

RAPORT DE ACTIVITATE

COMISIA NR. 1 PENTRU PROGRAME DE DEZVOLTARE ECONOMICO-SOCIALĂ, BUGET, FINANȚE, ADMINISTRAREA DOMENIULUI PUBLIC ȘI PRIVAT AL ORAȘULUI -ANUL 2019-

În conformitate cu prevederile art. 50 alin. 3 din Legea nr. 393/2004 privind statutul aleșilor locali, iar începând cu luna iulie pe baza art. 225 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, Comisia pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al orașului prezintă Raportul de activitate pe anul 2018, perioada ianuarie-decembrie.

După alegerile din iunie 2016, prin Hotărârea Consiliului Local nr. 80/2016 a fost înființat Comisia pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al orașului, ca comisie de specialitate al Consiliului Local, desfășurând activitatea în anul 2019 în următoarea componență:

Köblös Domokos	- președinte
Faluvégi Bartha Noémi	- secretar
Barabás Zoltán	
Szakács Dominic	
Szakács Zoltán	

În anul 2019, perioada ianuarie-decembrie, au fost convocate 12 ședințe ordinare al consiliului local, pentru zilele de 10 ianuarie 2019, 14 februarie 2019, 7 martie 2019, 16 aprilie 2019, 9 mai 2019, 13 iunie 2019, 11 iulie 2019, 2 august 2019, 12 septembrie 2019, 10 octombrie 2019, 14 noiembrie 2019, 12 decembrie 2019 și 4 ședințe extraordinare, pentru zilele de 3 aprilie 2019, 29 mai 2019, 24 iunie 2019, și 27 decembrie 2019.

1. Activitatea pentru ședința ordinară din 10 ianuarie 2019:

a). rapoarte sau avize pentru următoarele materiale:

- dezbateră adresei depusă de Asociația Creștină de Tineri Conviețuirea;
- dezbateră adresei depusă de „Fundația CJD Domus”;
- dezbateră adresei depusă de Casa de Ajutor Reciproc a Pensionarilor;
- proiectul de hotărâre al primarului privind aprobarea prelungirii unor contracte de închiriere încheiate de orașul Cristuru Secuiesc;
- proiectul de hotărâre al primarului privind aprobarea excedentului bugetar pe anul 2018;
- proiectul de hotărâre al primarului privind aprobarea lucrărilor ce se execută în cadrul gospodăriei comunale pe anul 2019;
- proiectul de hotărâre al primarului privind aprobarea asigurării finanțării de la bugetul local pentru categoriile de cheltuieli care nu se finanțează de la bugetul de stat prin PNDL, pentru investiția „Reabilitarea străzilor laterale din Betești, jud. Harghita”.

2. Activitatea pentru ședința ordinară din 14 februarie 2019:

a). rapoarte sau avize pentru următoarele materiale:

- proiectul de hotărâre al primarului privind concesionarea directă a terenului în suprafața de 74,3 mp., aflat în proprietatea publică al orașului;
- proiectul de hotărâre al primarului privind închirierea directă a terenului în suprafața de 40 mp., aflat în proprietatea publică al orașului;

- proiectul de hotărâre al primarului privind aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli al orașului pe anul 2019, Sursa D – Fonduri externe nerambursabile;
- proiectul de hotărâre al primarului privind aprobarea bugetului local al orașului la secțiunea de dezvoltare pe anul 2019;
- proiectul de hotărâre al primarului privind aprobarea contului de execuție a bugetului local pe anul 2018;
- proiectul de hotărâre al primarului privind regularizarea nivelului de redevență datorată de S.C. COMPANIA AQUASERV S.A. Târgu Mureș pe anul 2018;
- proiectul de hotărâre al primarului privind aprobarea valorii estimative a redevenței datorată de S.C. COMPANIA AQUASERV S.A. Târgu Mureș pe anul 2019;
- proiectul de hotărâre al primarului privind aprobarea nivelului de redevență datorată de S.C. RDE HARGHITA S.R.L. pe anul 2019;
- proiectul de hotărâre al primarului privind prelungirea contractului de închiriere nr. 5257/2013;
- proiectul de hotărâre al primarului privind aprobarea prelungirii contractului de închiriere nr. 595/2014;
- proiectul de hotărâre al primarului privind încetarea de drept al contractului de închiriere nr. 5060/2014;
- proiectul de hotărâre al primarului privind aprobarea Contractului de intervenție cu Asociația Pompierilor Voluntari „Villám-Fulger”;
- proiectul de hotărâre al primarului privind aprobarea vânzării apartamentelor ANL din strada Harghitei nr. 3, Bl. P0, sc. A;
- proiectul de hotărâre al primarului privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Construire abator de capacitate mică de interes microregional în Cristuru Secuiesc”;
- proiectul de hotărâre al primarului privind aprobarea ocupării temporare a unui teren din domeniul public al orașului Cristuru Secuiesc;
- proiectul de hotărâre al primarului privind aprobarea ocupării temporare a unui teren din domeniul public al orașului Cristuru Secuiesc;
- raportul primarului despre starea economică al orașului în anul 2018;
- adresa Ocolului Silvic Homorod privind aprobarea Listei de partizi pentru anul 2019 din proprietate publică al orașului Cristuru Secuiesc;
- adresa Ocolului Silvic Homorod privind aprobarea valorificării masei lemnoase pentru anul 2019 din fondul forestier proprietate publică al orașului Cristuru Secuiesc;
- adresa Ocolului Silvic Homorod privind aprobarea anexei nr. 2 la Contractul de administrare nr. 15/2009.

