

HOTĂRÂREA NR. 112/2025
pentru modificarea HCL nr. 33/2022 privind revizuirea zonelor fiscale
în intravilanul orașului Cristuru Secuiesc

Consiliul Local al orașului Cristuru Secuiesc întrunit la ședință extraordinară în data de 23 decembrie 2025;

Având în vedere:

- proiectul de hotărâre al primarului nr. 112 din 10 decembrie 2025;
- referatul de aprobare al primarului, înregistrat sub nr. 370/2025;
- referatul biroului juridic, înregistrat sub nr. 371/2025;
- avizul comisiei de specialitate nr. 2 pentru amenajarea teritoriului și urbanism, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură, înregistrat sub nr. 374/2025;

Ținând cont de:

- prevederile art. 453 lit. „i” din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal;
- prevederile punctului nr. 9 alin. 1-4 din Titlul IX, Cap. I, Secțiunea 1 din H.G. nr. 1/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal
- H.C.L. nr. 33/2022 privind revizuirea zonelor fiscale în intravilanul orașului Cristuru Secuiesc;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. 1, alin. 2 lit. „b”, alin. 4 lit. „c” și 139 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

Hotărâște

Art.1.- Se aprobă modificarea HCL nr. 33/2022 privind revizuirea zonelor fiscale în intravilanul orașului Cristuru Secuiesc, prin înlocuirea anexei la aceasta cu anexa nr. 1 la prezenta hotărâre.

Art.2. - Delimitarea zonelor fiscale în intravilanul orașului în zonele A, B, C și D, prin aplicarea criteriilor cuprinse în anexă, este întocmit astfel:

- a). Zona A = 32-36 puncte (doar centrul orașului – Piața Libertății), Zona A este zona centrală și exclusivă, nici o altă stradă nu poate fi încadrată în Zona A.;
- b). Zona B = 26-31 puncte, cuprinzând străzi cu infrastructură completă și acces facil;
- c). Zona C = 20-25 puncte, cuprinzând străzi rezidențiale cu infrastructură mixtă;
- d). Zona D = 14-19 puncte, cuprinzând străzi periferice, str. Filiaș și satul Betești;

Art.3. – Principiile de stabilire a zonelor fiscale sunt următoarele:

- a). Încadrarea unei străzi poate fi modificată cu maxim o categorie pe an, sunt interzise salturile directe A→C, A→D, B→D, D→B.

Art.4. – Se aprobă zonele fiscale actuale, cuprinzând lista străzilor, punctajul total, distanța față de centru și infrastructura, conform anexei nr. 2.

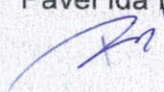
Art.5. – Anexele nr. 1-2 fac parte integrantă din hotărâre.

Art.2. Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează compartimentul de contabilitate, impozite și taxe locale din cadrul aparatului de specialitate al primarului orașului Cristuru Secuiesc.

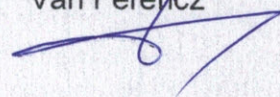
Art.3. Prezenta hotărâre se comunică compartimentului de contabilitate, taxe și impozite locale din cadrul aparatului de specialitate al primarului orașului Cristuru Secuiesc, precum și Prefectului județului Harghita.

Cristuru Secuiesc, la 23 decembrie 2025.

Președintele ședinței,
Pável Ida Erzsébet



Contrasemnat pentru legalitate:
Secretar general,
Vári Ferencz



Criteriile de încadrare pe zone fiscale în intravilanul orașului Cristuru Secuiesc

a). Distanța față de centrul administrativ al orașului (max 10 puncte):
Punctul central este definit prin coordonatele: 46.29009° N, 25.03419° E.

Nr. crt.	Distanța în km.	Punctaj
1.	0 - 300 m	10
2.	301 – 600 m	8
3.	601 – 900 m	6
4.	901 - 1200 m	4
5.	1201 - 1500 m	2
6.	peste 1501 m	1

b). Infrastructura stradală (max 10 puncte):

Nr. crt.	Carosabil	Punctaj
1.	Stradă modernizată, cu îmbrăcăminte rutieră asfaltică sau pavată	10
2.	Asfalt parțial	7
3.	Mixt (piatră + asfalt)	6
4.	Pietruit	4
5.	Drum de pământ	2

c). Utilități:

Nr. crt.	Utilități	Punctaj	
		Da	Nu
1.	Rețea de apă potabilă	1	0
2.	Rețea de canalizare	1	0
3.	Rețea de gaze	1	0
4.	Rețea de curent electric pe stradă	1	0
5.	Iluminat public stradal	1	0

d). Rolul funcțional (max. 5 puncte):

