

ROMÂNIA
JUDEȚUL HARGHITA
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI
CRISTURU SECUIESC

HOTĂRÂREA NR. 86/2025

privind solicitarea trecerii unui imobil, compuse din construcții și teren, din domeniul public al statului, administrarea Direcția Generală Regională a Finanțelor Publice Brașov, în domeniul public al Orașului Cristuru Secuiesc și administrarea Consiliului Local al orașului Cristuru Secuiesc

Consiliul Local al orașului Cristuru Secuiesc întrunit la ședință ordinară în data de 11 septembrie 2025;

Văzând:

- proiectul de hotărâre al primarului nr. 85 din 5 septembrie 2025;
- referatul de aprobare, înregistrat sub nr. 279/2025;
- adresa nr. 14891/29.08.2025 al Direcției Generale Regionale a Finanțelor Publice Brașov, înregistrat la noi sub nr. 10087/05.09.2025
- referatul compartimentului juridic, înregistrat sub nr. 280/2025;
- avizul comisiei de specialitate nr. 1 pentru buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al orașului, înregistrat sub nr. 292/2025;
- avizul comisiei de specialitate nr. 5 pentru administrație publică locală, probleme juridice, apărarea ordinii publice, integrare europeană, relații internaționale și agricultură, înregistrat sub nr. 288/2025;

Având în vedere:

- prevederile art. 858-870 din Codul Civil;
- prevederile art. 287 și art. 292 din Ordonanță de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.129 alin. 2 lit. c, art. 139 și art.196 alin.1 lit. a din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

Hotărâște

Art.1. Se aprobă solicitarea transmiterii imobilului situat în orașul Cristuru Secuiesc, str. Cechești nr. 5-7, jud. Harghita, identificat în CF nr. 52573 Cristuru Secuiesc (Nr. CF vechi 1168/a), sub nr. top. 678/1 și 679/1, din domeniul public al statului, administrarea Ministreului Finanțelor – Agenția Națională de Administrație Fiscală - Direcția Generală Regională a Finanțelor Publice Brașov, în domeniul public al Orașului Cristuru Secuiesc și administrarea Consiliului Local al orașului Cristuru Secuiesc.

Identificarea imobilului este prevăzut în anexa nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Nota justificativă privind trecerea imobilului domeniul public al statului, administrarea Ministreului Finanțelor – Agenția Națională de Administrație Fiscală - Direcția Generală Regională a Finanțelor Publice Brașov, în domeniul public al Orașului Cristuru

Secuiesc și administrarea Consiliului Local al orașului Cristuru Secuiesc va fi cuprinsă anexat solicitării

Art.3. Predarea-preluarea terenurilor prevăzute la art.1, se face pe bază de protocol încheiat între Ministrul Finanțelor – Agenția Națională de Administrație Fiscală - Direcția Generală Regională a Finanțelor Publice Brașov și între Orașul Cristuru Secuiesc, în termenul în Hotărârii Guvernului de trecere a imobilelor prevăzute la art.1.

Art. 4. Bunul imobil care face obiectul solicitării de transfer va fi declarat bun de interes local odată cu efectuarea transferului acestuia și va avea destinația de sedii și birouri pentru serviciile publice subordonate Consiliului Local al orașului Cristuru Secuiesc.

Art. 5. Consiliul Local al orașului Cristuru Secuiesc își asumă obligația asigurării atât a surselor de finanțare necesare de reabilitare/modernizare necesare aschimbării destinației imobilului, cât și cele necesare funcționării acestuia.

În situația în care imobilul transmis nu este folosit în conformitate cu destinația prevăzută la art. 4, aceasta va reveni domeniul public al statului, în administrarea Ministrului Finanțelor – Agenția Națională de Administrație Fiscală - Direcția Generală Regională a Finanțelor Publice Brașov.

Art. 6. Prezenta hotărâre constituie cererea oficială al orașului Cristuru Secuiesc adresată Guvernului României, în vederea emiterii unei Hotărâri de Guvern.

Art. 7. Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează primarul orașului, compartimentul de administrare a patrimoniului și compartimentul de contabilitate, impozite și taxe locale din cadrul aparatului de specialitate al primarului orașului Cristuru Secuiesc.

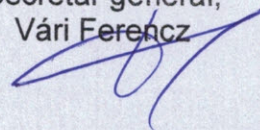
Art. 8. Prezenta hotărâre se comunică compartimentului de administrare a patrimoniului și compartimentului de contabilitate, impozite și taxe locale din cadrul aparatului de specialitate al primarului orașului Cristuru Secuiesc, Prefectului județului Harghita, precum și Direcției Generale Regionale a Finanțelor Publice Brașov.

Cristuru Secuiesc, la 11 septembrie 2025.

Președintele ședinței,
Faluvégi Bartha Noémi



Contrasemnat pentru legalitate:
Secretar general,
Vári Ferencz



IDENTIFICAREA IMOBILULUI

ADRESA:

orașul Cristuru Secuiesc, str. Cechești nr. 5-7, jud. Harghita, Cod poștal 535400;

TEREN:

CF nr. 52573 Cristuru Secuiesc (Nr. CF vechi 1168/a), sub nr. top. 678/1 și 679/1, teren neîmprejmuit, cu suprafața de 600 mp., proprietatea Statului Român, prin Ministerului Finanțelor Publice, ca domeniu public, în administrarea Direcției Generale Regională a Finanțelor Publice Brașov;

CONSTRUCȚII:

Destinația construcțiilor conform cărții funciare casă de locuit compusă din 3 camere-dormitoare, 1 cameră de zi+bucătărie, 2 băi, 1 antreu+hol, 1 cameră, 1 garaj auto, 1 terasă acoperită, 1 casa scării spre mansardă, copnform destinației sediu administrativ.

Este înregistrat în CF nr. 52573 Cristuru Secuiesc (Nr. CF vechi 1168/a), sub nr. top. 678/1 și 679/1, proprietatea Statului Român, prin Ministerului Finanțelor Publice, ca domeniu public, în administrarea Direcției Generale Regională a Finanțelor Publice Brașov.

Cristuru Secuiesc, la 11 septembrie 2025.

Președintele ședinței,
Faluvégi Bartha Noémi



Contrasemnat pentru legalitate:
Secretar general,
Vári Ferencz

