

PROCES VERBAL

Încheiat azi, în ziua de 15 aprilie 2021, cu ocazia ședinței ordinare a Consiliului Local al orașului Cristuru Secuiesc.

Sunt prezenți toți consilierii. Ca participanți fără drept de vot sunt prezenți d-l primar Koncz Hunor-János și secretar general, Vári Ferencz.

Întrucât ședința este legal constituită conform prevederilor art. 137 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 președintele de ședință, d-na consilieră Lőrinczi Judit salută pe cei prezenți și prezintă ordinea de zi a ședinței de azi:

1. Depunerea jurământului de d-l consilier Bíró Mihály-Attila.
2. Aprobarea procesului verbal al ședinței ordinare al Consiliului Local din data de 11 martie 2021.
3. Proiectul de hotărâre al primarului privind aprobarea valorificării masei lemnoase pentru anul 2021 din fondul forestier proprietatea publică al orașului Cristuru Secuiesc.
4. Proiectul de hotărâre al primarului privind înființarea prin reorganizare al Serviciului Voluntar pentru Situații de Urgență al Orașului Cristuru Secuiesc, județul Harghita, tip **V3**.
5. Proiectul de hotărâre al primarului privind indexarea impozitelor și taxelor locale care constau într-o anumită sumă în lei, sau care sunt stabilite pe baza unei anumite sume în lei, pentru anul 2022.
6. Proiectul de hotărâre al primarului privind aprobarea inventarului bunurilor orașului pe anul 2020 și a bunurilor propuse pentru casare.
7. Proiectul de hotărâre al primarului privind aprobarea listei mijloacelor fixe și obiecte de inventar propuse pentru casare aflate în inventarul Liceului Tehnologic „Zeyk Domokos”.
8. Proiectul de hotărâre al primarului privind aprobarea încetării contractului de închiriere a unui spațiu situat în str. Kriza János nr. 34.
9. Proiectul de hotărâre al primarului privind aprobarea încetării contractului de închiriere a unui teren situat în str. Libertății nr. 55.
10. Proiectul de hotărâre al primarului privind aprobarea evaluării unor terenuri.
11. Proiectul de hotărâre al primarului privind aprobarea prelungirii contractului de închiriere al apartamentului de serviciu situat în orașul Cristuru Secuiesc, str. Harghitei, Bl. P5/12.
12. Proiectul de hotărâre al primarului privind aprobarea documentației de concesionare a terenului din str. Kordaberek F.N.
13. Proiectul de hotărâre al primarului privind aprobarea transmiterii dreptului de concesiune asupra unui teren din str. Harghitei.
14. Proiectul de hotărâre al primarului privind aprobarea Notei conceptuale și a Temei de proiectare pentru obiectivul de investiții: Creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei în clădirile Creșei de copii, a Grădiniței Ugri-Bugri din strada Filiaș și a Școlii Generale Tompa László din localitatea Betești, Cristuru Secuiesc.
15. Proiectul de hotărâre al primarului privind aprobarea Contractului nr. IC2/7077/2021 și a Contractului nr. IC2/7138/2021 cu Consiliul Județean Harghita și Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Harghita

16. Proiectul de hotărâre al primarului privind împuternicirea persoanei responsabile din partea orașului în relația cu Agenția de Plăți și Intervenție pentru Agricultură

17. Diverse.

Președintele ședinței supune la vot ordinea de zi, și constată că este aprobată cu vot unanim.

D-nul secretar general prezintă încheierea Judecătoriei Odorheiu Secuiesc privind validarea mandatului de consilier a d-lui Biró Mihály-Attila, după care d-l consilier este invitat să depună jurământul, astfel:

“Jur să respect Constituția și legile țării și să fac, cu bună-credință, tot ceea ce stă în puterile și priceperea mea pentru binele locuitorilor orașului Cristuru Secuiesc. Așa să îmi ajute Dumnezeu!”.

În continuare președintele ședinței, d-a Lőrinczi Judit supune spre aprobare procesul verbal al ședinței ordinare al Consiliului Local din data de 11 martie 2021, transmis consilierilor electronic, și se constată că este aprobat cu vot unanim.