Nr. crt.	Rolul funcțional	Punctaj
1.	Zonă comercială/centrală	5
2.	Arteră principală	4
3.	Stradă rezidențială accesibilă	3

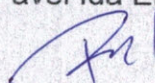
4.	Stradă secundară	2
5.	Zonă periferică	1

Zonă de impozitare:

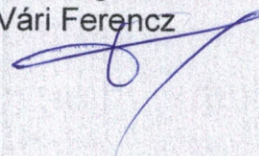
Zona A	26-28 puncte
Zona B	23-25 puncte
Zona C	16-22 puncte
Zona D	Mai mic sau egal cu 15 puncte

Cristuru Secuiesc, la 23 decembrie 2025.

Președintele ședinței,
Pável Ida Erzsébet



Contrasemnat pentru legalitate:
Secretar general,
Vári Ferencz



Denumirea strazii	Distanța față de centrul administrativ (punctaj obținut)		Infrastructura stradală		Rolul funcțional		Zona
	Distanța față de centrul administrativ (m)	Distanța față de centrul administrativ (punctaj obținut)	Infrastructura stradală	Utilități	funcțional	Total	
str. Arany János	260	10	10	10	5	3	28 B
str. Băii	540	8	8	10	5	2	25 C
str. Bem József	630	6	6	10	5	2	23 C
str. Berde Mózes	1250	2	2	10	5	4	21 C
str. Budai Nagy Antal	850	6	6	10	5	3	24 C
str. Caii Ferate	275	10	10	10	5	2	27 B
str. Cecești	400	8	8	7	5	4	24 C
str. Cimitirului	755	6	6	10	5	2	23 C
str. Fabricii	1000	4	4	10	5	3	22 C
str. Garii	455	8	8	10	5	2	25 C
str. Grădinilor	340	8	8	10	5	2	25 C
str. Graului	700	6	6	10	5	2	23 C
str. Gyarfaskert	590	8	8	6	5	2	21 C
str. Harghitei (case și terenurile aferente)	500	8	8	10	5	3	26 B
str. Katustava	730	6	6	4	5	2	17 D
str. Kríza János	650	6	6	10	5	4	25 C
str. Kólcsey Ferencz	360	8	8	4	5	2	19 D
str. Lupului	750	6	6	10	5	2	23 C
str. Marin Preda	860	6	6	10	5	2	23 C
str. Mihai Eminescu	1130	4	4	10	5	2	21 C
str. Morii	430	8	8	10	4	2	24 C
str. Orban Balázs	950	4	4	10	5	3	22 C
str. Petőfi Sándor	550	8	8	10	5	3	26 B
str. Plopilor	560	8	8	10	5	3	26 B
str. Stadionului	1060	4	4	10	5	2	21 C
str. Tarnavei	319	8	8	10	4	2	24 C
str. Timafalvi	1060	4	4	10	5	4	23 C
str. Varga Katalin	1150	4	4	10	5	2	21 C

Aleea Nicoului	2800	1	10	4	4	19 D
str. Ady Endre	1250	2	10	5	2	19 D
str. Bajeni	4800	1	4	3	1	9 D
sat Betesti	4000	1	6	4	4	15 D
cart. David Ferencz	670	6	10	5	3	24 C
str. Elisabetei	5100	1	6	2	2	11 D
str. Filias	2300	1	10	5	1	17 D
str. Gabor Aron	850	6	10	5	2	23 C
str. George Cosbuc	870	6	10	5	2	23 C
str. Gyertyanffy Istvan	1580	1	4	5	2	12 D
str. Henter	1050	4	10	5	2	21 C
str. Kecskes	1270	2	10	5	2	19 D
str. Kordaberek	1200	4	4	4	2	14 D
str. Pictor Szecei Andras	700	6	10	5	3	24 C
str. Scurta	860	6	10	5	2	23 C
str. Soskut	1900	1	10	5	2	18 C
str. Szekely	680	6	4	4	2	16 D
str. Tiglariei	1370	2	4	5	2	13 D
str. Trandafirilor	1150	4	4	5	2	15 D
str. Zata	1350	2	4	4	1	11 D
Cart. și str. Kossuth Lajos	190	10	10	5	3	28 B
blocuri situate in str. Harghitei	200	10	10	5	3	28 B
str. Curtea garajelor	400	8	4	1	2	15 D
Pta Libertatii	0	10	10	5	4	29 A
Str. Florilor	500	8	6	5	3	22 C

Cristuru Secuiesc, 23 decembrie 2025.

Președintele ședinței,
Pável Ida Erzsébet