b). Membrii comisiei au prezentat 2 interpelări.

3. Activitatea pentru ședința ordinară din 7 martie 2019:

- a). rapoarte sau avize pentru următoarele materiale:
- dezbateră adresei depusă de Asociația Familia Kolping;
 - dezbateră adresei depusă de d-l Kádár Péter;
 - proiectul de hotărâre al primarului privind aprobarea prelungirii unor contracte de concesiune încheiate de orașul Cristuru Secuiesc;
 - proiectul de hotărâre al primarului privind modificarea bugetului de venituri și cheltuieli al orașului pe anul 2019, Sursa D – Fonduri externe nerambursabile;
 - proiectul de hotărâre al primarului privind aprobarea inventarului bunurilor orașului pe anul 2018 și bunurilor propuse pentru casare;
 - proiectul de hotărâre al primarului privind aprobarea vânzării unui apartament tip ANL, situat în orașul Cristuru Secuies, str. Dávid Ferencz nr. 1, Bl. 1/B, apartament 3;

- proiectul de hotărâre al primarului privind aprobarea vânzării unui apartament tip ANL, situat în orașul Cristuru Secuies, str. Dávid Ferencz nr. 1, Bl. 2/B, apartament 2;
 - proiectul de hotărâre al primarului privind aprobarea vânzării unui apartament tip ANL, situat în orașul Cristuru Secuies, str. Dávid Ferencz nr. 1, Bl. 1/A, apartament 8;
 - proiectul de hotărâre al primarului privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizați după modificarea salariului minim brut pe țară pentru investiția „Reabilitarea strada Dávid Ferencz din orașul Cristuru Secuiesc, jud, Harghita”;
 - proiectul de hotărâre al primarului privind aprobarea asigurării finanțării de la bugetul local pentru categoriile de cheltuieli care nu se finanțează de la bugetul de stat prin PNDL, actualizați după modificarea salariului minim brut pe țară, pentru investiția „Reabilitarea strada Dávid Ferencz din orașul Cristuru Secuiesc, jud, Harghita”;
 - proiectul de hotărâre al primarului privind modificarea listei domeniului public al orașului Cristuru Secuiesc;
 - proiectul de hotărâre al primarului privind stabilirea cotei de carburanți lunar pentru autoutilitara aflată în dotarea Primăriei orașului Cristuru Secuiesc;
 - aprobarea inventarului bunurilor Liceului Tehnologic "Zeyk Domokos" și lista mijloacelor fixe și obiectelor de inventar propuse pentru casare;
 - adresa depusă de Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Harghita privind aprobarea Contractului de administrare pentru un teren intravilan;
 - adresa depusă de Banca Comercială Română S.A.
- b). Membrii comisiei au prezentat 2 interpelări.

4. Activitatea pentru ședința extraordinară din 3 aprilie 2019:

- a). rapoarte sau avize pentru următoarele materiale:
- proiectul de hotărâre al primarului privind aprobarea Studiului de Fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Construcția de locuințe pentru tineri, destinate închirierii, str. Dávid Ferencz, nr.1, bloc nr. 3, regim de înălțime P+2E+M și 30 U.L.”, Cristuru Secuiesc, județul Harghita, ca urmare a modificării salariului de bază minim brut pe țară garantat în plată, în domeniul construcțiilor;
 - proiectul de hotărâre al primarului privind aprobarea predării în administrare temporară a sectorului de drum județean DJ 134A, împreună cu terenul aferent acestuia, situat în intravilanul Orașului Cristuru Secuiesc, din administrarea Consiliului Local al Orașului Cristuru Secuiesc, în administrarea Consiliului Județean Harghita.