Urmează dezbateră punctului nr. 3 de pe ordinea de zi, proiectul de hotărâre al primarului privind aprobarea valorificării masei lemnoase pentru anul 2021 din fondul forestier proprietatea publică al orașului Cristuru Secuiesc. Din partea comisiei de specialitate nr. 1 d-na consilieră Lőrinczi Judit prezintă avizul comisiei, propunând aprobarea proiectului.

Președintele ședinței supune la vot propunerea comisiei de specialitate, și se constată că este aprobat cu vot unanim, astfel fiind adoptată Hotărârea nr. 49, care face parte integrantă din prezentul proces verbal.

Se trece la punctul nr. 4 de pe ordinea de zi, proiectul de hotărâre al primarului privind înființarea prin reorganizare al Serviciului Voluntar pentru Situații de Urgență al Orașului Cristuru Secuiesc, județul Harghita, tip V3.

Din partea comisiei de specialitate nr. 5 d-na consilieră Csiki Irma prezintă avizul comisiei, propunând aprobarea proiectului.

D-nul consilier Simó Béla prezintă necesitatea executării unei simulații inopiate, prin care se poate arăta cum funcționează serviciul public și cum trebuie să reacționeze atât factorii locali, cât și populația.

D-na consilieră Csifó Julianna arată că existența serviciului este cu mult mai important, decât cum se pare în general. Documentația are ca prioritate stingerea incendiilor, dar activitatea serviciului nu se reduce la aceasta, trebuie executat acordarea de prim ajutor accidentaților, descarcerarea persoanelor, salvarea în general a persoanelor și a bunurilor materiale, și cu ocazia inundațiilor sau cutremurilor. Trebuie pregătit pentru situații extreme, cum ar fi ruperea barajului de la Zetea, accidentarea unui autovehicul de transport materiale periculoase, sau un accident în masă. Pentru aceste evenimente este important executarea de simulații periodice și în concret.

Președintele ședinței supune la vot propunerea comisiei de specialitate, și se constată că este aprobat cu vot unanim, astfel fiind adoptată Hotărârea nr. 50, care face parte integrantă din prezentul proces verbal.

În continuare se prezintă punctul nr. 5 de pe ordinea de zi, proiectul de hotărâre al primarului privind indexarea impozitelor și taxelor locale care constau într-o anumită sumă în lei, sau care sunt stabilite pe baza unei anumite sume în lei, pentru anul 2022. Din partea comisiei de specialitate nr. 1 d-na consilieră Lőrinczi Judit prezintă avizul comisiei, propunând aprobarea proiectului.

Președintele ședinței supune la vot proiectul de hotărâre, și constată că este aprobat cu 9 voturi pentru și 8 abțineri, astfel fiind adoptată Hotărârea nr. 51, care face parte integrantă din prezentul proces verbal.

Urmează dezbateră punctului nr. 6 de pe ordinea de zi, proiectul de hotărâre al primarului privind aprobarea inventarului bunurilor orașului pe anul 2020 și a bunurilor propuse pentru casare.

Din partea comisiei de specialitate nr. 1 d-na consilieră Lőrinczi Judit prezintă avizul comisiei, propunând aprobarea proiectului.

Președintele ședinței supune la vot propunerea comisiei de specialitate, și se constată că este aprobat cu vot unanim, astfel fiind adoptată Hotărârea nr. 52, care face parte integrantă din prezentul proces verbal.

Se trece la punctul nr. 7 de pe ordinea de zi, proiectul de hotărâre al primarului privind aprobarea listei mijloacelor fixe și obiecte de inventar propuse pentru casare, aflate în inventarul Liceului Tehnologic „Zeyk Domokos”.

Din partea comisiei de specialitate nr. 1 d-na consilieră Lőrinczi Judit, iar din partea comisiei de specialitate nr. 4 d-nul consilier Kiss József prezintă avizul comisiilor, propunând aprobarea proiectului.

Președintele ședinței supune la vot propunerea comisiei de specialitate, și se constată că este aprobat cu vot unanim, astfel fiind adoptată Hotărârea nr. 53, care face parte integrantă din prezentul proces verbal.

În continuare se dezbate punctul nr. 8 de pe ordinea de zi, proiectul de hotărâre al primarului privind aprobarea încetării contractului de închiriere a unui spațiu situat în str. Kriza János nr. 34.

