cristuru Secuiesc, la 21 septembrie 2017.

Președintele ședinței,
Demeter Levente



CERERE

**pentru obținerea „AVIZ ” de ocupare a domeniului public cu lucrări de spargere
(săpătură)**

CĂTRE ORAȘUL CRISTURU SECUIESC
SERVICIUL DE GOSPODARIE, MANAGEMENT ENERGETIC, TRANSPORT ȘI ADMINISTRAREA
DRUMURILOR

Subsemnatul, în calitate de
(numeprenume) (administrator/director, etc.)

Reprezentant al, cu sediul/domiciliul în
(denumireapersonăjuridică/fizică, serviciu, etc.)

str., nr., bloc, sc., et., ap., sector/județul.....

telefon/fax....., posesor al Cărții de identitate seria..... nr

CNP_..... sau CF, prin prezenta mă adresez Dvs. cu rugămintea
de a-mi elibera „**AVIZ ” de ocupare a domeniului public cu lucrări de spargere (săpătură)**
în vederea executării lucrărilor de (branșament, extindere, schimbare/montare conductă),
conform Planului de situațieanexat, la imobilul situate în
str./satul....., nr.

Suprafața afectată de spargere este de mp, la drum modernizat () , nemodernizat
() , trotuar () , zonăverde () .

Lucrarea începe la data de/...../.....și se termină la data de/...../..... .

De efectuarea lucrărilor de refacere, la termen și calitativ răspunde subsemnatul

.....

Posed avizele de la: **S.C. DELGAZGRIDS.A., S.C. ELECTRICA S.A., ROMTELECOM, S.C.
COMPANIA AQUASERV S.A.**, pe care le anexez în copie.

Mă angajez să achit contravaloarea taxelor locale pentru ocuparea domeniului public cu
lucrările de spargere (săpătură) și garanția de bună execuție conform Hotărârii nr. ____ a
Consiliului local CristuruSecuiesc.

CristuruSecuiesc, la/...../.....

Semnătura

.....

**ACTE NECESARE OBTINERII „AVIZ ” DE OCUPARE A DOMENIULUI PUBLIC CU LUCRĂRI
DE SPARGERE (SĂPĂTURĂ)**

1. Cerere tip
2. Autorizația de construire
3. Avizele de la :S.C. DELGAZ GRID S.A., S.C. ELECTRICA S.A., ROMTELECOM, S.C.
COMPANIA AQUASERV S.A.
4. Plan de situație 1 : 500
5. Plan de încadrareînzonă

Cristuru Secuiesc, la 21 septembrie 2017.

Președintele ședinței,
Demeter Levente



Anexa nr. 3 la Hotărârea nr. 111/2017

Beneficiar.....

.....

**APROBAT
PRIMAR**

**CĂTRE,
PRIMĂRIA ORAȘULUI CRISTURU SECUIESC**

Serviciul de gospodărire, management energetic,
transport local și administrarea drumurilor

Prin prezenta vă rugăm să avizați favorabil modificarea termenului de execuție a lucrării situat aprobat inițial în perioada cu Convenția nr pentru perioada Menționăm că lucrarea nu a fost executată din cauza

Cristuru Secuiesc la/...../.....

BENEFICIAR

.....

Cristuru Secuiesc, la 21 septembrie 2017.

Președintele ședinței,
Demeter Levente



CĂTRE,

.....

Având în vedere prevederile O.G Nr. 43/1997 cu modificările și completările ulterioare, conform cărora lucrările edilitare se execută pe domeniul public numai cu acordul administratorului drumului.

Ca urmare a cererii Dvs nr. din/...../..... Vă facem cunoscut că Primăria orașului Cristuru Secuiesc,

AVIZEAZĂ

ocuparea domeniului public cu lucrările de spargere (săpătură) pentru conform planului de situație anexat.

Str./satul, nr. cu respectarea următoarelor condiții:

- cele înscise în certificatul de urbanism
- prevederile **Convenției** nr- să se asigure semnalizarea și securitatea circulației în timpul executării lucrărilor
- lățimea gropii/spargerii nu va fi mai mare de 50 cm, iar dislocarea stratului superior va fi executat manual sau cu freza cu asfalt
- compactarea se va face cu mai mecanic în straturi succesive de 20 cm grosime respectând sistemul rutier existent, ajungându-se la gradul de compactare inițială: **se va reface în forme estetice regulate;**
- la terminarea lucrărilor drumul va fi eliberat de toate materiale rămase nefolosite;
- lucrările să fie executate în așa fel, încât să nu cauzeze prejudicii părții carosabile neafectate de lucrări;
- beneficiarul este răspunzător de prejudiciile sau pagubele care provin din nerespectarea condițiilor din prezentul aviz;
- în cazul în care cu ocazia executării lucrărilor este afectat sistemul rutier existent, se aplică următoarele

TAXE LOCALE PENTRU ANUL 2017 CONF. HOTĂRÂRII NR. _____ AL CONSILIULUI LOCAL:

LUCRĂRI DE SPARGERE (săpături):

Drum modernizat: - termen de refacere **peste** 48 de ore **13,00** Lei/mp/zi
 - termen de refacere **până** la 48 ore **8,00**Lei/mp/zi

Drum nemodernizat: - termen de refacere **peste** 48 de ore **12,00**
 Lei/mp/zi

- termen de refacere **până** la 48 ore **7,00**Lei/mp/zi

Spații verzi: - termen de refacere **peste** 48 de ore **7,00** Lei/mp/zi
 - termen de refacere **până** la 48 ore **5,00**Lei/mp/zi

LUCRĂRI DE INTERVENȚII (săpături):