5. Activitatea pentru ședința ordinară din 16 aprilie 2019:

- a). rapoarte sau avize pentru următoarele materiale:
- dezbaterea adresei depusă de RDE Harghita S.R.L.;
 - proiectul de hotărâre al primarului privind aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli al orașului pe anul 2019, care este prezentat în mod amănunțit de d-nul primar;
 - proiectul de hotărâre al primarului privind aprobarea listei mijloacelor fixe și obiecte de inventar propuse pentru casare aflate în inventarul Școlii Gimnaziale „Petőfi Sándor”;
 - proiectul de hotărâre al primarului privind aprobarea vânzării unui apartament tip ANL, situat în orașul Cristuru Secuies, str. Dávid Ferencz, Bl. nr. 1, sc. A, apartament 5;
 - proiectul de hotărâre al primarului privind modificarea inventarului categoriilor de bunuri imobile care alcătuiesc domeniul privat al orașului;
 - proiectul de hotărâre al primarului privind modificarea inventarului categoriilor de bunuri imobile care alcătuiesc domeniul privat al orașului;
 - proiectul de hotărâre al primarului privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Amenajare teren de joacă și relaxare în cartierul Kossuth Lajos din orașul Cristuru Secuiesc, jud, Harghita”;

- proiectul de hotărâre al primarului privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Reabilitarea străzilor Marin Preda, Henter, Gábor Áron, Malom și Kismező din orașul Cristuru Secuiesc, jud, Harghita”;

- proiectul de hotărâre al primarului privind luarea în concesiune a unui teren.

b). Membrii comisiei au prezentat 2 interpelări.

6. Activitatea pentru ședința ordinară din 9 mai 2019:

a). rapoarte pentru următoarele materiale:

- dezbaterea adresei depusă de Parohia Reformată din Betești;

- proiectul de hotărâre al primarului privind aprobarea dării în folosință gratuită a casei mortuare, situat în orașul Cristuru Secuiesc, sat Betești;

- dezbaterea adresei depusă de d-na Molnár Tekla;

- proiectul de hotărâre al primarului privind aprobarea listei mijloacelor fixe și obiecte de inventar propuse pentru casare aflate în inventarul Liceului Teologic Unitarian „Berde Mózes”;

- proiectul de hotărâre al primarului privind aprobarea concesiunii directe a terenului situat în str. Sósút;

- proiectul de hotărâre al primarului privind aprobarea prelungirii contractelor de închiriere pentru spațiile cu destinația de locuințe sociale;

- proiectul de hotărâre al primarului privind aprobarea închirierii directe a unui teren de 15 mp., aflat în proprietatea publică al orașului;

- proiectul de hotărâre al primarului privind aprobarea închirierii directe a unui teren de 12 mp., aflat în proprietatea publică al orașului;

- proiectul de hotărâre al primarului privind indexarea impozitelor și taxelor locale cu rata inflației, pentru anul 2020;

- proiectul de hotărâre al primarului privind modificarea Hotărârii nr. 138/2018 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale, precum și a taxelor speciale, pentru anul 2019.

b). Membrii comisiei au prezentat o interpelare.

7. Activitatea pentru ședința extraordinară din 29 mai 2019:

a). rapoarte sau avize pentru următoarele materiale:

- proiectul de hotărâre al primarului privind aprobarea Documentației tehnico economice pentru obiectivul de investiții ”Creșterea eficienței energetice a sistemului de iluminat public al orașului Cristuru Secuiesc”.

8. Activitatea pentru ședința ordinară din 13 iunie 2019:

a). rapoarte sau avize pentru următoarele materiale:

- proiectul de hotărâre al primarului privind aprobarea listei mijloacelor fixe și obiecte de inventar propuse pentru casare aflate în inventarul Liceului Teoretic „Orbán Balázs”;

- proiectul de hotărâre al primarului privind rectificarea bugetului local pe anul 2019;

- proiectul de hotărâre al primarului privind aprobarea sumelor acordate pentru proiecte depuse de cultele religioase din orașul Cristuru Secuiesc pe anul 2019;

- proiectul de hotărâre al primarului privind aprobarea concesiunii directe a unui teren cu suprafața de 438 m²;

- proiectul de hotărâre al primarului privind încetarea contractului de închiriere nr. 5914/2010;

- proiectul de hotărâre al primarului privind modificarea contractului de închiriere nr. 11.380/2018.

b). Membrii comisiei au prezentat 5 interpelări.