Din partea comisiei de specialitate nr. 1 d-na consilieră Lőrinczi Judit prezintă avizul comisiei, propunând aprobarea proiectului.

Președintele ședinței supune la vot propunerea comisiei de specialitate, și se constată că este aprobat cu vot unanim, astfel fiind adoptată Hotărârea nr. 54, care face parte integrantă din prezentul proces verbal.

Se trece la punctul nr. 9 de pe ordinea de zi, proiectul de hotărâre al primarului privind aprobarea încetării contractului de închiriere a unui teren situat în str. Libertății nr. 55.

Din partea comisiei de specialitate nr. 1 d-na consilieră Lőrinczi Judit prezintă avizul comisiei, propunând aprobarea proiectului.

Președintele ședinței supune la vot propunerea comisiei de specialitate, și se constată că este aprobat cu vot unanim, astfel fiind adoptată Hotărârea nr. 55, care face parte integrantă din prezentul proces verbal.

Urmează dezbateră punctului nr. 10 de pe ordinea de zi, proiectul de hotărâre al primarului privind aprobarea evaluării unor terenuri.

Din partea comisiei de specialitate nr. 1 d-na consilieră Lőrinczi Judit prezintă avizul comisiei, propunând aprobarea proiectului.

Președintele ședinței supune la vot propunerea comisiei de specialitate, și se constată că este aprobat cu vot unanim, astfel fiind adoptată Hotărârea nr. 56, care face parte integrantă din prezentul proces verbal.

În continuare se dezbate punctul nr. 11 de pe ordinea de zi, proiectul de hotărâre al primarului privind aprobarea prelungirii contractului de închiriere al apartamentului de serviciu situat în orașul Cristuru Secuiesc, str. Harghitei, Bl. P5/12.

Din partea comisiei de specialitate nr. 1 d-na consilieră Lőrinczi Judit prezintă avizul comisiei, propunând aprobarea proiectului.

Președintele ședinței supune la vot propunerea comisiei de specialitate, și se constată că este aprobat cu vot unanim, astfel fiind adoptată Hotărârea nr. 57, care face parte integrantă din prezentul proces verbal.

Se trece la punctul nr. 12 de pe ordinea de zi, proiectul de hotărâre al primarului privind aprobarea documentației de concesionare a terenului din str. Kordaberek F.N.

Din partea comisiei de specialitate nr. 1 d-na consilieră Lőrinczi Judit prezintă avizul comisiei, propunând aprobarea proiectului.

D-nul consilier Fazakas Sándor arată că propune aprobarea proiectului, însă consideră că valoarea redevenței stabilite este prea mică, ținând cont de amplasarea și mărimea terenului care urmează să fie concesionat.

D-nul primar prezintă, că propunerea cuprinde nivelul minim de redevență, de unde pornește licitația, iar suma finală va fi stabilită în urma licitației. Trebuie însă luat în

considerare, că terenul propus pentru concesionare în urma de mai multi ani nu a fost solicitat și nici folosit de nimeni, precum și faptul, că în urma realizării investițiilor propuse, se vor crea noi locuri de muncă.

D-nul consilier Patakfalvi Dénes arată, că pentru a putea dezbate propunerea este nevoie de o propunere concretă pentru valoarea redevenței.

D-nul Fazakas Sándor propune stabilirea valorii redevenței anuale la suma de 5.000 lei pentru terenul care urmează să fie concesionat.

Președintele ședinței supune la vot propunerea d-lui consilier Fazakas Sándor, și constată că este aprobat cu 10 voturi pentru și 7 abțineri.

Astfel d-a președinte supune la vot proiectul de hotărâre astfel modificat, și constată că este aprobat cu 15 voturi pentru și 2 abțineri, astfel fiind adoptată Hotărârea nr. 58, care face parte integrantă din prezentul proces verbal.

Urmează dezbaterea punctului nr. 13 de pe ordinea de zi, proiectul de hotărâre al primarului privind aprobarea transmiterii dreptului de concesiune asupra unui teren din str. Harghitei.

Din partea comisiei de specialitate nr. 1 d-na consilieră Lőrinczi Judit prezintă avizul comisiei, propunând aprobarea proiectului.