Drum modernizat: - termen de refacere **peste** 48 de ore **6,00** Lei/mp/zi
 - termen de refacere **până** la 48 ore **5,00**Lei/mp/zi

Drum nemodernizat: - termen de refacere **peste** 48 de ore **4,00**
 Lei/mp/zi

- termen de refacere **până** la 48 ore **3,00**Lei/mp/zi

Spații verzi: - termen de refacere **peste** 48 de ore **4,00** Lei/mp/zi
 - termen de refacere **până** la 48 ore **3,00**Lei/mp/zi

Lucrarea se va începe la data de/...../..... iar, termenul de refacere a porțiunilor afectate de drum, trotuare și zone verzi se va executa până la data de/...../..... În prealabil veți solicita

aviz de la **S.C. DELGAZ GRID S.A., S.C. ELECTRICA S.A., ROMTELECOM, S.C. COMPANIA AQUASERV S.A.** (rețele de distribuție gaze naturale, curent electric, telefon, apă, canal, termoficare, etc).

Mențiuni: se respecta termenul de execuție precum și celelalte prevederi din Convenție și Avizul favorabil primit. În caz de neîncadrare, veți cere prelungirea termenului stabilit și veți achita taxele prevăzute mai sus.

CONDIȚII SPECIALE: Să fie semnalizat lucrarea coform prevederilor legislației în vigoare. Executanții de lucrări în partea carosabilă a drumurilor publice au obligația ca la terminarea lucrărilor, să aducă porțiunea de drum respectivă la starea tehnică inițială, stare verificată și atestată de administratorul drumului și de organul de poliție care a avizat executarea lucrărilor. În caz de producere a unui eveniment rutier ca urmare a lucrărilor ce se execută pe acesta, răspunde, contravențional, civil sau penal după caz. Suprafața afectată este de mp.

Recepția preliminară se va executa la data terminării lucrărilor de refacere menționată în prezentul Aviz și Convenție în prezența delegatului Primăriei și beneficiarul lucrării, consemnat într-un proces-verbal de recepție.

Recepția finală va fi întocmită după o perioadă de 12 luni de la terminarea lucrărilor, consemnat într-un proces-verbal de către delegatul Primăriei, și de beneficiarul lucrărilor.

Achitat suma de lei cu chitanța nr, conf. HOTĂRÂRII NR. _____ A
CONS.LOCAL AL ORAȘUL CRISTURU SECUIESC.

Achitat taxă de garanție lei cu chitanța nr, conf. HOTĂRÂRII NR. _____ A
CONS.LOCAL AL ORAȘUL CRISTURU SECUIESC.

PRIMAR
Rafai Emil

ÎNTOCMIT:

AM LUAT LA CUNOȘTINȚĂ:

Cristuru Secuiesc, la 21 septembrie 2017.

Președintele ședinței,
Demeter Levente



Anexa nr. 5 la Hotărârea nr. 111/2017

CONVENȚIA NR2017

Încheiat aziîntre **PRIMĂRIA ORAȘUL CRISTURU SECUIESC** reprezentat prin, având funcția pe de o parte și reprezentat de pe de altă parte în calitate de beneficiar.

OBIECTUL CONVENȚIEI: constituie lucrările de refacere de drumuri, trotuare, zone verzi, accesorii drumuri, în urma lucrărilor

beneficiarul se angajează ca după terminarea lucrărilor, porțiunile de drum, trotuare, zone verzi, respectiv accesorii de drum să fie refăcute în stare inițială, respectându-se sistemul rutier existent. În cazul în care din cauza condițiilor meteorologice nefavorabile nu se poate finaliza lucrările de refacere a drumului se comectează porțiunile cu piatră spartă în permanență în vederea asigurării unei circulații rutiere adecvate. Totodată beneficiarul va asigura pe tot parcursul execuției lucrărilor semnalizarea rutieră din punct de vedere al circulației, conform legislației în vigoare.

BENEFICIARUL SE OBLIGĂ:

- să suporte toate cheltuielile de refacere a drumului, trotuarelor zonelor verzi și accesorii (parapete, balustrade, indicatoare, graduri);
- lucrările de refacere vor fi executate de unitățile specializate în acest domeniu, termenul de realizare a lucrărilor este până la data de (conform Aviz);
- **recepția pe faza preliminară și finală** se va face numai în prezența: reprezentantului administratorului drumurilor, organul de poliție și beneficiarul lucrărilor, conform prescripțiilor legale consemnate într-un proces verbal anexă la prezenta convenție;
- **Recepția pe faza finală** se va face în termen de până la data de
- Recepția pe faza finală se va face în termen de până la data de
- Achitat suma de lei pentru aviz de ocuparea domeniului public cu lucrările de spargere conf.Hotărâri nr. _____ al Consiliului Local Cristuru Secuiesc. Achitat taxă de garanție lei conf.Hotărâri nr. _____ al Consiliului Local Cristuru Secuiesc.

Nerespectarea obligațiilor din prezenta Convenție atarge după sine răspunderea civilă, contravențională și penală după caz. În cazul nerespectării angajamentului privind refacerea sectoarelor afectate la forma inițială conform sistemului rutier existent la data spargerii, Primăria orașului Cristuru Secuiesc își rezervă dreptul de a recupera cheltuielile pe cale judecătorească, potrivit devizului de lucrări, luând în considerare rata infșației.

Cristuru Secuiesc la data de2017

PRIMAR,
Rafai Emil

ÎNTOCMIT

REPREZENTANT, BENEFICIAR

Cristuru Secuiesc, la 21 septembrie 2017.

Președintele ședinței,
Demeter Levente