9. Activitatea pentru ședința ordinară din 11 iulie 2019:

- a). rapoarte sau avize pentru următoarele materiale:
- aprobarea acordării decorației „Merite deosebite în domeniul dezvoltării economice al orașului Cristuru Secuiesc”;
 - proiectul de hotărâre al primarului privind aprobarea rectificării bugetului local pe anul 2019;
 - proiectul de hotărâre al primarului privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Construire trotuar în strada Filiaș și Orbán Balázs”;
 - proiectul de hotărâre al primarului privind aprobarea vânzării unui apartament tip ANL, situat în orașul Cristuru Secuies, str. Dávid Ferencz nr. 1, Bl. 2/A, apartament 7;
 - proiectul de hotărâre al primarului privind aprobarea vânzării unui apartament tip ANL, situat în orașul Cristuru Secuies, str. Dávid Ferencz nr. 1, Bl. 2/B, apartament 6;
 - proiectul de hotărâre al primarului privind aprobarea vânzării unui apartament tip ANL, situat în orașul Cristuru Secuies, str. Harghitei Bl. P0/A, apartament 20;
 - proiectul de hotărâre al primarului privind aprobarea modificării inventarului categoriilor de bunuri imobile care alcătuiesc domeniul privat al orașului Cristuru Secuiesc;
 - proiectul de hotărâre al primarului privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții ”Construire locuințe sociale str. Zata”;
 - proiectul de hotărâre al primarului privind aprobarea valorificării masei lemnoase pentru anul 2019 din fondul forestier proprietatea publică al orașului Cristuru Secuiesc.

10. Activitatea pentru ședința ordinară din 12 septembrie 2019:

- a). rapoarte sau avize pentru următoarele materiale:
- proiectul de hotărâre al primarului privind aprobarea predării în mod gratuit a autoutilitatei microbus cu nr. de înmatriculare HR-10-PSI Școlii Gimnaziale „Petőfi Sándor”;
 - proiectul de hotărâre al primarului privind aprobarea rectificării bugetului local pe anul 2019;
 - proiectul de hotărâre al primarului privind aprobarea vânzării unui apartament tip ANL, situat în orașul Cristuru Secuies, str. Dávid Ferencz nr. 1, Bl. 1/A, apartament 3;
 - proiectul de hotărâre al primarului privind aprobarea vânzării unui apartament tip ANL, situat în orașul Cristuru Secuies, str. Harghitei, Bl. P0/A, apartament 18;
 - proiectul de hotărâre al primarului privind aprobarea modificării inventarului categoriilor de bunuri imobile care alcătuiesc domeniul privat al orașului Cristuru Secuiesc;
 - proiectul de hotărâre al primarului privind aprobarea modificării inventarului categoriilor de bunuri imobile care alcătuiesc domeniul public al orașului Cristuru Secuiesc;
 - proiectul de hotărâre al primarului privind stabilirea tarifelor aplicabile la terenul de fotbal cu suprafață artificială;
 - proiectul de hotărâre al primarului privind aprobarea obiectivului de investiții „Proiectare spații multifuncționale la sediul Primăriei orașului Cristuru Secuiesc”
 - proiectul de hotărâre al primarului privind aprobarea încetării contractului de concesiune nr. 2170/1997;
 - proiectul de hotărâre al primarului privind aprobarea încetării contractului de concesiune nr. 1677/1999;
 - proiectul de hotărâre al primarului privind aprobarea valorii finale al obiectivului de investiții „Reabilitarea imobilului cu 48 apartamente în scopul amenajării locurilor de cazare pentru copii”;

- proiectul de hotărâre al primarului privind aprobarea închirierii directe a unei spații către Uniunea Democrată Maghiară din România, Organizația teritorială Odorheiu Secuiesc;

- proiectul de hotărâre privind atribuirea în proprietate a unui teren din proprietatea Statului Român.

b). Membrii comisiei au prezentat 8 interpelări.

