

ROMÂNIA
JUDEȚUL HARGHITA
CONSILIUL LOCAL ORAȘULUI
CRISTURU SECUIESC

HOTĂRÂREA NR. 26/2024

privind aprobarea Studiului de Fezabilitate, Proiectului Tehnic de execuție, a Caietelor de sarcini pentru obiectivul de investiții "Amenajare peisagistică în vederea realizării unui parc, parcări și pregătirea pentru realizare teren de joacă" din strada Filiaș, Cristuru Secuiesc și a indicatorilor tehnico-economici

Consiliul Local al orașului Cristuru Secuiesc, întrunit la ședință extraordinară în data de 26 februarie 2024;

Văzând:

- proiectul de hotărâre al primarului nr. 28 din 23 februarie 2024;
- referatul de aprobare, înregistrat sub nr. 81/2024;
- referatul Compartimentului PIILAPEMP, înregistrat sub nr. 82/2024;
- avizul comisiei de specialitate nr. 1 pentru buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al orașului, înregistrat sub nr. 86/08.02.2024,
- avizul favorabil al comisiei de specialitate nr. 2 pentru amenajarea teritoriului și urbanism, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură, înregistrat la nr. 87/08.02.2024;

Având în vedere:

- prevederile art. 44 alin. 1 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale;
- prevederile art. 9 și 10 din H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
- Hotărârea Consiliului Local nr. 6/2024 privind aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli al orașului Cristuru Secuiesc pe anul 2024

Pe baza prevederilor art. 129 alin. 2 lit. "b", alin. 4 lit. „d”, art. 139 și art. 196 alin. 1 lit. „a” din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

Hotărăște

Art. 1. Aprobarea Studiului de Fezabilitate, Proiectului tehnic de execuție, Caietelor de sarcini și a indicatorilor tehnico-economici, conform Devizului general, anexa la prezenta hotărâre, care face parte integrantă din prezenta hotărâre, aferent obiectivului de investiții "Amenajare peisagistică în vederea realizării unui parc, parcări și pregătirea pentru realizare teren de joacă" din strada Filiaș, Cristuru Secuiesc..

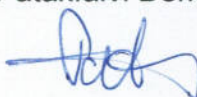
Art. 2. Cu aducerea la îndeplinire a prezentei se însărcinează compartimentul de administrare a patrimoniului și compartimentul de contabilitate, impozite și taxe locale,

Compartimentul P.I.I.L.A.P.E.M.P. și Biroul de urbanism, disciplină și urmărire în construcții din cadrul aparatului de specialitate al primarului orașului Cristuru Secuiesc.

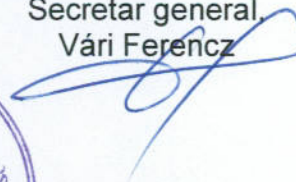
ART. 3. Prezenta hotărâre se comunică Compartimentului de administrare a patrimoniului, Compartimentului de contabilitate, impozite și taxe locale, Compartimentului P.I.I.L.A.P.E.M.P. și Biroului de urbanism, disciplină și urmărire în construcții din cadrul aparatului de specialitate al primarului orașului Cristuru Secuiesc, precum și Prefectului Județului Harghita.

Cristuru Secuiesc, la 26 februarie 2024.

Președintele ședinței,
Patakfalvi Dénes



Contrasemnat pentru legalitate:
Secretar general,
Vári Ferencz



Beneficiar: Orașul Cristuru Secuiesc
 Executant:
 Proiectant: Sip Proiect S.R.L.
 Obiectivul: Amenajare peisagistică în vederea realizării unui parc, parcări și pregătirea pentru realizare teren de joacă