Președintele ședinței supune la vot propunerea comisiei de specialitate, și se constată că este aprobat cu vot unanim, astfel fiind adoptată Hotărârea nr. 59, care face parte integrantă din prezentul proces verbal.

În continuare se dezbate punctul nr. 14 de pe ordinea de zi, proiectul de hotărâre al primarului privind aprobarea Notei conceptuale și a Temei de proiectare pentru obiectivul de investiții: Creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei în clădirile Creșei de copii, a Grădiniței Ugri-Bugri din strada Filaș și a Școlii Generale Tompa László din localitatea Betești, Cristuru Secuiesc.

Din partea comisiei de specialitate nr. 1 d-na consilieră Lőrinczi Judit, iar din partea comisiei de specialitate nr. 2 d-nul consilier Patakfalvi Dénes prezintă avizul comisiilor, propunând aprobarea proiectului.

D-nul consilier Patakfalvi Dénes prezintă, că a fost o propunere în cadrul dezbaterilor comisiei de specialitate, ca în proiect să fie incluse mai multe instituții, astfel eventual contravaloarea întocmirii proiectelor ar fi mai avantajoasă.

D-nul primar prezintă, că la întocmirea propunerii s-a luat în considerare situația tuturor instituțiilor de învățământ, și s-a propus includerea în program al acelor instituții, la care intervenția este cel mai urgentă, până la limita de 3 milioane lei, sumă maximă admisă în program. Cele 3 instituții ar costa 2 milioane lei, în schimb modernizarea totală a școlii Petőfi Sándor ar costa 2,4 milioane lei, plus TVA, ținând cont de starea actuală a școlii, care nu este atât de gravă, s-a întocmit prezenta propunere.

D-na consilieră Simo Ildikó solicită modificarea proiectului, în sensul includerii școlii Petőfi Sándor, care are 3 clădiri, chiar măcar unul dintre acestea, sau modernizarea parțială, până la limita sumei admisă, aceasta să fie cuprins în program. Arată că de mult așteaptă o asemenea posibilitate, însă până acum nu s-a ivit posibilitatea, iar în momentul de față mai este disponibil 1 milion lei, care trebuie solicitat.

D-nul primar răspunde, că conform propunerii firmei de proiectare, cu o propunere de distribuire de cote de 90-10 %, proiectul nu va câștiga. Trebuie luat în considerare și faptul, că întocmirea planurilor costa 100 de mii lei.

D-na consiliera Simo Ildikó arată că este pentru aprobarea propunerii, dar dacă se ține cont de investiții pe nivel de instituții, în situația în care o clădire este în proprietatea Bisericii Unitariene, pentru care se adoptă chiria, sume din care poate moderniza clădirea. Liceul Teoretic Orbán Balázs are o clădire nouă, iar celălalt este inclus într-un alt proiect, împreună cu Liceul Industrial Zeyk Domokos. În prezent este propus includerea în program a școlii din Betești, iar Școala Gimnazială Petőfi Sándor nu figurează cu nici una dintre cele 3 clădiri administrate.

D-l viceprimar precizează sumele necesare, arătând că d-l primar a prezentat sumele nete, fiind necesar 2,5 milioane de lei, la care se adaugă 100 de mii lei pentru

proiectare, și 100 de mii lei pentru consultare, deci în total este vorba despre 2,7 milioane de lei.

Președintele ședinței supune la vot propunerea d-ei consilieră Simo Ildikó și constată că votează 8 consilieri pentru, și 9 se abțin.

D-na consilier Lőrinczi Judit supune la vot proiectul de hotărâre în forma înaintată Consiliului, și constată că este aprobat cu vot unanim, astfel fiind adoptată Hotărârea nr. 60, care face parte integrantă din prezentul proces verbal.

Se trece la punctul nr. 15 de pe ordinea de zi, proiectul de hotărâre al primarului privind aprobarea Contractului nr. IC2/ 7077/2021 și a Contractului nr. IC2/7138/2021 cu Consiliul Județean Harghita și Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Harghita

Din partea comisiei de specialitate nr. 1 d-na consilieră Lőrinczi Judit, iar din partea comisiei de specialitate nr. 3 d-l consilier Elekes István prezintă avizul comisiilor, propunând aprobarea proiectului.