11. Activitatea pentru ședința ordinară din 10 octombrie 2019:

a). rapoarte sau avize pentru următoarele materiale:

- adresa nr. 7087/2019 al S.C. RDE Harghita S.R.L.;

- proiectul de hotărâre al primarului privind transferul unor bunuri în administrarea Liceului Teoretic „Orbán Balázs”

- proiectul de hotărâre al primarului privind transferul unor bunuri în administrarea Liceului Tehnologic „Zeyk Domokos”;

- proiectul de hotărâre al primarului privind instituirea unor facilități fiscale și aprobarea procedurii de anulare a accesoriilor aferente obligațiilor bugetare principale restante la data de 31.12.2018 inclusiv;

- proiectul de hotărâre al primarului privind aprobarea vânzării unui apartament tip ANL, situat în orașul Cristuru Secuies, str. Dávid Ferencz nr. 1, Bl. 1/B, apartament 4;

- proiectul de hotărâre al primarului privind aprobarea vânzării unui apartament tip ANL, situat în orașul Cristuru Secuies, str. Dávid Ferencz nr. 1, Bl. 1/B, apartament 7;

- proiectul de hotărâre al primarului privind aprobarea vânzării unui apartament tip ANL, situat în orașul Cristuru Secuies, str. Dávid Ferencz nr. 1, Bl. 2/A, apartament 6;

- proiectul de hotărâre al primarului privind modificarea Contractului de administrare nr. 3140/2019;

- proiectul de hotărâre al primarului privind aprobarea închirierii directe a unui teren cu suprafața de 12 mp, din domeniul public al orașului Cristuru Secuiesc;

- proiectul de hotărâre al primarului privind aprobarea trecerii unui teren cu suprafața de 100 mp. în proprietatea publică al orașului Cristuru Secuiesc;

- proiectul de hotărâre privind aprobarea inventarului bunurilor Grădiniței ”Mesevár” și lista mijloacelor fixe și obiectelor de inventar propuse pentru casare.

b). Membrii comisiei au prezentat 3 interpelări.

12. Activitatea pentru ședința ordinară din 14 noiembrie 2019:

a). rapoarte sau avize pentru următoarele materiale:

- proiectul de hotărâre al primarului privind aprobarea materiei impozabile inventariate la nivelul orașului Cristuru Secuiesc;

- proiectul de hotărâre al primarului privind aprobarea taxelor și impozitelor locale pe anul 2020;

- proiectul de hotărâre al primarului privind aprobarea rectificării bugetului local pe anul 2019;

- proiectul de hotărâre al primarului privind aprobarea prelungirii contractelor de închiriere pentru spațiile cu destinația de locuințe sociale, situate în orașul Cristuru Secuiesc, str. Zata;

- proiectul de hotărâre al primarului privind aprobarea închirierii magazinului mixt și a barului de zi, situat în orașul Cristuru Secuiesc, sat Betești nr. 115;

- proiectul de hotărâre privind aprobarea Protocolului de predare-primire nr.287/2149/2019.

13. Activitatea pentru ședința ordinară din 12 decembrie 2019:

a). rapoarte sau avize pentru următoarele materiale:

- proiectul de hotărâre al primarului privind aprobarea rectificării bugetului local pe anul 2019;
 - proiectul de hotărâre al primarului privind aprobarea nivelurilor de chirii pe anul 2020 pentru închirierea spațiilor și terenurilor aflate în proprietatea publică și privată al orașului;
 - proiectul de hotărâre al primarului privind aprobarea închirierii directe a Căminului cultural Filiaș, situat în orașul Cristuru Secuiesc, str. Filiaș nr. 188;
 - proiectul de hotărâre al primarului privind aprobarea închirierii directe a Sălii de comunitate, situat în orașul Cristuru Secuiesc, str. Filiaș nr. 174;
 - proiectul de hotărâre al primarului privind aprobarea prelungirii contractelor de închiriere aferente locuințelor ANL, situate în orașul Cristuru Secuiesc, cart. Dávid Ferencz nr. 1, Bl. 1, sc. A-B și Bl. 2 sc. A-B, și str. Harghitei Bl. P0 sc. A.;
 - proiectul de hotărâre al primarului privind aprobarea prelungirii unor contracte de închiriere încheiate de orașul Cristuru Secuiesc;
 - proiectul de hotărâre al primarului privind modificarea contractului de concesiune nr. 5862/2018;
 - proiectul de hotărâre al primarului privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizați în urma procedurii de achiziție publică pentru obiectivul de investiții "Reabilitare străzi laterale în Betești";
 - adresa Direcției Silvice Harghita - Ocolului Silvic Homorod.
- b). Membrii comisiei au prezentat o interpelare.
- 14. Activitatea pentru ședința extraordinară din 27 decembrie 2019:**
- a). rapoarte sau avize pentru următoarele materiale:
- proiectul de hotărâre al primarului privind aprobarea rectificării bugetului local pe anul 2019.

Președinte;
Köblös Domokos