Anexa nr. 1 la HCL nr. 26 /2024

DEVIZ GENERAL privind cheltuielile necesare realizarii

În lei/euro la cursul 4.9418 lei/euro din data de 14/07/2022

Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)		TVA	Valoare (cu TVA)	
		Lei	Euro	Lei	Lei	Euro
1	2	3	4	5	6	7
CAPITOL 1 Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului						
1.1	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	1,266,205.14	256,223.47	240,578.98	1,506,784.12	304,905.93
1.2.1	2 Sistematizare pe verticala	701,773.93	142,007.76	133,337.05	835,110.98	168,989.23
1.2.2	3 Amenajare ext. si peisagistica	219,303.41	44,377.23	41,667.65	260,971.06	52,808.91
1.2.3	1 Arhitectura Rezistenta	345,127.80	69,838.48	65,574.28	410,702.08	83,107.79
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 1		1,266,205.14	256,223.47	240,578.98	1,506,784.12	304,905.93

CAPITOL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii						
TOTAL CAPITOL 2		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

CAPITOL 3 Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica						
3.1	Studii	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.1.1	Studii de teren	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.3	Expertizare tehnica	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	96,105.81	19,447.53	18,260.10	114,365.92	23,142.56
3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	42,750.00	8,650.69	8,122.50	50,872.50	10,294.33
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

In lei/euro la cursul 4.9418 lei/euro din data de 14/07/2022

Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)		TVA	Valoare (cu TVA)	
		Lei	Euro	Lei	Lei	Euro
1	2	3	4	5	6	7
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	13,855.81	2,803.80	2,632.60	16,488.42	3,336.52
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	39,500.00	7,993.04	7,505.00	47,005.00	9,511.72
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanta	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistenta tehnica	21,783.72	4,408.05	4,138.91	25,922.63	5,245.58
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	1,000.00	202.36	190.00	1,190.00	240.80
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	500.00	101.18	95.00	595.00	120.40
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de cate Inspectoratul de Stat in Constructii	500.00	101.18	95.00	595.00	120.40
3.8.2	Dirigentie de santier	20,783.72	4,205.70	3,948.91	24,732.63	5,004.78
TOTAL CAPITOL 3		117,889.53	23,855.59	22,399.01	140,288.55	28,388.15

CAPITOL 4 Cheltuieli pentru investitia de baza						
4.1	Constructii si instalatii	109,376.22	22,132.87	20,781.48	130,157.70	26,338.12
4.1.1	4 Instalatii	109,376.22	22,132.87	20,781.48	130,157.70	26,338.12
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	154,346.00	31,232.75	29,325.74	183,671.74	37,166.97
4.5.1	3 Amenajare ext. si peisagistica	154,346.00	31,232.75	29,325.74	183,671.74	37,166.97
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 4		263,722.22	53,365.62	50,107.22	313,829.44	63,505.09

CAPITOL 5 Alte cheltuieli						
5.1	Organizare de santier	15,000.00	3,035.33	2,850.00	17,850.00	3,612.04
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	10,000.00	2,023.55	1,900.00	11,900.00	2,408.03
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	5,000.00	1,011.78	950.00	5,950.00	1,204.01
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	15,241.39	3,084.18	0.00	15,241.39	3,084.18
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	6,927.91	1,401.90	0.00	6,927.91	1,401.90
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	1,385.58	280.38	0.00	1,385.58	280.38
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	6,927.91	1,401.90	0.00	6,927.91	1,401.90

In lei/euro la cursul 4.9418 lei/euro din data de 14/07/2022

Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)		TVA	Valoare (cu TVA)	
		Lei	Euro	Lei	Lei	Euro
1	2	3	4	5	6	7
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 5		30,241.39	6,119.51	2,850.00	33,091.39	6,696.22

CAPITOL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste						
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 6		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

TOTAL Amenajare peisagistică în vederea realizării unui parc, parcuri și pregătirea pentru realizare teren de joacă	1,678,058.29	339,564.19	315,935.21	1,993,993.50	403,495.39
TOTAL Constructii+Montaj	1,385,581.36	280,379.89	263,260.46	1,648,841.82	333,652.07

PRESEDINTELE SEDINTEI:
DATA KRALI DEUS

[Signature]



Director

Sef proiect

Ofertant