Președintele ședinței supune la vot propunerea comisiei de specialitate, și constată că este aprobat cu vot unanim, astfel fiind adoptată Hotărârea nr. 62, care face parte integrantă din prezentul proces verbal.

În continuare se dezbate punctul nr. 16 de pe ordinea de zi, proiectul de hotărâre al primarului privind împuternicirea persoanei responsabile din partea orașului în relația cu Agenția de Plăți și Intervenție pentru Agricultură

Din partea comisiei de specialitate nr. 5 d-na consilieră Csiki Irma prezintă avizul comisiei, propunând aprobarea proiectului. Președintele ședinței supune la vot propunerea comisiei de specialitate, și constată că este aprobat cu vot unanim, astfel fiind adoptată Hotărârea nr. 61, care face parte integrantă din prezentul proces verbal.

Se trece la punctul nr. 17 de pe ordinea de zi, Diverse, fiind prezentat proiectul de hotărâre de principiu al primarului privind susținerea inițiative civile Minority SafePack.

Din partea comisiei de specialitate nr. 5 d-na consilieră Csiki Irma prezintă avizul comisiei, propunând aprobarea inițiative civile.

Președintele ședinței supune la vot propunerea comisiei de specialitate, și constată că este aprobat cu vot unanim.

În cadrul interpelațiilor, d-a consilieră Pável Ida Erzsébet prezintă cererea locuitorilor și a firmei din strada Sebessi din Betești, privind repararea carosabilului. Fiind un drum de pământ, are mulți gropi, ar fi necesar nivelarea drumului, și după aceasta pietruirea acestuia.

D-nul consilier Simó Béla solicită luarea măsurilor necesare ca animalele sălbatice să nu strică starea mormintelor din cimitirul orășenesc, solicită tăierea crengilor copacilor în fața blocurilor E5 și E6 din cartierul Kossuth Lajos. Totodată propune amenajarea sitului Jézus-kiáltó, fiind un monument legendar, ar fi util repararea, revopsirea, eventual modernizarea iluminării acestuia.

D-nul consilier Patakfalvi Dénes solicită repararea drumului din cimitirul Szilasi, prezintă că locuitorii din strada Grădinilor solicită măturarea o dată pe săptămână a carosabilului, solicitarea de la operatorul serviciului de furnizare a energiei electrice la casa de locuit din fața magazinului Szilveszter Comprod din strada Budai Nagy Antal, conducta fiind între crengile copacului. Propune totodată înnoirea terenului de joacă de la capătul străzii Harghitei.

D-nul consilier Veres Zsolt din partea locuitorilor străzii și cartierului Orbán Balázs, care solicită asfaltarea porțiunii cu pietriși, care duce de la magazinul Bakos în spatele blocului D, până la blocul O. Astfel s-ar crea posibilitatea creării accesului din sens unic în străzile din zonă, întrucât pe strada paralelă din cauza autovehiculelor parcate, circulația este destul de greoaie. Totodată solicită repararea porțiunii de trotuar din fața Fabricii Asociației Târnava Mare, și ca urmare pietonii nu ar mai fi nevoiți să circule pe pista pentru bicicliști. Locuitorii din cartierul Kossuth Lajos, blocurile B1 și B2 solicită așezarea

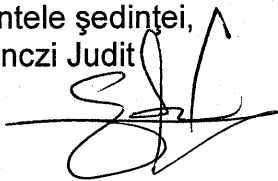
unui indicator de interzicere a opririi sau staționării la colțul spre intrarea principală în blocuri, întrucât pacienții care vin la cabinetul medical SANOPOINT parchează pe trotuar, îngreunând circulația .

În continuare se trece la alegerea președintelui de ședință pentru perioada mai-iulie. Pentru această funcție d-a consilieră Lőrinczi Judit propune pe d-l consilier Fazakas Sándor. Președintele ședinței supune aprobării această propunere, care este aprobat cu vot unanim, astfel fiind adoptat Hotărârea nr. 63.

Constatând că nu sunt alte probleme de discutat, președintele ședinței declară ședința închisă.

Cristuru Secuiesc, 15 aprilie 2021.

Președintele ședinței,
Lőrinczi Judit



Secretar general,
Vári Ferencz

